

Na osnovu člana 25. Odluke o komunalnom redu ("Službene novine općine Zenica" br. 7/11, prečišćen tekst 2/13), člana 8. Odluke o korišćenju javnih površina ("Službene novine općine Zenica" br. 9/99 i "Službene novine Grada Zenica" br.1/18) i Saglasnosti Gradonačelnika Grada Zenica od 04.04.2024. godine, Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica **o b j a v l j u j e**

**PONOVNI KONKURS**  
**za dodjelu lokacije za privremeno postavljanje slobodnostojeće ljetne bašte**  
**na području Grada Zenica za 2024. godinu, u ul Stara čaršija za LOT-1, licitacijom**  
**putem**  
**zatvorenih koverti**

Urbanističko-tehničkim uslovima Službe za urbanizam od 30.01.2024. godine, odobrava se postavljanje slobodnostojeće ljetne bašte na području grada Zenice:

BROJ LOT-a	VRSTA OBJEKTA	LOKACIJA	POVRŠINA BAŠTE	UKUPAN BROJ OBJEKATA	POČETNA MJESEČNA CIJENA m <sup>2</sup> JAVNE POVRŠINE (KM)
LOT-1	Slobodnostojeća ljetna bašta	Dio platoa Trga „Kameni Spavač“	146,00 m <sup>2</sup>	1	12,00

Pravo učešća na Konkursu imaju sva pravna i fizička lica koja posjeduju odgovarajuće odobrenje za obavljanje ugostiteljske djelatnosti. Svaki ponuđač može da aplicira na navedeni LOT. Obaveza ponuđača je da dostavi samo jednu ponudenu cijenu, a u slučaju da dostavi različitu cijenu za isti LOT, ponuda će biti odbačena kao formalno-pravno neispravna.

Prijava treba da sadrži:

- Identifikacione podatke podnosioca prijave i to za fizičko lice: prezime, ime jednog roditelja i ime, adresu i broj telefona, a za pravno lice: naziv, sjedište, adresu, broj telefona i ID broj;
- Odobrenje nadležnog organa Gradske uprave za osnivanje ugostiteljske djelatnosti za fizička lica, a za pravna lica Rješenje o ispunjavanju minimalno tehničkih uslova. Za LOT-1 neophodno je da ponuđač koristi objekat u neposrednoj blizini lokaliteta „Stara čaršija“, što je vidljivo iz priložene dokumentacije;
- Rješenje o obavljanju ugostiteljske djelatnosti;
- Dokaz o izmirenim poreznim obavezama i doprinosima sa 31.03.2024. godine (Potvrdu Porezne uprave o izmirenim direktnim porezima i doprinosima iz plaće i na plaću i potvrdu UIO o izmirenim indirektnim porezima), odnosno dokaz da je nakon objave konkursa podnešen takav zahtjev;

Do potpisivanja Ugovora ponuđač koji bude izabran kao najpovoljniji mora dostaviti tražene potvrde, navedene pod tačkom d) u suprotnom ugovor će se zaključiti sa drugorangiranim ponuđačem;

- e) Potvrdu Centralne banke BiH o aktivnim računima ponuđača ne stariju od tri mjeseca od dana dostavljanja ponude iz koje je vidljivo da je najmanje jedan račun ponuđača aktivan;
- f) Cijenu za LOT-1;
- g) Dokaz o uplati troškova za učešće na Konkursu od 60,00 KM za navedeni LOT i dokaz o uplati sredstava na ime garancije za ozbiljnost ponude, uplaćenih na transakcijski račun JP za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica broj: 1861610310264289 otvoren kod Ziraat Bank d.d. Sarajevo;
- h) Dokaz o uplati sredstava na ime garancije za ozbiljnost ponude u iznosu od 10% od početne mjesečne cijene za mjesec, za LOT-1 u iznosu od 175,20 KM na transakcijski račun Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica broj: 1861610310264289 otvorenom kod Ziraat Bank d.d. Sarajevo.  
Sredstva ostaju na transakcijskom računu Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica do dana zaključenja ugovora sa izabranim ponuđačem.

Tražena dokumentacija mora biti dostavljena u originalu ili ovjerenj kopiji, ne starija od tri mjeseca od dana predaje ponude.

Ponuđač je dužan navesti cijenu za LOT-1 i dostaviti dokaz o uplati troškova za učešće na Konkursu u iznosu od 60,00 KM za navedeni LOT, i dokaz o uplati sredstava na ime garancije za ozbiljnost ponude, uplaćenih na transakcijski račun Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica broj: 1861610310264289 otvoren kod Ziraat Bank d.d. Sarajevo.

Ponovni Konkurs će se objaviti u listu „Oslobođenje“ i na web stranici Grada Zenica, a pismene prijave na Konkurs podnose se u roku od 7 dana nakon objavljivanja u listu „Oslobođenje“ i web stranici Grada Zenica, najkasnije do 15.04.2023. godine, do 11 sati, na adresu: Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica, Ul. Mehmedalije Tarabara br.15, Zenica.

Ponude sa navedenim dokazima, kojim se dokazuje ispunjenje uvjeta po tačkama a) do d), ponuđenu cijenu, dokaz o izvršenoj uplati za učešće na Konkursu za navedeni LOT i dokaz o uplati sredstava na ime garancije za ozbiljnost ponude, ponuđači su dužni dostaviti u jednoj zatvorenoj kovrti sa naznakom „Ponuda na Konkurs za dodjelu lokacije za slobodnostojeću ljetnu baštu na području Grada Zenica za LOT 1-ne otvarati“.

Javno otvaranje ponuda održat će se istog dana, 15.04.2024. godine u 12 sati u prostorijama Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica, prizemlje, sala za sastanke.

Otvaranju ponuda može prisustvovati ovlašten predstavnik ponuđača uz predočenje ovlaštenja potpisanog od strane ovlaštenog lica.

Provođenje Konkursa, javno otvaranje ponuda, njihovo razmatranje i prijedlog budućih korisnika javne površine, vrši Komisija za provođenje Konkursa.

Prigovor Gradonačelniku Grada Zenica na Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuđača, može izjaviti svaki učesnik na Konkursu, pismeno, najkasnije u roku od 5 dana od dana prijema Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača.

Uslov za izbor najpovoljnijeg ponuđača je blagovremena i potpuna prijava najmanje jednog ili više ponuđača za LOT-1 iz Konkursa.

Nepotpune i neblagovremene prijave se neće razmatrati.



Kao najpovoljnija ponuda smatra se ponuda sa najvišom ponuđenom mjesečnom cijenom m<sup>2</sup> javne površine, u odnosu na početnu.

U slučaju da budu dostavljene dvije ponude sa istom cijenom, ponuđači su obavezni dostaviti nove ponude u zatvorenoj koverti u roku od 48 sati od sata otvaranja, a ukoliko i tada budu dostavljene iste ponude, prednost će imati ponuđač koji je ranije podnio ponudu.

Sa najpovoljnijim ponuđačem za LOT-1, koji dostavi potpunu prijavu i ponudi najvišu cijenu, zaključit će se ugovor o korištenju javne površine za period od zaključenja ugovora do 30.09.2024. godine, sa mogućnošću plaćanja mjesečnog iznosa naknade prve rate prilikom potpisivanja ugovora i dalje do 10-og u mjesecu, za tekući mjesec, s mogućnošću da ponuđač ima pravo korištenja iste i za period od 01.10.2024. do 31.03.2025. godine, pod istim uslovima kao i za period do 30.09.2024. godine

Ponuđač koji bude odabran kao najpovoljniji ponuđač obavezan je u roku od pet dana od dana zaključenja ugovora podnijeti Službi za urbanizam zahtjev za izdavanje Rješenja o urbanističkoj saglasnosti za korištenje dodijeljenih lokacija.

Korisnik javne površine, dužan je slobodnostojeću baštu za LOT-1, ukloniti kada to zatraži nadležni organ Grada Zenica, bez prava na naknadu, uz obavezu plaćanja naknade za korištenje iste cijelo vrijeme dok traje ugovor.

Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica zadržava pravo da u svakoj fazi postupka, do konačnosti odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača, isti poništi.

Urbanističko-tehnički uslovi za predmetni LOT Službe za urbanizam od 30.01.2024. godine, kojima je određena predmetna lokacija, mogu se pogledati u Javnom preduzeću za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica, u kancelariji 102 i 103.

U slučaju da prvorangirani ponuđač, koji bude izabran kao najpovoljniji odustane od ponude, odnosno zaključenja ugovora, Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica, zadržava pravo da zadrži uplaćena sredstva na ime garancije za ozbiljnost ponude tog ponuđača, i u tom slučaju će poništiti Konkurs za LOT-1, a ostalim ponuđačima vratiti uplaćena sredstva na ime garancije za ozbiljnost ponude.

Sve informacije vezane za Konkurs, mogu se dobiti na telefon broj: 032/460-928 kontakt osoba Jasna Alibašić i telefon broj: 032/460-927 Berina Deronjić.

Dostavljeno:

1x Imenovani

1x Spis

1x a/a

v.d. DIREKTOR  
Hajrija Karadžević, dipl. ing. grad.

