

Na osnovu člana 25. Odluke o komunalnom redu ("Službene novine Općine Zenica", br. 7/11, prečišćen tekst 2/13), člana 8. Odluke o korišćenju javnih površina ("Sl. novine Općine Zenica" br. 9/99 i „Sl. novine Grada Zenica“ br. 1/18), Zaključka o davanju saglasnosti na raspisivanje javnog oglasa-putem licitacije za dodjelu lokacija za privremeno postavljanje ljetnih bašti u ul. Stara čaršija br. 02-45-3145/24 od 16.02.2024. godine, Plana korišćenja javnih površina na području grada Zenica za 2024. godinu, br. 01-45-27150-1/23 od 29.12.2023. godine, objavljen u („Službenim novinama Grada Zenica“, broj 1/24 godine), Urbanističko-tehničkih uslova od 30.01.2024. godine, Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica **objavljuje:**

KONKURS

za dodjelu lokacija za privremeno postavljanje slobodnostojećih ljetnih bašti na području Grada Zenica 2024. godine, licitacijom putem zatvorenih ponuda

Urbanističko-tehničkim uslovima Službe za urbanizam od 30.01.2024. godine, odobrava se postavljanje slobodnostojećih ljetnih bašti na području grada Zenice, kako slijedi:

BROJ LOT-a	VRSTA OBJEKTA	LOKACIJA	POVRŠINA BAŠTE	UKUPAN BROJ OBJEKATA	POČETNA MJESEČNA CIJENA m ² JAVNE POVRŠINE (KM)
LOT-1	Slobodnostojeća ljetna bašta	Dio platoa Trga „Kameni Spavač“	146,00 m ²	1	12,00
LOT-2	Slobodnostojeća ljetna bašta	Dio platoa Trga „Kameni Spavač“	85,00 m ²	1	12,00
LOT-3	Slobodnostojeća ljetna bašta	Dio platoa Trga „Kameni Spavač“	100,00 m ²	1	12,00
LOT-4	Slobodnostojeća ljetna bašta	Dio platoa do „ASA BANKE“	75,00 m ²	1	12,00

Za sve LOT-ove bašte treba postaviti i urediti prema Urbanističko-tehničkim uslovima Službe za urbanizam od 30.01.2024. godine i Plana korišćenja javnih površina na području grada Zenica za 2024. godinu br. 01-45-27150-1/23 od 29.12.2023. godine objavljen u („Službenim novinama Grada Zenica“ broj: 1/24 godine) koji propisuju izgled i materijale baštanskih garnitura, vrstu, dimenzije i boje-suncobrana i druge-uslove za postavljanje bašti na predmetnim lokacijama.

Urbanističko-tehnički uslovi za predmetne LOT-ove Službe za urbanizam od 30.01.2024. godine, kojima su određene predmetne lokacije, mogu se pogledati u Javnom preduzeću za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica, u kancelariji 102 i 103.

Pravo učešća na Konkursu imaju sva pravna i fizička lica koja posjeduju odgovarajuće odobrenje za obavljanje ugostiteljske djelatnosti.

Svaki ponuđač može da aplicira na jedan, više ili sve LOT-ove. Obaveza ponuđača je da za jedan dostavi samo jednu ponuđenu cijenu, a u slučaju da dostavi različite cijene za isti LOT ponuda će biti odbačena kao formalno-pravno neispravna.

Prijava treba da sadrži:

- a) Identifikacione podatke podnosioca prijave i to za fizičko lice: prezime, ime jednog roditelja i ime, adresu i broj telefona, a za pravno lice: naziv, sjedište, adresu, broj telefona i ID broj;
- b) Odobrenje nadležnog organa Gradske uprave za osnivanje ugostiteljske djelatnosti za fizička lica, a za pravna lica Rješenje o ispunjavanju minimalno tehničkih uslova. Za LOT-ove od 1. do 4. neophodno je da ponuđač koristi objekat u neposrednoj blizini lokaliteta „Stara čaršija“, što je vidljivo iz priložene dokumentacije;
- c) Rješenje o obavljanju ugostiteljske djelatnosti;
- d) Dokaz o izmirenim poreznim obavezama i doprinosima sa 31.01.2024. godine (Potvrdu Porezne uprave o izmirenim direktnim porezima i doprinosima iz plaće i na plaću i potvrdu UIO o izmirenim indirektnim porezima), odnosno dokaz da je nakon objave konkursa podnešen takav zahtjev;
Do potpisivanja Ugovora ponuđač koji bude izabran kao najpovoljniji mora dostaviti tražene potvrde, navedene pod tačkom d) u suprotnom ugovor će se zaključiti sa drugorangiranim ponuđačem;
- e) Potvrdu Centralne banke BiH o aktivnim računima ponuđača ne stariju od tri mjeseca od dana dostavljanja ponude iz koje je vidljivo da je najmanje jedan račun ponuđača aktivan;
- f) Cijenu za svaki LOT pojedinačno;
- g) Dokaz o uplati troškova za učešće na Konkursu od 60,00 KM po jednom LOT-u i dokaz o uplati sredstava na ime garancije za ozbiljnost ponude, uplaćenih na transakcijski račun JP za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica broj: 1861610310264289 otvoren kod Ziraat Bank d.d. Sarajevo;
- h) Dokaz o uplati sredstava na ime garancije za ozbiljnost ponude za svaki LOT u iznosu od 10% od početne mjesečne cijene za mjesec za svaki LOT, za LOT-1 u iznosu od 175,20 KM, za LOT-2 u iznosu od 102,00 KM, za LOT-3 u iznosu od 120,00 KM, za LOT-4 u iznosu od 90,00 KM, na transakcijski račun Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica broj: 1861610310264289 otvoren kod Ziraat Bank d.d. Sarajevo. Sredstva ostaju na transakcijskom računu Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica do dana zaključenja ugovora sa izabranim ponuđačem.

Ponuđač je dužan navesti cijenu za svaki LOT pojedinačno i dostaviti dokaz o uplati troškova za učešće na Konkursu u iznosu od 60,00 KM po jednom LOT-u, i dokaz o uplati sredstava na ime garancije za ozbiljnost ponude, uplaćenih na transakcijski račun Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica broj: 1861610310264289 otvoren kod Ziraat Bank d.d. Sarajevo.

Tražena dokumentacija mora biti dostavljena u originalu ili ovjerenoj kopiji, ne stariji od tri mjeseca od dana predaje ponude.

Pismene prijave na Konkurs podnose se u roku od 7 dana nakon objavljivanja u listu „Oslobođenje“ i web stranici Grada Zenica, najkasnije do 05.03.2024. godine, do 11:00 sati, na adresu: Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica, Ul. Mehmedalije Tarabara br. 15, Zenica. Ponude treba dostaviti u jednoj zatvorenoj koverti sa naznakom „Ponuda na Konkurs za dodjelu lokacija za slobodnostojeće ljetne bašte na području grada Zenica-ne otvarati“ sa naznakom LOT-a, odnosno LOT-ova na koji ponuđač aplicira.

Ukoliko ponuđač aplicira na više LOT-ova, potrebno je dostaviti jednu dokumentaciju kojom dokazuje ispunjene uvjete po tačkama od a) do d), a u odvojenim kovertama sa naznakom svakog LOT-a, ponuđenu cijenu i dokaz o izvršenoj uplati za učešće na Konkursu za taj LOT, i dokaz o uplati sredstava na ime garancije za ozbiljnost ponude.

Javno otvaranje ponuda održat će se istog dana, 05.03.2024. godine u 12:00 sati u prostorijama Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica, prizemlje, sala za sastanke.

Otvaranju ponuda može prisustvovati ovlašten predstavnik ponuđača uz predočenje ovlaštenja potpisanog od strane ovlaštenog lica.

Provođenje Konkursa, javno otvaranje ponuda, njihovo razmatranje i prijedlog budućih korisnika javne površine, vrši Komisija za provođenje Konkursa.

Prigovor Gradonačelniku Zenice na Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuđača, može izjaviti svaki učesnik na Konkursu, pismeno, najkasnije u roku od 5 dana od dana prijema Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača.

Uslov za izbor najpovoljnijeg ponuđača je blagovremena i potpuna prijava najmanje jednog ili više ponuđača za svaki LOT iz Konkursa.

Nepotpune i neblagovremene prijave se neće razmatrati.

Kao najpovoljnija ponuda smatra se ponuda sa najvišom ponuđenom mjesečnom cijenom m² javne površine, u odnosu na početnu.

U slučaju da budu dostavljene dvije ponude sa istom cijenom, ponuđači su obavezni dostaviti nove ponude u zatvorenoj koverti u roku od 48 sati od sata otvaranja, a ukoliko i tada budu dostavljene iste ponude, prednost će imati ponuđač koji je ranije podnio ponudu.

Sa najpovoljnijim ponuđačem za LOT-ove 1, 2, 3 i 4 koji dostavi potpunu prijavu i ponudi najvišu cijenu, zaključit će se ugovor o korištenju javne površine za period od zaključenja ugovora do 30.09.2024. godine, sa mogućnošću plaćanja mjesečnog iznosa naknade prve rate prilikom potpisivanja ugovora i dalje do 10-og u mjesecu, za tekući mjesec, s mogućnošću da ponuđač ima pravo korištenja iste i za period od 01.10.2024. do 31.03.2025. godine, pod istim uslovima kao i za period do 30.09.2024. godine

Ponuđač koji bude odabran kao najpovoljniji ponuđač obavezan je u roku od pet dana od dana zaključenja ugovora podnijeti Službi za urbanizam zahtjev za izdavanje Rješenja o urbanističkoj saglasnosti za korištenje dodijeljenih lokacija.

Korisnik javne površine, dužan je slobodnostojeću baštu, za sve LOT-ove, ukloniti kada to zatraži nadležni organ Grada Zenica, bez prava na naknadu, uz obavezu plaćanja naknade za korištenje iste cijelo vrijeme dok traje ugovor.

Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica zadržava pravo da u svakoj fazi postupka, do konačnosti odluke o izboru najpovoljnije ponuđača, isti poništi.

U slučaju da prvorangirani ponuđač, koji bude izabran kao najpovoljniji odustane od ponude, odnosno zaključenja ugovora, Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica, zadržava pravo da zadrži uplaćena sredstva na ime garancije za ozbiljnost ponude tog ponuđača, i u tom slučaju će poništiti Konkurs za taj LOT, a ostalim ponuđačima vratiti uplaćena sredstva na ime garancije za ozbiljnost ponude.

Sve informacije vezane za Konkurs, mogu se dobiti na telefon broj:

032/460-928 kontakt osoba Jasna Alibašić, i

032/460-927 kontakt osoba Berina Deronjić.

DOSTAVLJENO:

1x Imenovani

1x Spis

1x a/a

v.d. DIREKTOR

Hajrija Karađarević, dipl.ing. građ.

