

ZAPISNIK

sa 10. sastanka Privrednog savjeta Grada Zenica

održanog 21. februara 2018.godine u maloj sali Grada Zenica (II sprat), Trg BiH br. 6.,
Zenica, s početkom u 14,00 sati

Sastanku su prisustvovali: predsjedavajući Privrednog savjeta, gradonačelnik Fuad Kasumović; Goran Bulajić, predsjedavajući Gradskog vijeća Zenica; Amra Mehmedić, šefica Odsjeka za lokalni ekonomski razvoj; Semira Karić, pomoćnica gradonačelnika u Službi za urbanizam, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina; Mirsad Heleg, direktor Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica; Senad Pašalić, direktor Zeničke razvojne agencije ZEDA d.o.o. Zenica; Damir Begić, Almy d.o.o. Zenica; Jusuf Kravić, Ze-Steel d.o.o. Zenica; Senaida Turkić, Aksa d.o.o. Zenica/Udruženje poslodavaca Zenica; Mladen Perić, Pero d.o.o. Zenica/Udruženje poslodavaca Zenica; Jasmin Baručija, direktor Glovis d.o.o. Zenica; Vukica Marjanović-Suljić, Forum građana Zenice; Edin Šarić, Savez izviđača grada Zenica; Maida Mujanović, Grad Zenica-Služba kabineta Gradonačelnika;

Sastanku nisu prisustvovali: Sabira Helvida, pomoćnica gradonačelnika u Službi za ekologiju, komunalne i inspeksijske poslove; Biju Nair, Generalni direktor, ArcelorMittal Zenica; Fahrudin Šahmanija, Femetall d.o.o. Zenica; Senad Džanić, Club 072-Zenica; Benjamina Šaranović, Udruženje poslodavaca Zenica;

Na početku sastanka predsjedavajući Privrednog savjeta, gradonačelnik Fuad Kasumović, pozdravio je sve prisutne i zahvalio na dolasku.

Predsjedavajući je predložio sljedeći:

Dnevni red

1. Realizacija zaduženja sa 9. sastanka Privrednog savjeta
 - a) Formiranje Komisije za izradu prijedloga mogućih rješenja u vezi naplate KGZ-a i KN-a
 - b) Izrada idejnog rješenja uređenja Trga Alije Izetbegovića
 - c) Subvencioniranje kamata za privrednike
 - d) Izrada poticajnih mjera sa metodologijom u saradnji sa Udruženjem poslodavaca Zenica
 - e) Informacija o broju podnesenih zahtjeva i dozvola za građenje i rokovi realizacije zahtjeva
 - f) Dodjela novogodišnjih paketića za djecu sa posebnim potrebama
2. Takse na firmu
3. Komunalna naknada
4. Naknada za KGZ
5. Podsticajne mjere
6. Razno

Predsjedavajući Privrednog savjeta je zamolio prisutne članove da se izjasne da li prihvataju predloženi dnevni red. Prisutni nisu imali primjedbe i dnevni red je usvojen.

U **daljem toku sastanka** razmatrane su tačke sa dnevnog reda:

Ad. 1. Realizacija zaduženja sa prethodnih sjednica:

- a) O prijedlogu za formiranje Komisije koja će izvršiti analizu naknada koje opterećuju privrednike sa područja grada Zenica raspravljano je pod tačkom Ad.2.3.4..
- b) U vezi s uređenjem Trga Alije Izetbegovića, Predsjedavajući Privrednog savjeta je upoznao prisutne da će uskoro održati sastanak s predsjednikom Asocijacije arhitekata u BiH o ovoj temi. Namjera je da se pokrenu aktivnosti u vezi s izradom projektnog zadatka za uređenje Trga Alije Izetbegovića i raspisivanje međunarodnog konkursa za izradu idejnog rješenja.
- c) Šefica Odsjeka za lokalni ekonomski razvoj, Amra Mehmedić je izvijestila prisutne da je Grad Zenica objavio Javni poziv poslovnim bankama za plasman kreditne linije uz subvencionisanje dijela kamatne stope za subjekte male privrede koji posluju na području grada Zenica. Navela je da je u cilju provođenja ove mjere, za subvencionisanje dijela kamatne stope Grad Zenica obezbijedio sredstva u iznosu od 100.000,00 KM. Grad Zenica će subvencionirati 3% kamatne stope.

Gđa. Senaida Turkić informisala je prisutne da je nakon obavljenih razgovora s ministrom privrede ZDK-a, zvaničan stav Kantona, da neće učestvovati u subvencioniranju kamata za privrednike.

- d) Direktor Zeničke razvojne agencije ZEDA d.o.o. Zenica, Senad Pašalić izvijestio je prisutne da su na temu Izrade poticajnih mjera sa metodologijom održana dva sastanka sa predstavnicima Udruženja poslodavaca Zenica. Na tim sastancima su usaglašeni prijedlozi poticajnih mjera. Kada je u pitanju subvencioniranje nabavke opreme, javila se dilema da li će se subvencionirati samo nabavka nove opreme ili i polovne opreme. Gosp. Pašalić je istakao da je zajednički zaključak da će se subvencionirati nabavka i nove i polovne opreme. Što se tiče mjere zapošljavanja, naveo je da od momenta objave Javnog poziva, svi prijavljeni na Javni poziv za učešće u programu sufinansiranja zapošljavanja, će moći osigurati određenu subvenciju. Gđica Amra Mehmedić je rekla da će usaglašen tekst javnih poziva kao i finalni tekst poticajnih mjera prije objavljivanja biti dostavljen članovima Privrednog savjeta. Kada su u pitanju start-upi, gosp. Pašalić je napomenuo da će biti uzeti u obzir, samo oni koji će se registrirati nakon objave Javnog poziva.
- e) Gđica Amra Mehmedić je podsjetila prisutne da je Informaciju o broju podnesenih zahtjeva i dozvola za građenje sa rokovima realizacije zahtjeva članovima Privrednog savjeta dostavila putem e-maila. Navedenu informaciju je shodno zaključku Ad.1.e) sa 9. sastanka Privrednog savjeta, pripremila Služba za urbanizam, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina. Gđa Senaida Turkić je predložila da se Informacija o broju podnesenih zahtjeva i dozvola za građenje sa rokovima realizacije zahtjeva objavi javno. Gđa Semira Karić je upoznala prisutne da je shodno provedenim anketama općina/Grad Zenica, prva u BiH po brzini izdavanja urbanističke saglasnosti. Gosp. Mladen Perić je saglasan sa prijedlogom gđe Turkić. Preporučio je da se Informacija objavi na zvaničnoj web stranici Grada Zenica.

Gđa Senaida Turkić je sugerisala da se u postupku izdavanja građevinske dozvole, pregled kompletne dokumentacije priložene uz zahtjev za izdavanje dozvole izvrši u roku od 7 dana, te da se o nedostajućoj dokumentaciji obavijesti podnosilac zahtjeva. Gosp. Jasmin Baručija je s prisutnima podijelio pozitivno iskustvo u vezi s izdavanjem urbanističke saglasnosti i dozvole za građenje kada je u pitanju Služba za urbanizam, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina Grada Zenica.

ZAKLJUČAK Ad.1. e)

Na zvaničnoj web stranici Grada Zenica objaviti Informaciju o broju podnesenih zahtjeva i dozvola za građenje sa rokovima realizacije zahtjeva.

- f) Gđa Senaida Turkić je informisala prisutne da je dodjela novogodišnjih paketića djeci iz doma za nezbrinutu djecu, djeci s posebnim potrebama i djeci romske nacionalnosti, protekla prema planiranim aktivnostima.

Ad. 2.3.4. Gosp. Mladen Perić je ponovio da je u ime Udruženja poslodavaca Zenica u više navrata iznio stav privrednika kada su u pitanju takse na firmu. Zamolio je da Gradonačelnik u ime Gradske uprave iznese stav o taksama na firme i naknadama za KGZ i KN.

Gradonačelnik je pojasnio da je neophodno povećati prihodovnu stranu Budžeta Grada Zenica, radi obavljanja zadataka koji su u nadležnosti Grada. Podsjetio je da su na 17. sjednici Gradskog vijeća donesene izmjene i dopune Odluke o komunalnim taksama.

Napomenuo je da je dosadašnja praksa bila da je općina/grad finansirao i oblasti koje nisu u nadležnosti jedinice lokalne samouprave kao što su obrazovanje, sport, pripadnici boračke populacije.

Gosp. Mladen Perić je u ime Udruženja poslodavaca izrazio nezadovoljstvo razvojem privredne situacije u Gradu Zenica i okolnosti koje utiču na formiranje poslovnog okruženja. Podsjetio je na raniji prijedlog da se održi sastanak s predstavnicima političkih stranaka koje participiraju u Gradskom vijeću Zenica s ciljem predstavljanja situacije u vezi s ovom problematikom i prijedlogom mogućih rješenja. Prema tom prijedlogu ostaju komunalna taksa i komunalna naknada a ukida se KGZ. Naglasio je da ne podržava princip po kojem se za različite vrste djelatnosti, plaća različit iznos taksi.

Predložio je da se utvrde donja i gornja granica (visina) takse na firmu.

Ponovio je primjedbe na Odluku o izmjenama i dopunama odluke o komunalnim djelatnostima zajedničke potrošnje. Naveo je da nije zakonski utemeljeno da se različito obračunava naknada za pojedine subjekte. Kada je u pitanju subvencioniranje nekih subjekata (npr. crkve, džamije) predloženo je da se to izvrši na način da taj subjekt plati komunalnu naknadu, a da se plaćeni iznos subvencionira iz Budžeta Grada Zenica. Smatra da ne bi trebalo biti izuzetaka i oslobađanja u dijelu koji se odnosi na obveznike plaćanja komunalne naknade.

Iznio je svoje mišljenje da bi kriterij za utvrđivanje visine takse na firmu trebao biti ostvareni promet privrednog subjekta.

Gosp. Perić je kazao da je ovo pitanje potrebno sistemski riješiti.

Predložio je da se formira komisija u kojoj će biti predstavnici Gradske uprave, Gradski pravobranilac ili zamjenica Gradskog pravobranioca, predstavnici Udruženja poslodavaca Zenica i predsjedavajući Gradskog vijeća Zenica.

Komisija će sa stručne strane elaborirati naknade koje u gradu Zenica opterećuju privrednike (komunalna naknada, taksa na firmu i KGZ).

Predsjedavajući Privrednog savjeta je konstatovao da u zakonu nije eksplicitno propisano da za sve vrste djelatnosti mora biti ista visina takse.

Gosp. Mladen Perić cijeni da bi bilo korisno o ovoj problematici održati sastanak s predstavnicima političkih stranaka koje participiraju u Gradskom vijeću.

Gđa Senaida Turkić upozнала je prisutne da je Upravni odbor Udruženja poslodavaca Zenica razmatrao visinu komunalnih taksi u okruženju (Sarajevo, Kakanj, Maglaj, Kiseljak). Nakon usporedbe sa komunalnim taksama u okruženju, došlo se do zaključka da je visina taksi za privatne apoteke, finansijske organizacije/banke, tržne centre, markete, proizvodnju i distribuciju električne energije, u gradu Zenica niža nego u općini Kakanj ili Gradu Sarajevu sa kojima je izvršeno upoređivanje. Visina komunalne takse za stomatološku praksu, telekomunikacije, hotele i motele veća je u gradu Zenica, nego u okruženju.

Predsjedavajući Privrednog savjeta je predložio da Udruženje poslodavaca Zenica pripremi primjedbe i prijedloge za izmjene i dopune Odluke o komunalnim taksama.

ZAKLJUČAK

Zadužuje se Služba kabineta Gradonačelnika da pripremi Rješenje o imenovanju Komisije za analizu naknada koje u gradu Zenica opterećuju privrednike (komunalna naknada, taksa na firmu i KGZ).

Ad. 5. Više o podsticajnim mjerama (subvencioniranje kamata za privrednike i izrada podsticajnih mjera sa metodologijom vidjeti pod tačkama Ad.1.c. i Ad.1.d.).

Ad. 6. U okviru tačke razno prisutni su razmatrali sljedeće:

- Predsjedavajući Privrednog savjeta je preporučio privrednicima da uzmu učešće u izgradnji dječijih igrališta u gradu Zenica i postavljanju klupa uz šetnicu duž obalnog bulevara.
- Gosp. Mladen Perić informisao je prisutne da je održao sastanak s pomoćnicom gradonačelnika u Službi za ekologiju, komunalne i inspeksijske poslove, Sabirom Helvidom i šefom Odsjeka za ekologiju i komunalne poslove, Jasminom Čabaravdićem. Na tom sastanku prezentovao je GEF projekat EBRD-a, UniCredit, Sparkasse banke i jedne nevladine organizacije preko kojeg se doniraju sredstva Evropske unije. Naveo je da se projekat implementira na način da građani uzimaju kredit, primjene mjere energetske efikasnosti (zamjena fasade, stolarije, medija kod grijanja), a nakon toga im se vraćaju sredstva. Kad su u pitanju pojedinačni i stambeni objekti iznos povrata sredstava je do 25%, a za objekte zajedničkog stanovanja do 35%.

Gosp. Perić je naveo primjer stambene zgrade u naselju Crkvice koja učestvuje u GEF projektu. Predložio je da se razmotri mogućnost da Grad Zenica i Kanton učestvuju u projektu sa po 10%, kako bi se stanarima vratio iznos od 55% sredstava.

Predsjedavajući Privrednog savjeta je konstatovao da kada se radi o učešću Grada Zenica u projektima energetske efikasnosti koji se odnose na objekte kolektivnog stanovanja, uslov je da primjena mjera energetske efikasnosti kao što su zamjena stolarije bude jednoobrazna.

Šefica Odsjeka za lokalni ekonomski razvoj je pojasnila da Grad Zenica ne može ulaziti u implementaciju projekata sufinansiranja bez objavljivanja Javnog poziva.

Zaključeno je da se održi sastanak s predstavnicima Službe za ekologiju, komunalne i inspeksijske poslove o mogućnosti učestvovanja u sufinansiranju sredstava korisnicima koji učestvuju u GEF projektu energetske efikasnosti.

- Gđa Senaida Turkić iznijela je molbu privrednika koji su po objavljenom Javnom pozivu Grada Zenica za dužnike, izvršili uplatu glavnog duga i troškova postupka, ali se nisu prijavili Gradskom pravobranilaštvu, niti su obavijestili Gradsko pravobranilaštvo o uplati duga, a što je u skladu s Javnim pozivom bila obaveza dužnika.

Predsjedavajući Privrednog savjeta je sugerisao da se molba privrednika koji su izvršili uplatu glavnog duga do 31.12.2017.g., a nisu se pismenim putem prijavili Gradskom pravobranilaštvu, niti su o tome obavijestili Gradsko pravobranilaštvo, dostavi Službi kabineta Gradonačelnika u svrhu uvrštavanja u dnevni red za sjednicu kolegija Gradonačelnika.

- Gđa Senaida Turkić je predložila da se razmotri mogućnost da se u program JP „RTV Zenica“ d.o.o. Zenica uvrsti više privrednih vijesti iz grada Zenica i emisija. Preporučila je da se prave specijalne emisije o privrednicima koji posluju na području grada Zenica.

Prisutni su saglasni s prijedlogom gđe Turkić.

Zaključeno je da se na naredni sastanak Privrednog savjeta pozove direktor JP „RTV Zenica“ d.o.o. Zenica, Nandino Škrbić.

Sastanak Privrednog savjeta je završio s radom u 15:40 sati

Predsjedavajući Privrednog savjeta

Gradonačelnik

Fuad Kasumović

Zapisnik sačinila:

Maida Mujanović, dipl.iur.