



Broj: 02-11-17279-3/24
Zenica, 30.10.2024. godine

Na osnovu člana 68. stav 4. tačka i) i člana 70. stav 1., 3., 6. Zakona o javnim nabavkama («Službeni glasnik BiH», broj: 39/14, 59/22), na prijedlog Službe kabineta Gradonačelnika, Gradonačelnik grada Zenica donosi:

O D L U K U

o izboru najpovoljnijeg ponuđača za nabavku usluga procjene tržišne vrijednosti nekretnina koje su u javnim knjigama upisane kao građevinske kulture - LOT 2

Po provedenom otvorenom postupku za nabavku usluga procjene tržišne vrijednosti nekretnina koje su u javnim knjigama upisane kao građevinske kulture (LOT 2), objavljenog na portalu javnih nabavki, broj: obavještenja o nabavci broj: 1355-1-2-162-3-250/24 objavljeno je na Portalu javnih nabavki dana 23.09.2024. godine i u Službenom glasniku broj: 67/24 od 04.10.2024. godine za najpovoljnijeg ponuđača izabran je:

„EXPERTIZA“ d.o.o. Sarajevo

O b r a z l o ž e n j e

Po provedenom otvorenom postupku za nabavku usluga procjene tržišne vrijednosti nekretnina koje su u javnim knjigama upisane kao građevinske kulture (LOT 2), učestvovali su sljedeći ponuđači:

1. „ADRIATIC APPRAISAL“ d.o.o. Sarajevo
2. „FINANSIA“ d.o.o. Sarajevo
3. „EXPERTIZA“ d.o.o. Sarajevo

Tačkom 3.2. tenderske dokumentacije traženo je da ponuđači dostave Rješenje nadležnog Ministarstva pravde, kojim se utvrđuje ispunjavanje uslova propisanih pozitivnim propisima, kojima se uređuje obavljanje poslova vještačenja te upisa u imenik pravnih lica za obavljanje poslova vještačenja i to iz oblasti poljoprivredne struke (LOT 1), odnosno građevinske struke (LOT 2.)

Ponuđač „ADRIATIC APPRAISAL“ d.o.o. Sarajevo je dostavio Rješenje Ministarstva pravde broj: 01-06-3-187-12/15-1/22 od 26.04.2022. godine za stalnog sudskog vještaka arhitektonske struke za Jasminu Maglajliju, a što nije u skladu sa postavljenim zahtjevom iz tenderske dokumentacije, stoga se njegova ponuda za LOT 2 odbacuje, a u skladu sa članom 68. stav 4. tačka i) ZJN.

Ponuđač „FINANSIA“ d.o.o. Sarajevo je uz LOT 1 dostavio Rješenje Federalnog ministarstva pravde broj: 02-49-2950/21 od 01.10.2021. godine za ovlaštenog procjenitelja o



BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
GRAD ZENICA

procjenjivanju ekonomske vrijednosti pravnih osoba, imovine, obveze i kapitala, za Lendo Senaidu, a što nije u skladu sa postavljenim zahtjevima tačke 3.2. tenderske dokumentacije, stoga se njegova ponuda za LOT 2 odbacuje, a u skladu sa članom 68. stav 4. tačka i) ZJN i ne ulazi u dalju evaluaciju ponuda.

Ponude ostalih ponuđača ispunjavaju uslove koji su zahtijevani u Tenderskoj dokumentaciji.

Procijenjena vrijednost za LOT 2 iznosila je 8.640,00 KM bez PDV-a.

Procjena ponude i rangiranje, dati su u Zapisniku I Komisije, broj: 11-11-17279-9/24 od 28.10.2024. godine, a izvršeni su na osnovu Poslovnika o radu komisije, broj: 11-11-17279/24 od dana 06.09.2024. godine.

Iz navedenog Zapisnika proizilazi da su ponuđači bodovani kako slijedi:

R.B.	Naziv ponuđača	Cijena u KM bez PDV-a	Bodovi
1.	„EXPERTIZA“ d.o.o. Sarajevo Rajlovačka bb, 71000 Sarajevo ID: 4202413220005	7.848,00 KM	100

Ugovorni organ je izvršio izbor najpovoljnijeg ponuđača „EXPERTIZA“ d.o.o. Sarajevo na osnovu bodovanja koje je izvršila Komisija formirana od strane Ugovornog organa, Rješenjem broj: 02-11-17279-1/24 od 05.09.2024. godine.

Ponuđač koji je izabran kao najpovoljniji, dužan je u roku od 5 (pet) dana od prijema ove Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača dostaviti dokumentaciju iz člana 45. Zakona o javnim nabavkama, kao što je navedeno u tački 3.3. tenderske dokumentacije.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba Uredu za razmatranje žalbi, putem ugovornog organa: Grad Zenica, Služba kabineta Gradonačelnika, Trg BiH br. 6, 72 000 Zenica, u roku od 10 (deset) dana od dana prijema Odluke.

Žalba se podnosi u 3 (tri) primjerka, kako bi mogla biti uručena izabranom ponuđaču, Uredu za razmatranje žalbi i Ugovornom organu.

Žalba se podnosi neposredno Ugovornom organu u pisanoj formi.

Dostavljeno:
3 x Ponuđači
1 x Tenderska dokumentacija
1 x Služba kabineta Gradonačelnika
1 x a/a

