

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZENICA
GRADSKO VIJEĆE**

Broj: 01-45-25587/20
Zenica, 24.12.2020. godine

PREDMET: POZIV ZA DRUGU SJEDNICU GRADSKOG VIJEĆA ZENICA

Na osnovu člana 86. i 87. Poslovnika Gradskog vijeća ("Službene novine Grada Zenica", broj: 4/17) sazivam sjednicu Gradskog vijeća Zenica.

Sjednica će se održati u ponedjeljak, 28.12.2020. godine, s početkom u 10,00 časova, u Velikoj sali Grada Zenica, ulica Trg BiH broj 6.

Za sjednicu predlažem sljedeći

D N E V N I R E D:

- 1. Zapisnik sa konstituirajuće sjednice Gradskog vijeća Zenica održane 24. decembra 2020. godine**
- 2. Vijećnička pitanja**
- 3. Prijedlog Izmjena i dopuna Budžeta Grada Zenica za 2020. godinu sa obrazloženjem**
IZVJESTILAC: Fatima Vojvodić, pomoćnica Gradonačelnika za finansije
- 4. Prijedlog Odluke o privremenom finansiranju Grada Zenica za period 01.01. – 31.03.2021. godine**
IZVJESTILAC: Fatima Vojvodić, pomoćnica Gradonačelnika za finansije
- 5. Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju stalnog kružnog toka od ulice Bistua Nuova do spoja sa raskrsnicom na M17**
PRILOG: - Prijedlog Gradskog pravobranilaštva broj: U-75 od 17.08.2020. godine
- Izvod iz Elaborata eksproprijacije od augusta 2020. godine
IZVJESTILAC: Emir Delić, pomoćnik Gradonačelnika za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina
- 6. Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za spajanje lokalne ceste za Perin Han na raskrsnicu s kružnim tokom na M -17 s malim urbanim tokom**
PRILOG: - Izvod iz Elaborata eksproprijacije izrađen od strane JP za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica
- Mišljenje vještaka saobraćajne struke od 18.05.2020. godine
- Mišljenje Službe za urbanizam od 14.12.2020. godine vezano za plansku dokumentaciju
IZVJESTILAC: Emir Delić, pomoćnik Gradonačelnika za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina
- 7. Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju hidroelektrane HE „Janjići“ na rijeci Bosni**
PRILOG: - Prijedlog za utvrđivanje javnog interesa za izgradnju HE "Janjići", na rijeci Bosni u cilju provođenja potpune eksproprijacije nekretnina broj: 07-24016/2017 od 03.08.2017. godine;

- Zaključak Općinskog vijeća Zenica ("Službene novine FBiH", broj: 45/13).

NAPOMENA: Izvod iz Elaborata o eksproprijaciji nekretnina izrađen od strane Geoss d.o.o. Zenica i Zedis d.o.o. Zenica, novembar 2015. godine - pregledna karta obuhvata eksproprijacije HE "Janjići" na rijeci Bosni, Izvod iz Idejnog projekta, urađenog od strane Energoinvest-a d.d. Sarajevo 2016. g. i Elaborat o eksproprijaciji nekretnina izrađen od strane Geoss d.o.o. Zenica i Zedis d.o.o. Zenica, novembar 2015. godine - pohranjeni su u Stručnoj službi Gradskog vijeća, gdje vijećnici mogu izvršiti uvid u iste.

IZVJESTILAC: Emir Delić, pomoćnik Gradonačelnika za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina

8. Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nastavak radova na izgradnji Glavne gradske magistrale u Zenici u sastavu Regionalne ceste R-445 dionica Zenica – Lašva u dužini 1,5 km

PRILOG: Prijedlog Ministarstva za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline ZE-DO kantona, Kantonalne direkcije za ceste broj: 12-23-15851-1/20 od 24.11.2020. godine

IZVJESTILAC: Emir Delić, pomoćnik Gradonačelnika za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina

9. Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o komunalnim djelatnostima zajedničke potrošnje

IZVJESTILAC: Sabira Helvida, pomoćnica Gradonačelnika za ekologiju, komunalne i inspeksijske poslove

10. Prijedlog Odluke o pristupanju izmjenama i dopunama Regulacionog plana „Centar Nemila“ (skraćeni postupak)

PRILOG: 1. Dostavni akt Službe za urbanizam broj: 03-19-14743/20 od 24.07.2020. godine

2. Saglasnost MZ „Nemila“ broj: 01-28/20 od 14.07.2020. godine

3. Zahtjev „Ekor komerc“ d.o.o. Zenica i „Almy“ d.o.o. Zenica od 07.05.2018. godine

4. Zahtjev Veterinarske stanice „ZEVET“ od 12.06.2018. godine

IZVJESTILAC: Bojana Primorac, pomoćnica Gradonačelnika za urbanizam

11. a) Prijedlog Odluke o usvajanju Izmjene Regulacionog plana "Trg rudara"

b) Prijedlog Odluke o provođenju Izmjene Regulacionog plana „Trg rudara“

PRILOG: 1. Obrazloženje i konačni izvještaj o pristiglim primjedbama na Izmjenu regulacionog plana

2. Tekstualni dio Plana

2.1. Opći dio;

2.2. Izvod iz urbanističke osnove;

2.3. Projekcija izgradnje i uređenja prostornog obuhvata regulacionog plana;

2.4. Prijedlog Odluke o provođenju Izmjene regulacionog plana "Trg rudara"

3. Grafički dio Izmjene regulacionog plana

3.1. Granica obuhvata - orthophoto snimak;

3.2. Izvod iz Regulacionog plana Trg rudara iz 2007. godine;

3.3. Sintezna karta - izvod iz Regulacionog plana Trg rudara i postojećeg stanja;

3.4. Karta analize namjene objekata;

3.5. Karta analize namjene površina;

3.6. Karta postojeće parcelacije;

3.7. Karta analize boniteta objekata;

3.8. Sintezna karta infrastrukture;

3.9. Karta planirane namjene površina;

3.10. Karta planirane parcelacije;

3.11. Urbanističko rješenje;

3.12. Karta sa označenim regulacionim i građevinskim linijama;

3.13. Saobraćajno rješenje;

3.14. Sintezna karta planirane infrastrukture.

4. Prateća dokumentacija koja je sastavni dio Izmjene regulacionog plana

- 4.1. Zapisnik sa usvajanja koncepcije plana između nosioca pripreme i nosioca izrade;
- 4.2. Zapisnik sa Sjednice Savjeta Plana vezane za Prednacrt Plana;
- 4.3. Zapisnik sa Sjednice Savjeta Plana vezane za Nacrt Plana;
- 4.4. Odluka Gradskog vijeća o usvajanju i upućivanju na javnu raspravu Nacrta Regulacionog plana „Trg rudara“;
- 4.5. Mišljenje Kantonalnog Ministarstva o usklađenosti s planom višeg reda;
- 4.6. Prigovor Nosioca pripreme na dostavljeno Mišljenje Kantonalnog Ministarstva;
- 4.7. Odgovor Kantonalnog Ministarstva na prigovor Nosioca pripreme;
- 4.8. Zapisnik sa održane Javne rasprave sa zapisnikom o pristiglim primjedbama na Izmjenu regulacionog plana Trg rudara
- 4.9. Kopije pristiglih primjedbi na Izmjenu regulacionog Plana;
- 4.10. Izvještaj - Odgovor na pristigle primjedbe usaglašen od strane Nosioca pripreme i Nosioca izrade;
- 4.11. Zapisnik Sjednice Savjeta Plana vezane za Prijedlog Izmjene regulacionog plana Trg rudara.

IZVJESTILAC: - Bojana Primorac, pomoćnica Gradonačelnika za urbanizam

- Lejla Brljevac, direktorica Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada „Zenica“ d.o.o. Zenica (nosilac izrade)

12. Prijedlog Odluke o načinu i uslovima prodaje građevinskog zemljišta putem licitacije - lokalitet "Trg rudara" KO Zenica II

PRILOG: 1. Mišljenje Gradskog pravobranilaštva broj: M-3/19 od 16.10.2019. godine

IZVJESTILAC: Emir Delić, pomoćnik Gradonačelnika za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina

13. a) Prijedlog Odluke o usvajanju Izmjene Regulacionog plana „Centar II“

b) Prijedlog Odluke o provođenju Izmjene Regulacionog plana "Centar II"

PRILOG:

1. Tekstualni dio Plana
2. Prateća dokumentacija koja je sastavni dio izmjene Plana
 - 2.1. Zapisnik sa sastanka između Nosioca pripreme i Nosioca izrade - Koncepcija Izmjene Regulacionog plana "Centar II"
 - 2.2. Zapisnik sa IV sjednice Savjeta plana - Prednacrt Izmjene Regulacionog plana "Centar II"
 - 2.3. Zapisnik sa V sjednice Savjeta plana - Nacrt Izmjene Regulacionog plana "Centar II"
 - 2.4. Odluka o usvajanju i upućivanju na javnu raspravu Nacrta Izmjene Regulacionog plana "Centar II"
 - 2.5. Zapisnik sa javne rasprave o Nacrtu Izmjene Regulacionog plana "Centar II" (Primjedbe u prilogu zapisnika)
 - 2.6. Zapisnik sa VI sjednice Savjeta plana - Prijedlog Izmjene Regulacionog plana "Centar II"
 - 2.7. Zapisnik sa sastanka održanog u vezi sa razmatranjem pristiglih primjedbi na Izmjene Regulacionog plana "Centar II" (Nosilac pripreme)
3. Grafički dio
 - 3.1. Izvod iz urbanističkog plana Grada Zenica (1983. god.)
 - 3.2. Granica obuhvata (orthophoto)
 - 3.3. Izvod iz Regulacionog plana „Centar II“ (2002. god.)
 - 3.3.1. Sintezna karta Izvoda iz Regulacionog plana „Centar II“ i postojećeg stanja
 - 3.4. Namjena objekata
 - 3.5. Namjena površina
 - 3.6. Postojeća parcelacija
 - 3.7. Bonitet objekata
 - 3.8. Sintezna karta infrastrukture
 - 3.9. Planirana namjena površina

- 3.10. Planirana parcelacija
- 3.11. Urbanističko rješenje
- 3.12. Regulacione i građevinske linije
- 3.13. Saobraćajno rješenje
- 3.14. Sintezna karta planirane infrastrukture

IZVJESTILAC: - Bojana Primorac, pomoćnica Gradonačelnika za urbanizam
 - Lejla Brljevac, direktorica JP za prostorno planiranje i uređenje grada
 „Zenica“ d.o.o. (nosilac izrade)

**14. Prijedlog Rješenja o imenovanju privremenih upravnih odbora Javnih ustanova
 "Dom zdravlja" Zenica i Apoteka „Zdravlje“ Zenica**

IZVJESTILAC: Fuad Kasumović, Gradonačelnik Grada Zenica

**15. Prijedlog Rješenja o imenovanju stručnih komisija za utvrđivanje prometne vrijednosti
 nekretnina na području Grada Zenica**

IZVJESTILAC: Fuad Kasumović, Gradonačelnik Grada Zenica

**16. Prijedlog Rješenja o imenovanju Komisije za provođenje postupka javnih konkursa –
 nadmetanja (licitacija) za raspolaganje neizgrađenim građevinskim zemljištem u
 vlasništvu Grada Zenica**

IZVJESTILAC: Fuad Kasumović, Gradonačelnik Grada Zenica

Napomena: Uz poziv za sjednicu Gradskog vijeća, vijećnicima se dostavljaju i materijali za predloženi dnevni red u elektronskoj formi, objavljivanjem na službenoj internet stranici Grada Zenica (www.zenica.ba).



PREDSJEDAVAJUĆI
 GRADSKOG VIJEĆA ZENICA

Almir Babajić