



Sarajevo, 23-03-2021
Broj: 07-9451/21

Na osnovu odredbe člana 23. Zakona o eksproprijaciji Federacije BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16), a u skladu sa članom 92. Zakona o upravnom postupku Federacije BiH („Službene novine Federacije BiH“, broj: 2/98 i 48/99), tačkom II Odluke Gradskog vijeća Zenica o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju HE Janjići (broj: 01-45-25933/20 od 28.12.2020. godine), člana 93. stava 3. tačke 4. Statuta Javnog preduzeća Elektroprivreda Bosne i Hercegovine d.d.-Sarajevo – prečišćeni tekst, broj: NO-2190/21-41./2. od 25.01.2021. godine i člana 13. Odluke o utvrđivanju i rasporedu ovlaštenja Generalnog direktora, izvršnih direktora, pomoćnika generalnog direktora, Sekretara Društva i direktora podružnica Društva - prečišćeni tekst, broj: 06-14208/20 od 29.05.2020. godine, Odlukom Nadzornog odbora o investicionom ulaganju u pripremne aktivnosti na realizaciji projekta izgradnje HE Janjići (broj: NO-4008/21-44/6 od 10.02.2021.godine), Javno preduzeće Elektroprivreda Bosne i Hercegovine d.d.- Sarajevo objavljuje:

JAVNI OGLAS
radi sporazumnog pribavljanja prava vlasništva
na nekretninama za koje je utvrđen javni interes za
eksproprijaciju u cilju izgradnje HE Janjići, na rijeci Bosni

I

Odlukom Gradskog vijeća Zenica o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju HE Janjići (broj: 01-45-25933/20 od 28.12.2020.godine) utvrđen je javni interes za izgradnju HE Janjići, na rijeci Bosni, na nekretninama koje su označene u Elaboratu o eksproprijaciji, novembar 2015.godine.

Tačkom II navedene Odluke određeno je da je Korisnik eksproprijacije JP Elektroprivreda BiH d.d.-Sarajevo.

II

U skladu sa odredbom člana 23. stav 1. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine Federacije BiH“ broj: 70/07, 36/10, 25/12 i 34/16), Korisnik eksproprijacije - JP Elektroprivreda BiH d.d.-Sarajevo poziva vlasnike nekretnina iz „Pregleda nekretnina za eksproprijaciju za izgradnju HE Janjići, sa podacima o vlasništvu“, koji je sastavni dio ovog Javnog oglasa, kao i sva druga lica koja imaju, na zakonu zasnovan interes, da se, u roku od 15 dana od dana objavljivanja ovog Javnog oglasa, jave na broj telefona: 033/751-764 (Sarajevo), te raspoloživu dokumentaciju, kao i kontakt podatke dostave na e-mail: HEJanjici-javnioglas@epbih.ba radi pokušaja sporazumnog rješavanja sticanja prava vlasništva na nekretninama i eventualnog ugovaranja termina sastanka.

Vlasnici nekretnina iz priloga „Pregled nekretnina za eksproprijaciju za izgradnju HE Janjići sa podacima o vlasništvu“ su dužni predočiti lični identifikacioni dokument za fizička lica, a za pravna lica notarski ovjerenu punomoć, Rješenje o upisu u registar (ne starije od 6 mjeseci) ili Izvod iz Rješenja o upisu u registar (ne stariji od 1 mjesec), Uvjerenje o registraciji u jedinstveni registar obveznika indirektnih poreza i Uvjerenje o poreznoj registraciji (ne starije od 6 mjeseci).



Vilsonovo Setalište 15, 71000 Sarajevo, BiH,

Reg. broj: UF/I-392/04 Kantonalni sud Sarajevo
Porezni broj: 4200225150005, PDV broj: 200225150005
3389002208746755 - UniCredit banka d.d. Mostar
1549212003366506 - Intesa SanPaolo banka d.d. BiH Sarajevo
161000005160023 - Raiffeisen Bank d.d. BiH Sarajevo
1990490176075902 - Sparkasse Bank d.d. BiH Sarajevo
1401011110000812 - Sberbank BH d.d. Sarajevo
www.epbih.ba

Podružnice Društva:

Hidroelektrane na Neretvi, Jablanica, J. Černija 1
Termoelektrana „Kakanj“, Kakanj, Čatići
Termoelektrana „Tuzla“, Tuzla, 21. aprila 4
„Elektrodistribucija“, Bihać, Bosanska 25
„Elektrodistribucija“, Mostar, Adema Buća 34
„Elektrodistribucija“, Sarajevo, Zmaja od Bosne 49
„Elektrodistribucija“, Tuzla, Rudarska 38
„Elektrodistribucija“, Zenica, Safvet bega Bašagića 6

Nakon prijave, vlasnici nekretnina iz priloga „Pregled nekretnina za eksproprijaciju za izgradnju HE Janjići sa podacima o vlasništvu“ dužni su predočiti-dostaviti zemljišno-knjižnu dokumentaciju, izvode iz posjedovnih listova, odnosno svu drugu dokumentaciju kojom raspolažu (ne stariju od 3 mjeseca), a kojom dokazuju svoja, na zakonu zasnovana, prava na navedenim nekretninama.

Dokumentacija iz stava 2 i 3. ove tačke se predočava-dostavlja u originalu ili ovjerenj kopiji.

III

Ukoliko se vlasnici navedenih nekretnina iz priloga „Pregled nekretnina za eksproprijaciju za izgradnju HE Janjići sa podacima o vlasništvu“ u ostavljenom roku, ne jave na ovaj Javni oglas, smatrat će se da nisu zainteresovani za sporazumno pribavljanje prava vlasništva na nekretninama.

Eksproprijacija nekretnina će se vršiti redovnim postupkom eksproprijacije propisanim Zakonom o eksproprijaciji Federacije BiH, pred gradskim organom uprave, a po prijedlogu Korisnika eksproprijacije - JP Elektroprivreda BiH d.d.-Sarajevo za slijedeće vlasnike nekretnina:

- sa kojima se ne postigne sporazum o prenosu prava vlasništva na nekretninama;
- na čijim nekretninama postoji neslaganje zemljišno-knjižnog i faktičkog stanja;
- koji se u ostavljenom roku ne jave na ovaj Javni oglas.



Izvršni direktor
za kapitalne investicije
drisci. Senad Salkić

Prilog: „Pregled nekretnina za eksproprijaciju
za izgradnju HE Janjići, sa podacima o vlasništvu“

Napomene:

- Javni oglas je objavljen u dnevnim novinama, na web-stranici JP Elektroprivreda BiH d.d.-Sarajevo i web-stranici Grada Zenica, te na oglasnoj ploči podružnice „ED Zenica“;
- Obavještenja o Javnom oglasu biće plasirana putem saopštenja na lokalnoj televizijskoj i radio stanici i drugim elektroničkim medijima.



Vilsonovo šetalište 15, 71000 Sarajevo, BiH,

Reg. broj: UF/I-392/04 Kantonalni sud Sarajevo
Porezni broj: 4200225150005, PDV broj: 200225150005
3389002208746755 - UniCredit banka d.d. Mostar
1549212003366506 - Intesa SanPaolo banka d.d. BiH Sarajevo
161000005160023 - Raiffeisen Bank d.d. BiH Sarajevo
1990490176075902 - Sparkasse Bank d.d. BiH Sarajevo
1401011110000812 - Sberbank BH d.d. Sarajevo
www.epbih.ba

Podružnice Društva:

Hidroelektrane na Neretvi, Jablanica, J. Černija 1
Termoelektrana „Kakanj“, Kakanj, Čatići
Termoelektrana „Tuzla“, Tuzla, 21. aprila 4
„Elektro distribucija“, Bihać, Bosanska 25
„Elektro distribucija“, Mostar, Adema Buća 34
„Elektro distribucija“, Sarajevo, Zmaja od Bosne 49
„Elektro distribucija“, Tuzla, Rudarska 38
„Elektro distribucija“, Zenica, Safvet bega Bašagića 6