

### IZVOD IZ UPUTSTVA

## O NAČINU I PROCEDURAMA ZA ODABIR KORISNIKA POMOĆI KOJA SE DODJELJUJE U OKVIRU REGIONALNOG PROGRAMA STAMBENOG ZBRINJAVANJA

„Službeni Glasnik BiH“, broj 69/13

### II- OPĆI KRITERIJI/USLOVI ZA UTVRĐIVANJE POTENCIJALNIH KORISNIKA POMOĆI I NAČIN DOKAZIVANJA OPĆIH KRITERIJA

#### Član 5.

##### (Opći kriteriji/uslovi)

- (1) Opći kriteriji/uslovi za utvrđivanje potencijalnih korisnika za dodjelu pomoći po osnovu potrebe za stambenim zbrinjavanjem su eliminatorni i obavezujući za sve korisnike pomoći.
- (2) Opći kriteriji koji su zajednički za sve potencijalne korisnike pomoći u okviru RSP u BiH su:
  - a) korisnik je izbjegla ili raseljena osoba iz perioda od 1991 – 1995. godine neovisno od trenutnog formalno-pravnog statusa,
  - b) korisnik je upoznat sa mogućnostima trajnih rješenja za izbjeglice i raseljene osobe u okviru zajedničkog Regionalnog stambenog programa i odluku o trajnom rješenju izbjegličko-raseljeničkog problema kroz povratak i reintegraciju u prijeratno mjesto prebivališta ili lokalnu integraciju u BiH, donio je dobrovoljno na osnovu dobre informisanosti i
  - c) korisnik i članovi njegovog domaćinstva od 1991. godine nemaju na teritoriji BiH, kao i u zemlji sadašnjeg boravka (Crnoj Gori, Republici Hrvatskoj ili Republici Srbiji) drugu stambenu jedinicu koja se smatra uslovnom za stanovanje, a u skladu sa odgovarajućim standardima o minimumu stambenih uslova i nisu ranije primili pomoć za stambeno zbrinjavanje dovoljnu da zadovolji odgovarajuće standarde o minimumu stambenih uslova.
- (3) Ispunjavanje općih kriterija po okolnostima iz prethodnog stava dokazuje se potpisanom i ovjerenom izjavom podnosioca prijave uz saglasnost podnosioca prijave za prosljeđivanje ličnih i ostalih podataka u cilju provjere tačnosti i vjerodostojnosti, uključujući i provjere po službenoj dužnosti.
- (4) Ukoliko se prilikom dodjele pomoći, u bilo kojoj fazi, utvrdi da su pojedini podnosioci prijave namjerno ili svjesno dali netačne podatke u prijavi i/ili neistinite navode u izjavi, takva prijava će biti diskvalificirana.

#### Član 8.

##### (Uslovi za dobivanje pomoći za građenje individualne stambene jedinice)

- (1) U smislu ovog uputstva, građenje individualnih stambenih jedinica podrazumijeva intervencije na obnovi, sanaciji, adaptaciji, dogradnji ili izgradnji objekata za porodično stanovanje.
- (2) Uz opće kriterije koji su zajednički za sve potencijalne korisnike pomoći, uslovi za dobivanje pomoći za građenje individualne stambene jedinice u svrhu povratka ili lokalne integracije, uključujući i dodjelu građevinskog materijala su:
  - a) korisnik pomoći ima pravo građenja/vlasništva ili posjeda na pripadajućoj građevinskoj parceli i
  - b) korisniku pomoći su izdate ili su u procesu izdavanja potrebne dozvole za građenje.

#### Član 9.

##### (Dokazivanje ispunjavanja uslova za građenje stambene jedinice)

- (1) Pravo građenja/vlasništva na pripadajućoj građevinskoj parceli dokazuje se:
  - a) izvodom iz zemljišne knjige (zemljišno-knjižni izvadak ili posjedovni list) ili pravosnažnom sudskom presudom ili pravosnažnim rješenjem nadležnog organa na osnovu kojeg je korisnik stekao pravo vlasništva ili građenja ili
  - b) pravosnažnom odlukom o dodjeli zemljišta korisniku na korišćenje radi građenja ili ugovorom na osnovu kojeg je korisnik stekao pravo vlasništva ili građenja.
- (2) Odobrenje za građenje dokazuje se važećom građevinskom dozvolom izdatom od strane nadležnog organa.
- (3) U slučajevima kada je odobrenje za građenje prestalo da važi ili kada korisniku nije izdata građevinska dozvola, ispunjavanje uslova za građenje dokazuje se:
  - a) pravosnažnom urbanističkom saglasnosti i
  - b) saglasnostima pribavljenim u postupku izdavanja urbanističke saglasnosti za predmetnu urbanističku saglasnost.

### III – POSEBNI KRITERIJI ZA ODABIR KORISNIKA POMOĆI, NAČIN DOKAZIVANJA I PROVJERE ISPUNJAVANJA POSEBNIH KRITERIJA

#### Član 11.

##### (Svrha posebnih kriterija i osnovi za utvrđivanje prioriteta)

- (1) Posebni kriteriji služe za procjenu potreba potencijalnih korisnika pomoći po prioritetima, te pomažu u odabiru korisnika pomoći na transparentan način, poštujući principe jednakopravnosti pristupu pomoći.
- (2) Posebni kriteriji koji služe kao osnov za utvrđivanje prioriteta korisnika RSP u BiH su:
  - a) starosna dob i broj članova zajedničkog domaćinstva,
  - b) ukupna visina primanja svih članova zajedničkog domaćinstva i
  - c) pripadnost podnosioca prijave i/ili članova zajedničkog domaćinstva ugroženim kategorijama prema kriterijima ranjivosti iz člana 12. Uputstva.

#### Član 12.

##### (Kriteriji ugroženosti/ranjivosti)

Posebni kriteriji ranjivosti prema kojima se određuje pripadnost ugroženim kategorijama iz člana 11, stav (2), tč. c) Uputstva su:

- a) Korisnici koji žive u nedostojnim uslovima, kao što su domaćinstva:
  - bez tekuće vode,
  - bez struje,
  - bez sanitarnih uslova i sl.;
- b) Osobe sa invalidnosti/onesposobljenjem koje imaju umanjene mentalne ili fizičke sposobnosti usljed bolesti, ozljeda ili ranjavanja koje ometaju normalne svakodnevne aktivnosti i potrebe koje treba riješiti kako bi se omogućilo da te osobe funkcioniraju;
- c) Osobe sa teškim zdravstvenim stanjem/hronični bolesnici, kao što su osobe koje trebaju trajni medicinski tretman i njegu, u uslovima koji mogu uticati na identifikaciju trajnog rješenja;
- d) Domaćinstva čiji su nosioci samohrani roditelji, staratelji ili hranitelji sa jednim ili više maloljetnih članova;

- e) Osobe ili parovi koji žive same bez podrške porodice, a koje su starije od 60 godina;
- f) Žene suočene sa rizikom usljed svoga spola, kao što su: samohrane majke, udovice, žene žrtve nasilja i sl.;
- g) Maloljetnici sa roditeljem/ starateljem/hraniteljem koji su posebno izloženi riziku, kao u slučajevima:
  - kada ne pohađaju školu,
  - kada imaju posebne obrazovne potrebe,
  - kada su u sukobu sa zakonom,
  - maloljetni supružnik i sl.;
- h) Maloljetnici koji trenutno žive bez roditeljskog staranja ili drugog zakonitog pazitelja/staratelja;
- i) Potrebe za posebnom pravnom i fizičkom zaštitom, kao što su:
  - porodice poginulih boraca i umrlih civilnih žrtava rata,
  - porodice nestalih osoba,
  - bivši ratni zarobljenici/logoraši,
  - žrtve zlostavljanja ili nasilja, uključujući nasilje u porodici i nasilje na osnovu spola, bilo da se radi o nasilju u zemlji porijekla, za vrijeme sukoba ili zemlji prihvata i sl.

#### **Član 13.**

##### **(Način dokazivanja i provjere ispunjavanja posebnih kriterija)**

- (1) Ispunjavanje posebnih kriterija po okolnostima iz člana 11. i 12. Uputstva, korisnik označava u obrascu prijave, uz potpisanu i ovjerenu izjavu sa saglasnošću podnosioca prijave za prosljeđivanje ličnih i ostalih podataka u cilju provjere tačnosti i vjerodostojnosti.
- (2) Prilikom dodjele pomoći, korisnici koji ispunjavaju opće uslove propisane ovim uputstvom, dužni su dostaviti dokaze o ispunjavanju posebnih kriterija na osnovu kojih su njihove prijave vrednovane.
- (3) U slučajevima kada se ustanovi da su pojedini korisnici dali netačne podatke u prijavi i neistinite navode u izjavi i da ne ispunjavaju posebne kriterije na osnovu kojih su njihove prijave vrednovane, korisniku će se umanjiti pripadajući broj bodova dodijeljen po osnovu određenog kriterija koji nije ispunjen.

#### **IV – VREDNOVANJE POSEBNIH KRITERIJA**

#### **Član 14.**

##### **(Ukupan broj bodova i pravo prvenstva)**

- (1) Potencijalnom korisniku pomoći se na osnovu ispunjavanja posebnih kriterija, po svim osnovima zajedno može dodijeliti ukupno 180 bodova.
- (2) Po osnovu starosne dobi i broja članova zajedničkog domaćinstva, potencijalnom korisniku se može dodijeliti maksimalno 50 bodova.
- (3) Po osnovu ukupne visine primanja svih članova zajedničkog domaćinstva korisniku se može dodijeliti maksimalno 30 bodova.
- (4) Po osnovu pripadosti ugroženim kategorijama iz čl. 12. Uputstva, potencijalnom korisniku se može dodijeliti maksimalno 100 bodova.
- (5) Broj bodova dodijeljen potencijalnom korisniku po svim osnovima zbraja se i potencijalni korisnici se rangiraju prema opadajućem redoslijedu od najvišeg do najnižeg ukupnog broja bodova.

- (6) Ukoliko neki korisnici imaju isti ukupan broj bodova po svim osnovima, prednost prilikom dodjele pomoći u okviru RSP u BiH imaju korisnici koji su ugroženi po više osnova iz člana 12. Uputstva.

#### **Član 15.**

##### **(Vrednovanje po osnovu starosne dobi i broja članova domaćinstva)**

- (1) Korisnik i svaki član zajedničkog domaćinstva podnosioca prijave vrednuju se sa po 10 bodova.
- (2) Svaki maloljetni član zajedničkog domaćinstva korisnika dodatno se vrednuje sa 5 bodova.
- (3) Ukoliko ukupan broj bodova dodijeljenih po osnovu starosne dobi i broja članova domaćinstva prevazilazi maksimalan broj bodova iz čl. 12. stav (2) Uputstva, korisniku se po osnovu starosne dobi i broja članova domaćinstva dodijeljuje 50 bodova.

#### **Član 16.**

##### **(Vrednovanje po osnovu visine primanja)**

- (1) Domaćinstva čija ukupna primanja ne osiguravaju egzistencijalni minimum vrednuju se sa ukupno 30 bodova.
- (2) U smislu ovog uputstva, domaćinstva iz prethodnog stava ovog člana su korisnici koji ostvaruju pravo na stalnu novčanu pomoć u skladu sa propisima koji se primjenjuju na području trenutnog mjesta stanovanja potencijalnog korisnika pomoći.

#### **Član 17.**

##### **(Vrednovanje po osnovu pripadnosti ugroženim kategorijama)**

- (1) Pripadnost ugroženim kategorijama iz člana 12. Uputstva, vrednuje se jednako po svakom kriteriju ugroženosti iz tč. a) do i), sa po 20 bodova.
- (2) U slučajevima kada je u prijavi označena pripadnost u više od 5 (pet) kategorija ugroženosti iz tč. a) do i), korisniku se po osnovu pripadnosti ugroženim kategorijama dodijeljuje 100 bodova.