

**JAVNI OGLAS**

Izdaju se u zakup poslovni prostori:

**1.) prodajni boks:** 98, površine 4,00 m<sup>2</sup>, lociran na platou gradske pijace u Ul. M.Tita br.48, Zenica, sa namjenom: trgovina. Početna cijena mjesečne zakupnine iznosi 270,00 KM (sa uračunatim PDV-om i bez uračunatog popusta po važećem Cjenovniku usluga preduzeća i odluci organa upravljanja).

**2.) poslovni prostor oznake:** kiosk B-13, sa namjenom : zlatara, ukupna površina 11,44 m<sup>2</sup>, sa početnom cijenom od 35,00 KM po m<sup>2</sup> (bez PDV-a i bez uračunatog popusta po važećem Cjenovniku usluga preduzeća i odluci organa upravljanja), lociran na platou gradske tržnice na gore navedenoj adresi, namjena:zlatara i trgovina.

Režijski troškovi: struja i ostalo padaju na teret zakupca.

Svi zainteresovani ponuđači koji žele da dostave svoju ponudu imaju obavezu unaprijed uplatiti polog/kauciju u visini od jedne početne mjesečne zakupnine (sa uračunatim PDV-om) na blagajni preduzeća ili na žiro račun preduzeća kod BBI: 141 801 000 931 0310. Uplaćeni polog/kaucija za izabranog ponuđača uračunava se u prvu mjesečnu zakupninu, a ostalim ponuđačima se vraća. U slučaju da izabrani ponuđač odustane ili odbije zaključiti ugovor o zakupu, uplaćeni polog se ne vraća.

Svi poslovni prostori se izdaju u zakup na period od godinu dana pod uslovom urednog plaćanja i poštivanja odredbi Tržno-pijačnog reda preduzeća, te registracije djelatnosti kod nadležne službe Grada Zenica, a koja će se obavljati u poslovnim prostorima.

Izabrana najpovoljnija ponuda/cijena koja bude viša od označene početne u ovom javnom oglasu, važi najmanje jednu godinu od dana zaključenja ugovora, a potom se cijena zakupa naplaćuje i obračunava u skladu sa cijenom iz važećeg Cjenovnika usluga preduzeća.

Na oglas se mogu prijaviti sva pravna i fizička lica koja nemaju obaveza prema JP "Tržnica" d.o.o. Zenica po bilo kom osnovu.

Prijave se podnose u zatvorenoj koverti, za svaki poslovni prostor pojedinačno, a najkasnije osam(8) dana od dana objave oglasa, tj. do 15.05.2019. godine (srijeda), neposredno u službene prostorije preduzeća do 15,00 sati ili preporučenom pošiljkom na adresu JP "Tržnica" d.o.o.Zenica, Ul. M. Tita broj 48 Zenica, sa naznakom „Prijava na Javni oglas“ te obavezno oznaku poslovnog prostora na koji se prijava odnosi.

Otvaranje prispjelih ponuda Komisija preduzeća će izvršiti dana 14.12.2018. (petak) u 10,<sup>00</sup> h u prostorijama preduzeća.

Komisija preduzeća će izvršiti izbor najpovoljnijeg ponuđača za svaki poslovni prostor pojedinačno na osnovu sljedećih kriterija:

- najviša ponuđena cijena zakupnine,
- najviše ponuđenih unaprijed plaćenih mjesečnih zakupnina.

Neblagovremene i nepotpune prijave bit će odbačene. Rezultati izbora najpovoljnijeg ponuđača bit će saopšteni usmeno, prilikom otvaranja ponuda i na zahtjev zainteresovanih.

Preduzeće zadržava pravo neprihvatanja niti jedne ponude, odnosno pravo poništavanja javnog oglasa iz opravdanih razloga.

Zainteresirani mogu pogledati poslovne prostore svaki radni dan od 07,<sup>30</sup> do 15,<sup>00</sup> sati, a sve pojedinosti mogu se dobiti na na telefon 032/401-573. Kontakt osoba: Almedina Babić.

**JP „TRŽNICA“D.O.O. ZENICA**

---

**Direktorica: Selma Vidimlić**