



SLUŽBENE NOVINE GRADA ZENICA

GODINA L
Broj 4

Srijeda, 8. 5. 2024. godine

ISSN 1840-4588

GRADSKO VIJEĆE

82.

Na osnovu odredbe člana 14. stav (4) i člana 16. Zakona o eksproprijaciji („Službene novine FBiH“, broj: 70/07, 36/10, 25/12, 8/15 – odluka US i 34/16) i odredaba člana 21. Statuta Grada Zenica („Službene novine Grada Zenica“, broj 5/15), a povodom prijedloga Gradskog pravobranilaštva Zenica, Gradsko vijeće Zenica na 44. sjednici održanoj dana 8. 5. 2024. godine donijelo je

ODLUKU O UTVRĐIVANJU JAVNOG INTERESA

1. Utvrđuje se da je od javnog interesa izgradnja fekalnog kolektora „Drivuša – Raspotočje“ – druga faza pa se shodno Elaboratu eksproprijacije, sačinjenom od strane „GeoGis studio“ d.o.o. Sarajevo od aprila mjeseca 2024. godine (broj projekta: 3.1.6.-98/24), koji čini sastavni dio ove odluke, u svrhu zasnivanja prava služnosti eksproprišu sljedeće nekretnine u KO Janjići:

RB:	Stari premjer:		Novi premjer:		Kultura i klasa:	Površina (m ²):	Površina eksproprijacije (m ²):	Ime i prezime posjednika:
	ZK:	k.č.s.p.	PL:	k.č.n.p.				
1	625	179/4	4	169	Voćnjak 4. klase	631	57	Akrapović Ante Danijel i dr.
2	1308	174/3 174/4	5	235/1	Kuća i zgrada, Dvorište Oranica/Njiva 2.klase	32 500 539	67	Delić Ramiza Mahir Seitz r. Osmanhodžić Atifa Edvin
3	1308	179/6	6	165	Oranica/Njiva 2. klase Oranica/Njiva 3. klase	1033 625	64	Akrapović Ante Bruno i dr.
4	621	179/5	7	166	Oranica/Njiva 4. klase	700	60	Akrapović Josipa Mirko Akrapović Josipa Zvonko
5	618	179/3	8	171	Voćnjak 4. klase	678	58	Akrapović Marka Milenko
6	1445	65	109	35	Prilazni put	172	20	DS-JAVNI PUTEVI
7	1445	dio 522	109	1575	Prilazni put	44424	3375	
8	1445	633	109	1576	Prilazni put	2548	470	
9	1445	dio 522	109	1577/1	Prilazni put	140330	2870	
10	847	169/7	112	341	Kuća i zgrada, Dvorište	135 174	21	DS-MZ JANJIĆI
11	1545	59/2	117	12	Oranica/Njiva 2. klase	315	75	Grad Zenica
12	1004	191/6	117	172	Oranica/Njiva 2. klase	82	31	
13	1445	dio 222/1	118	1587/1	Rijeka	220690	144	DS-VODE
14	1445	dio 522	120	1567	Željeznička pruga	38480	47	DS-JP Željeznice FBiH
15	1470	dio 231/1	120	1568/1	Željeznička pruga	64872	72	DS-JP Željeznice FBiH
16	1307	52	218	6	Oranica/Njiva 2. klase	1355	210	Gujčić Bogoljuba Nadežda i dr.
17	912	68/1	218	126	Oranica/Njiva 2. klase Oranica/Njiva 1. klase	2301 1200	261	
18	306	54/1	220	7	Oranica/Njiva 2. klase Šuma 4. klase	780 420	114	Gujčić Vlade Marinko
19	124	178/4	322	164	Oranica/Njiva 2. klase	1000	80	Heldov Ahmeda Vahid
20	346	172/4	345	230	Oranica/Njiva 2. klase	511	62	Milešić Milovana Borko

21	103	dio 175/20	349	242/2	Oranica/Njiva 1. klase	712	66	Meškic Ibrahim Zlatan Meškic Mirzeta Nadina
22	1538	175/7	350	153	Voćnjak 4. klase	367	4	Karabegović Fadila Adnan Varupa Hamida Emira
23	Nedostaje	97/2	350	155	Voćnjak 4. klase	589	94	
24	1254	169/10	352	340	Kuća i zgrada, Voćnjak 3. klase	16 37	16	Milešić r. Gujić Djuka
25	59	169/5	628	339	Kuća i zgrada Dvorište	78 267	3	MUSIĆ R.MUJEZINović BEHIJA
26	259	68/2	381	127	Oranica/Njiva 1. klase	2346	150	Milešić Simeuna Simo
27	111	55	411	9	Oranica/Njiva 2. klase	1140	115	Mijatović Obrena Rada Radić Milorada Danica
28	1095 1269 1090	171/1 171/4 171/7	417	325	Kuća i zgrada, Voćnjak 3. klase	58 831	99	Mišković Dimitrija Anđa i dr.
29	34	188/12	466	177	Kuća i zgrada, Dvorište	67 418	97	Halilović Dževada Senad
30	534	198/2	481	203/1	Voćnjak 3. klase	178	26	Rajak Ilije BožoRajak Ilije Pero
31		198/21	481	203/3	Prilazni put	62	12	
32	278	199/1	481	204/1	Kuća i zgrada, Dvorište	106 393	16	
33	610	175/8	512	245	Kuća i zgrada, Dvorište	80 301	38	Alić Omera Selvedin
34	1309	dio 176/1	574	158	Voćnjak 4. klase	705	54	Zekanović Đorđa Miroslav i dr.
35	1631	175/1	616	244	Oranica/Njiva 1. klase	715	60	Lika Hilme Čelebija
36	405	198/17	735	203/2	Voćnjak 3. klase	293	52	Rajak Ilije Luka
37	1561	175/16	971	135	Oranica/Njiva 1. klase	1076	88	Milešić Borislava Sergej Milešić Borislava Srđan
38	424	175/2	972	134/1	Oranica/Njiva 1. klase	2015	81	Milešić Borislava Sergej Milešić Borislava Srđan Milešić Obrada Ranislav
39		175/31	972	134/2	Oranica/Njiva 1. klase	672	29	
40	Ne postoji	dio 372/15	983	233	Kuća i zgrada, Dvorište, Oranica/Njiva 2. klase	131 500 359	56	Huseini Rasima Saudin
41	1324	172/2	1004	234	Kuća i zgrada, Dvorište, Oranica/Njiva 2. klase	148 352 1585	114	Lutvica Ibrahima Hamed Lutvica Osmana Sajma
42	87	178/1 dio 178/2	1009	161	Oranica/Njiva 2. klase	1218	74	Omeragić Nurije Senahid
43	1305	177/3	1031	160/2	Građevinska parcela	572	61	Mahmutčehajić Senada Isak
44	1284	176/2	1034	157	Kuća i zgrada, Dvorište	60 396	47	Šišman Šabana Mirsad
45	1394	71	1053	34/1	Oranica/Njiva 3. klase	1965	117	Ismić Smaje Adila
46	1394	72/6	1053	34/2	Oranica/Njiva 3. klase	339	3	
47	1631	dio 175/1	1072	238/2	Oranica/Njiva 1. klase	648	70	Isaković Refika Suvad
48	1413	176/3	1079	156	Voćnjak 4. klase	463	56	Hekić Šefika Zulfo
49	1435	dio 172/12	1080	231	Voćnjak 3. klase	255	36	Hibić Sulejmana Senahid
50	1308	174/1	1119	237	Voćnjak 3. klase	754	66	Duraković r.Mujkanović Halida Belma
51	425	dio 170/2	1152	326	Kuća i zgrada, Dvorište	76 273	16	Grahić Rasima Senad
52	439	175/22	1166	146	Kuća i zgrada, Dvorište	78 330	37	Huseinović Halila Almasa i dr.
53	1591	54/2	1199	8	Oranica/Njiva 2. klase Šuma 4. klase	1065 510	154	Porča Alije Mujo
54		58	1199	10	Oranica/Njiva 2. klase	1180	94	
55	1366	59/1	1199	11	Oranica/Njiva 2. klase	604	73	
56	1605	177/1	1209	159	Voćnjak 4. klase, Oranica/Njiva 2. klase	758 354	72	Lužić Hajrudina Amila
57	751	dio 172/5	866	226	Kuća i zgrada, Dvorište	496	38	Topalović Mirsada Amina i dr.
58	751	dio 172/5	866	227	Oranica/Njiva 2. klase	895	129	Topalović Mirsada Amina i dr.
59	1338	169/8	1134	342	Zgrada vjerske zajedniceDvorište	341	23	IZ BiH
60	490	169/9	433	343	Voćnjak 3. klase Kuća i zgrada	336	28	Mišković Strajke Regina Mišković Strajke Viktorija

61	617	334/6	856	849	Voćnjak 3. klase	335	4	Malinović Milenka Sreto
62	211	330/6	853	850/2	Oranica/Njiva 2. klase	485	44	Malinović Milenka Jefto
63	560	329/2	1085	852/1	Oranica/Njiva 2. klase	755	34	Makarević Memage Nedžad
64	479	239/2	1085	852/2	Oranica/Njiva 2. klase	520	39	
65	1219	329/12	1128	853/2	Oranica/Njiva 2. klase	530	15	Mujčić Mustafe Semin

te sljedeće nekretnine u KO Raspotočje:

RB:	Stari premjer:		Novi premjer		Kultura i klasa:	Površina (m ²):	Površina eksproprijacije (m ²):	Ime i prezime posjednika:
	ZK:	k.č.s.p.	PL:	k.č.n.p.				
1	2066	57	35	57	Oranica/Njiva 4. klase	1247	53	Alić Abdulaha Demira
2	759	158/3	85	158/3	Kuća i zgrada Dvorište Oranica/Njiva 4. klase	1308	104	Begagić Hasana Muhamed
3	Ne postoji u operatu	Ne postoji u operatu	Ne postoji u operatu	158/6	Oranica/Njiva 4. klase	Kopija plana 335	76	Ne postoji u operatu
4	1035	161	89	161	Pašnjak 1. klase Oranica/Njiva 3. klase	1757 954	118	Begović Fehima Semir
5	644	110	115	110	Oranica/Njiva 3. klase Voćnjak 4. klase	509 157	76	Babić Nezira Senija i dr.
6	305	157	140	157	Voćnjak 4. klase	461	36	Hadžiahmetović Džemala Seid
7	1984	1154	153	1154	Oranica/Njiva 4. klase	1698	215	Hadžirašidović Džemala Amir
8	949	dio 689/2	207	116	Voćnjak 4. klase	630	92	Dedić Sulejmana Uzeir i dr.
9	2038	60	208	60	Livada 4. klase	1304	21	Dedić Sulejmana Uzeir i dr.
10	1771	125/1	211	125/1	Pašnjak 1. klase	714	65	Dedić Uzeira Muhamed
11		125/2	211	125/2	Voćnjak 4. klase	393	32	
12	545	85/2	211	85/2	Kuća i zgrada, Dvorište	400	30	
13	1586	73	214	73	Oranica/Njiva 3. klase Oranica/Njiva 4. klase	1575 458	285	Dedić Uzeira Hasan i dr.
14	32	109	236	109	Voćnjak 3. klase	905	112	Dorić Mustafe Suad
15	1470	1356	253	1356	Oranica/Njiva 3. klase Oranica/Njiva 2. klase	712 546	20	Grad Zenica
16	1914	1782	253	1782	Oranica/Njiva 3. klase	2752	39	
17		1783/1	253	1783/1	Ostalo neplodno zemljište	37237	1396	
18	1921	1779	256	1779	Željeznička pruga	18536	42	DS-JP Željeznice FBiH
19	1864	1781	256	1781	Oranica/Njiva 4. klase	536	99	
20		1780/1	256	1780/1	Pašnjak 1. klase	1502	192	
21		1780/2	256	1780/2	Pašnjak 1. klase	800	83	
22		1585	1146	282	1146	Oranica/Njiva 3. klase	912	
23	2429	1363	310	1363	Livada 3. klase	1884	143	Fejzić r. Alispahić Aziza
24	1469	1358	314	1358	Oranica/Njiva 4. klase	5422	40	Gujić Mihajla Milenko i dr.
25	1863	1365	316	1365	Livada 3. klase	632	36	Gujić Bogoljuba Nadežda i dr.
26	605	1364	317	1364	Livada 3. klase	602	32	Gujić Vlade Marinko
27	33	107	346	107	Kuća i zgrada Dvorište Oranica/Njiva 3. klase	69 500 347	132	Gujić Ilije Vojislav
28	34	106/3	346	106/3	Oranica/Njiva 3. klase	220	29	Delić Sejada Emad
29	1037	158/4	352	158/4	Oranica/Njiva 4. klase	402	25	
30	1036	158/5	352	158/5	Oranica/Njiva 4. klase	469	29	
31	306	152	501	152	Kuća i zgrada, Dvorište	447	40	Čičak r. Osmanović Hidajeta Fetanet
32	30	115	505	115	Kuća i zgrada Dvorište Oranica/Njiva 3. klase	66 500 30	61	Jurić Petra Željko
33	303	153	588	153	Kuća i zgrada Dvorište Oranica/Njiva 2. klase	71 500 106	56	Becker-Osmanhodžić Mije Tanja i dr.
34	1027	141	592	141	Kuća i zgrada, Dvorište	525	59	Lozancić Marka Anto i dr
35	2430	1366	660	1366	Livada 3. klase	913	51	Lukin Ludviga Josip
36	285	142	692	142	Oranica/Njiva 3. klase Oranica/Njiva 2. klase	487 337	41	Milešić Zorana Mirko
37	296	131	777	131	Oranica/Njiva 3. klase Oranica/Njiva 2. klase Voćnjak 4. klase	459 390 229	29	Telalović Edina Nejla
38	1769	125/3	777	125/3	Voćnjak 4. klase	192	17	Kadić r. Pašalić Fatima
39	544	1142	794	1142	Oranica/Njiva 3. klase Oranica/Njiva 4. klase	1253 1143	78	
40	1034	159	889	159	Kuća i zgrada, Dvorište Oranica/Njiva 3. klase	116 500 31	43	Huseinspahić Zaima Fadil
41	1033	158/2	889	158/2	Oranica/Njiva 4. klase Oranica/Njiva 5. klase	265 90	7	Alajbegović Ibrahima Dalida i dr.
42	594	106/2	922	106/2	Kuća i zgrada, Dvorište	360	53	Hodžić Nusreta Adis i dr.
43	242	147	988	147	Kuća i zgrada, Dvorište	449	59	Begagić Hasana Omer

44	1588	85/1	1038	85/1	Livada 3. klase	1482	154	Dedić Uzeira Hasan
45	302	158/1	1090	158/1	Oranica/Njiva 4. klase	351	27	Kadić Muharema Muhamed
46	345	1147/1	1096	1147/1	Oranica/Njiva 3. klase Oranica/Njiva 4. klase	456 304	39	Juhić Avde Esnaf
47	346	1147/2	1096	1147/2	Oranica/Njiva 3. klase Oranica/Njiva 4. klase	327 491	38	
48	2456	137/2	1115	137/2	Voćnjak 3.klase	430	55	Brkić Abdulaha Mahir
49	274	68/1	1116	68/1	Oranica/Njiva 3. klase	640	52	Dašić r. Janković Jelka
50	645	106/1	1142	106/1	Oranica/Njiva 3. klase	804	83	Hodžić Nusreta Adis
51	243	144/1	1159	144/1	Oranica/Njiva 2. klase	310	38	Huseinspahić Hadže Fahrudin
52		145/1	1159	145/1	Kuća i zgrada, Dvorište	323	47	
53	1140	1151	1164	1151	Kuća i zgrada, Dvorište Oranica/Njiva 4. klase	51 500 61	38	Makić Kasima Samir
54	1140	1152	1164	1152	Oranica/Njiva 4. klase	492	37	
55	925	380/2	1270	58	Oranica/Njiva 3. klase Oranica/Njiva 4. klase	465 701	35	Huseinspahić Salima Nusret
56	886	65/1	1308	65/1	Oranica/Njiva 3. klase Oranica/Njiva 4. klase	90 1246	58	Huseinspahić Kemala Kasim
57	1266	124	1333	124	Livada 3. klase	519	82	Kasap r. Dedić Munezeha
58	938	148	1390	148	Oranica/Njiva 1. klase	468	17	Avdibegović Hilmije Elma i dr.
59	1016	55	1419	55	Oranica/Njiva 4. klase	2743	14	Dedić Saliha Abdulah
60	1587	84	1419	84	Livada 2. klase	606	13	
61	1587	83/4	1419	83/4	Voćnjak 4.klase	178	71	
62	941	63	1425	63	Oranica/Njiva 3. klase Oranica/Njiva 4. klase	199 619	34	Balta r.Dedić Nadža i dr.
63	940	64	1426	64	Oranica/Njiva 3. klase Oranica/Njiva 4. klase	165 620	51	Balta r.Dedić Nadža i dr.
64	295	136	1479	136	Voćnjak 4.klase	770	82	Sejdišinoski Muse Orhan
65	271	71	1500	71	Oranica/Njiva 3. klase	1334	61	Smajić Mate Antonija Smajić Sadbera Erver
66	272	70/1	1500	70/1	Oranica/Njiva 3. klase Oranica/Njiva 4. klase	602 800	45	
67	1377 595	dio 383/3 dio 383/4	1510	59/2	Oranica/Njiva 3. klase	428	23	Huseinspahić Ahmeda Edin
68	1587 1377 595 1377 595	dio 382 dio 383/1 dio 383/2 dio 383/3 dio 383/4	1518	62	Oranica/Njiva 3. klase Oranica/Njiva 4. klase	803 462	97	Dedić Saliha Abdulah i dr.
69	2025	66	1554	66	Kuća i zgrada, Oranica/Njiva 4. klase	33 2586	57	Centar za zbrinjavanje i njegu starih i iznemoglih lica
70	1352	467	248	1791	Prilazni put	36325	541	DS-JAVNI PUTEVI
71	1352	dio 474	248	1793	Prilazni put	3569	23	DS-JAVNI PUTEVI
72	1926	1803/1	254	1803/1	Rijeka	192909	967	DS-VODE
73	1299	dio 674/2 - dio 658	252	303/2	Nedostaje	55	4	
74	(179,776,793, 1351,420,484 ,570,1186,42 9,1266,531,1 149,1318,979)	592/1, 595/1,595./2 603/2,606/4,606/2 615,616/2,618/2 627,626/4,637/1 604/1,604/6,482/29 592/6,603/1,606/3 606/1,616/1,618/1 623,626/1,626/3 625,604/2	252	351/1	Kuća i zgrada Garaža Dvorište	39263	83	JP EPBIH, ZD RMU ZENICA
75	Ne postoji u operatu	Ne postoji u operatu	Ne postoji u operatu	351/3	Ne postoji u operatu	240	48	Ne postoji u operatu
76	Ne postoji u operatu	Ne postoji u operatu	Ne postoji u operatu	351/4	Ne postoji u operatu	142	134	Ne postoji u operatu

2. *Određuje se da je korisnik eksproprijacije Grad Zenica.*

3. *Ova odluka je konačna u upravnom postupku i ima se objaviti u „Službenim novinama Grada Zenica“, a protiv iste se može pokrenuti upravni spor tužbom kod Kantonalnog suda u Zenici u roku od 30 dana od dana njenog objavljivanja. Tužba se podnosi neposredno navedenom sudu.*

O b r a z l o ž e n j e

Gradsko pravobranilaštvo Zenica, na inicijativu JP „ViK“ d.o.o. Zenica, podnijelo je Službi za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina Prijedlog broj: U-624/24 od 06.05.2024. godine, kojim se pokreće postupak utvrđivanja javnog interesa radi izgradnje fekalnog kolektora „Drivuša – Raspotočje“ – druga faza, na nekretninama poblizhe označenim u Elaboratu eksproprijacije, sačinjenom od strane „GeoGis studio“ d.o.o. Sarajevo od aprila mjeseca 2024. godine (broj projekta: 3.1.6.-98/24).

Uvidom u dostavljeni prijedlog za utvrđivanje javnog interesa proizlazi da se razlozi zbog kojih se traži donošenje ove odluke ogledaju u potrebama omogućavanja gravitacionog priključenja otpadnih voda svih objekata s područja „Drivuša – Raspotočje“, a koji još uvijek, usljed nepostojanja gradske kanalizacije, svoje otpadne vode ispuštaju direktno u rijeku Bosnu, odnosno u otvoreni rigol pored saobraćajnice ili u septičke jame za koje se ne može sa sigurnošću tvrditi da su vodonepropusne, a što predstavlja dugogodišnji problem opasnosti od širenja zaraze te zagađenja rijeka i tla.

S obzirom na naprijed navedeno te primjenjujući sljedeće odredbe Zakona o eksproprijaciji („Službene novine FBiH“, broj: 70/07, 36/10, 25/12, 8/15 – odluka US i 34/16):

- člana 14. stav (4) Zakona, kojim se propisuje da: „Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području općine donosi općinsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu s planskim dokumentima prosotrnog uređenja“ i

- člana 16. Zakona kojim se propisuje da: „Prijedlog za utvrđivanje javnog interesa za eksproprijaciju podnosi lice koje prema odredbama ovog zakona može biti korisnik eksproprijacije. Prijedlog za utvrđivanje javnog interesa podnosi se Vladi, odnosno Vladi kantona ili općinskom vijeću, putem federalnog, kantonalnog organa uprave ili općinske službe za upravu za imovinsko-pravne poslove, a sadrži elaborat eksproprijacije (geodetsko-katastarski plan područja eksproprijacije, podatke o nekretninama za koje se predlaže utvrđivanje javnog interesa, procjenu vrijednosti nekretnina, cilj eksproprijacije i druge podatke za utvrđivanje javnog interesa). Nadležni organ je dužan o prijedlogu za utvrđivanje javnog interesa odlučiti u roku od 60 dana od dana prijema prijedloga. Aktom o utvrđivanju javnog interesa, u skladu sa odredbama ovog člana, odredit će se i korisnik eksproprijacije. Protiv akta o utvrđivanju javnog interesa može se pokrenuti upravni spor kod nadležnog suda, osim u slučajevima iz člana 15. ovog zakona,“ Gradsko vijeće Grada Zenica smatra da je predlagač ispunio zakonom propisane uslove za utvrđivanje javnog interesa, pa je na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a u skladu s naprijed citiranim odredbama Zakona o eksproprijaciji odlučeno kao u dispozitivu ove odluke.

Ova odluka je konačna u upravnom postupku.

*Broj: 01-45-9818/24
Zenica, 8. 5. 2024. godine*

*PREDSJEDAVAJUĆI
GRADSKOG VIJEĆA ZENICA
Mirza Husetić, s.r.*

SADRŽAJ

GRADSKO VIJEĆE

82. Odluka o utvrđivanju javnog interesa

1