

407/21-

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON  
GRAD ZENICA  
SLUŽBA ZA IMOVINSKO-PRAVNE, GEODETSKE  
POSLOVE I KATASTAR NEKRETNINA  
- Odsjek za imovinsko-pravne poslove -

Broj: 04-int.-112/21  
Zenica, 19.04.2021. godine

**GRADSKO VIJEĆE ZENICA**  
(putem Stručne službe Gradskog vijeća)

**PREDMET: Prijedlog akta za razmatranje na sjednici Gradskog vijeća, dostavlja se**

Poštovani,

U prilogu ovog akta dostavljamo vam Prijedlog Zaključka o izmjeni o izmjeni Zaključka broj: 01-31-12945/16 od 16.06.2016.godine, zajedno sa sljedećim prilogima uz isti prijedlog:

- kopija Zaključka Gradskog vijeća Zenica broj: 01-31-12945/16 od 16.06.2016.godine,
- kopija Zahtjeva za promjenu stanja upisa broj: 13-31-1257/08 od 11.07.2016. godine i
- kopiju skice autobuske stanice u Zenici,

a u svrhu razmatranja na sjednici navedenog predstavničkog organa.

S poštovanjem,



**DOSTAVLJENO:**

- 1x Naslov
- 1x Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina (Odsjek za imovinsko-pravne poslove)
- 1x a/a

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON  
GRAD ZENICA  
GRADSKO VIJEĆE

OBRADIVAČ:

Služba za imovinsko-pravne,  
geodetske poslove i katastar nekretnina

**Z A K L J U Č A K**  
**o izmjeni Zaključka broj: 01-31-12945/16 od 16.06.2016.godine**

Zenica, april 2021.godine

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON  
GRAD ZENICA  
GRADSKO VIJEĆE

Na osnovu odredbe člana 21. tačka 26. i odredbe člana 103. stav (2) Statuta Grada Zenica („Službene novine Grada Zenica“ broj: 5/15) te odredaba člana 44. Poslovnika Gradskog vijeća („Službene novine Grada Zenica“, broj: 4/17) rješavajući po prijedlogu Gradskog pravobranilaštva, Gradsko Vijeće Zenica na \_\_\_\_\_ sjednici, održanoj dana \_\_\_\_\_ 2021.godine, donijelo je sljedeći

**Z A K L J U Č A K**

1. U tački II Zaključka Gradskog vijeća broj: 01-31-12945/16 od 16.06.2016.godine iza riječi: „dijela“ stavlja se tačka, a dio teksta koji glasi :„ a u „C“ teretnom listu upis prava upravljanja i korištenja na nekretninama iz tačke I ovog zaključka u korist JKP“Zenicatrans-prevoz putnika“ d.d. Zenica.“ se briše.
2. Ovaj zaključak je sastavni dio Zaključka broj: 01-31-12945/16 od 16.06.2016.godine i stupa na snagu danom donošenja.

Broj: 01- \_\_\_\_\_ /21  
Zenica, \_\_\_\_\_ godine

**PREDSJEDAVAJUĆI  
GRADSKOG VIJEĆA ZENICA**

**Almir Babajić**

**DOSTAVLJENO:**

1x Stručna služba Gradskog vijeća i Gradonačelnika  
2x Gradsko pravobranilaštvo Zenica  
1x Služba za imovinsko pravne, geodetske poslove  
i katastar nekretnina Zenica  
2x spis

## **O b r a z l o ž e n j e**

### **I PRAVNI OSNOV ZA DONOŠENJE AKTA**

Pravni osnov za donošenje ovog akta temelji se na odredbi člana 21. tačka 26) i odredbi člana 103. stav (2) Statuta Grada Zenica („Službene novine Grada Zenica“ broj: 5/15), kojima se propisuje da Gradsko vijeće donosi pojedinačne i druge akte iz samoupravnog djelokruga Grada upravlja i raspolaže imovinom Grada Zenica na način i pod uslovima propisanim zakonom i Statutom i da ti povodom donosi odluke, a odredbom člana 44. Poslovnika Gradskog vijeća propisani su uslovi pod kojima Vijeće donosi zaključak, kao akt iz svoje nadležnosti.

### **II RAZLOZI ZA DONOŠENJE AKTA**

Predmetni prijedlog zaključka izrađen je i dostavljen Vijeću na razmatranje na zahtjev Gradskog pravobranilaštva Grada Zenica, s obzirom na nadležnosti istog organa propisane odredbama Zakona o pravobranilaštvu („Službene novine ZDK“, broj: 12/13) i Odluke o osnivanju Općinskog pravobranilaštva Zenica („Službene novine Općine Zenica“, broj: 5/14).

Naime, isto pravobranilaštvo uputilo je Zemljišnoknjižnom uredu Općinskog suda u Zenici zahtjev za brisanje upisa tereta iz „C“ – Teretnog lista ZK uloška broj: 1495 KO Zenica I u korist JKP „Zenicatrans – prevoz putnika“ d.d. Zenica, upisanog po osnovu Zaključka Gradskog vijeća Zenica broj: 01-31-12945/16 od 16.06.2016. godine. Tačkom II navedenog zaključka zadužena je Uprava za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina da po osnovu istog zaključka zatraži od ZK ureda Općinskog suda u Zenici brisanje odrednice društvena, odnosno državna svojina u „B“ – Vlasničkom listu i provođenje upisa prava vlasništva u korist Grada Zenica sa 1/1 dijela, a u „C“ – Teretnom listu upis prava upravljanja i korištenja na nekretninama iz tačke I zaključka u korist JKP „Zenicatrans – prevoz putnika“ d.d. Zenica.

Imajući u vidu naprijed navedeno, Gradsko pravobranilaštvo je izrazilo mišljenje, prema kojem bi Gradsko vijeće isti zaključak trebalo izmijeniti na način na koji će se ishodovati brisanje gore navedenog prava upravljanja i korištenja u korist JKP „Zenicatrans – prevoz putnika“ d.d. Zenica, zbog čega predlažemo da ovaj prijedlog akta Vijeće i usvoji.

### **III POJAŠNJENJE SKRAĆENOG POSTUPKA**

Ovaj zaključak dostavlja se Gradskom vijeću na razmatranje po skraćenom postupku iz člana 69. stav (1) Poslovnika Gradskog vijeća („Službene novine Grada Zenica“, broj: 4/17), iz razloga što isti nije prikladan za razmatranje u formi nacrtu s obzirom na konkretnost predmeta koji se njime uređuje.

**GRADONAČELNIK**

**Fuad Kasumović**

Na osnovu člana 21. stav 7. Statuta Grada Zenica (Sl. novine Grada Zenica, br. 5/15), rješavajući po prijedlogu V.D. Gradonačelnika u vezi zahtjeva za produženje licence JKP "Zenicartrans-prevoz putnika" d.d. Zenica za obavljanje javnog prevoza putnika, Gradsko vijeće Zenica na svojoj 16 sjednici održanoj dana 16. juna 2016. godine, donijelo je

## ZAKLJUČAK

Daje se saglasnost Javnom komunalnom preduzeću "Zenicartrans-prevoz putnika" d.d. Zenica, da se s pravom korištenja i pravom upravljanja upiše na niže navedenim nekretninama u vlasništvu Grada Zenice i to:

- k.č.(n.p.) br. 557/2 zv. Poslovna zgrada u privredi -3, površine 2285m<sup>2</sup> upisana u korist DS Zenicartrans-prevoz putnika DD Zenica, kojoj po **Starom premjeru** odgovara k.č.(s.p.) br. 1112/2, zv. Autobuska stanica iste površine iz zk. ul. br 1. Dn-1 k.o. Zenica, upisana u korist **DS - Zenicartrans – prevoz putnika dd Zenica**.
- k.č.(n.p.) br. 557/3 zv. dvorište, površine 4488m<sup>2</sup> upisana u korist DS SIZ stambeno preduzeće ( Grad Zenica ) i k.č. (n.p.) br. 1789/7, dvorište površine 49m<sup>2</sup> kojim po **starom premjeru odgovaraju**
  - k.č.(s.p.) br. 1112/3, zv. Autobusko parkiralište površine 2410m<sup>2</sup> iz zk. ul. br 1062. Dn-1 k.o. Zenica, upisana u korist **DS-SIZ stanovanja i uređenja građevinskog zemljišta**,
  - k.č.(s.p.) br. 730/6, zv. Autobuska stanica površine 924m<sup>2</sup>, po kulturi ek.dvorište (cijepana po prijavnom listu u korist Općine – neproveden),
  - k.č.(s.p.) br. 1112/13, zv. Autobuska stanica površine 802m<sup>2</sup>, po kulturi ek.dvorište (cijepana po prijavnom listu u korist Općine – neproveden),
  - k.č.(s.p.) br. 1112/12, zv. Autobuska stanica površine 361m<sup>2</sup>, po kulturi ek.dvorište (cijepana po prijavnom listu u korist Općine – neproveden),
  - k.č.(s.p.) br. 1112/11, zv. Autobuska stanica, površine, 40m<sup>2</sup>, po kulturi ek.dvorište (cijepana po prijavnom listu u korist Općine – neproveden).

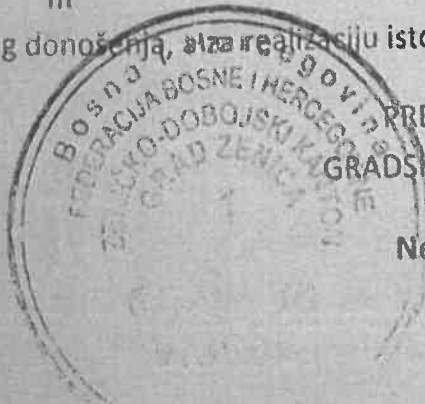
### II

Zadužuje se Uprava za imovinsko-pravne geodetske poslove i katastar nekretnina da po osnovu ovog zaključka zatraži od ZK ureda općinskog suda u Zenici brisanje odrednice Društvena, odnosno državna svojina iz "B" vlasničkog lista i upis prava vlasništva u korist Grada sa 1/1 dijela, a u "C" teretnom listu upis prava upravljanja i korištenja na nekretninama iz tačke I ovog zaključka u korist JKP "Zenicartrans-prevoz putnika" d.d. Zenica

### III

Ovaj zaključak stupa na snagu danom njegovog donošenja, a za realizaciju istog se zadužuje Uprava.

Broj: 01-31-12945/16  
Zenica, 16.06.2016. god.



PREDSEDavajući  
GRADSKOG VIJEĆA ZENICA  
*Nebojša Nikolić*  
Nebojša Nikolić

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BiH  
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON  
GRAD ZENICA  
Uprava za imovinsko-pravne,  
geodetske poslove i katastar nekretnina

Broj: 12-31-1257/08  
Zenica, 11.07.2016.

OPĆINSKI SUD ZENICA  
ZEMLJIŠNO-KNJIŽNI URED

OPĆINSKI SUD U ZENICI  
IZŠED  
12.07.2016. god.

9.21 sati  
Ovlašteni  
radnik suda

PREDMET: ZAHTJEV ZA PROMJENU STANJA UPISA

Gradsko vijeće Zenica je donijelo **Zaključak broj: 01-31-12945/16 od 16.06.2016** kojim je data saglasnost Javnom komunalnom preduzeću "Zenicartrans-prevoz putnika" d.d. Zenica, da se s pravom korištenja upiše na niže navedenim nekretninama u vlasništvu Grada Zenice.

Budući da je Općina Zenica, odnosno Grad Zenica pravni sljednik SIZ-a stanovanja i uređenja građevinskog zemljišta, a posebno imajući u vidu podredbe člana 2. 6. i 46. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije BiH (Sl. novine Federacije BiH, broj 25/03) iz kojih eksplicite proizilazi da je Općina, odnosno Grad Zenica zakonski titular prava upravljanja i prava raspolaganja na predmetnim parcelama, a u skladu sa odredbama navedenog Zaključka, tražimo da po osnovu ovog zahtjeva izvršite:

**Brisanje odrednice Društvena, odnosno Državna svojina iz "B" vlasničkog lista i SIZ-a stanovanja i uređenja građevinskog zemljišta na nekretninama:**

- k.č.(s.p.) br. 1112/3, zv. Autobusko parkiralište površine 2410m<sup>2</sup> iz zk. ul. br 1062 Dn-1 k.o. Zenica, upisana u korist DS-SIZ stanovanja i uređenja građevinskog zemljišta,
- k.č.(s.p.) br. 730/6, zv. Autobuska stanica površine 924m<sup>2</sup>, po kulturi ek dvorište, upisana u k.o. Zenica u korist Općine Zenica
- k.č.(s.p.) br. 1112/13, zv. Autobuska stanica površine 802m<sup>2</sup>, po kulturi ek dvorište upisana u el- ul. 4013 k.o. Zenica u korist Općine,
- k.č.(s.p.) br. 1112/12, zv. Autobuska stanica površine 361m<sup>2</sup>, po kulturi ek dvorište upisana u ul. ul. 4013 k.o. Zenica u korist Općine Zenica,
- k.č.(s.p.) br. 1112/11, zv. Autobuska stanica, površine, 40m<sup>2</sup>, po kulturi ek dvorište upisana u el. ul. 4013 k.o. Zenica u korist Općine Zenica

**i izvršite upis prava vlasništva u korist Grada Zenica sa 1/1 dijela, a u "C" teretnom listu izvršite upis prava korištenja u korist JKP Zenicartrans-prevoz putnika d.d. Zenica.**

Prilog: Zaključak broj: 01-31-12945/16 od 16.06.2016.

DOSTAVLJENO:

1x Naslovu

1x Spis

*[Signature]*



DIREKTOR

Hazbović dipl. pravnik