

**Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Zeničko-dobojski kanton
GRAD ZENICA
Sektor za javna preduzeća i javne ustanove**

Broj: 19-04-9929/23-1
Zenica, 05.06.2023. godine

STRUČNA SLUŽBA GRADSKOG VIJEĆA

PREDMET: Izvještaj o poslovanju JP "Grijanje" d.o.o. Zenica za 2022. godinu

Sektor za javna preduzeća i javne ustanove u ime Osnivača razmotrio je Izvještaj o poslovanju JP "Grijanje" d.o.o. Zenica za 2022. godinu sa pripadajućim setom izvještaja. Nakon analize dostavljenih dokumenata, Sektor konstatuje:

Upravu preduzeća čine:

- Vahdet Drino – Direktor,
- Samija Šečić – Izvršna direktorica za pravne i ekonomske poslove i
- Kemal Veledar – Izvršni direktor za tehničke poslove.

Nadzorni odbor čine Hasan Helvida, Amra Smriko i Jasmin Šarić.

Osnovna djelatnost JP „Grijanje“ d.o.o. Zenica jeste distribucija toplotne energije na području Grada Zenica.

Na dan 31.12.2022. godine Preduzeće je imalo 104 radnika, od kojih na neodređeno vrijeme 95, a na određeno vrijeme 6 radnika (3 menadžerska ugovora). Prosječna plata je iznosila 1.202,36 KM.

Na zahtjev potrošača, u toku 2022. godine sa sistema daljinskog grijanja isključeno je ukupno 178 potrošača.

Ukupno ostvareni **prihodi u 2022. godini iznose 14.370.959 KM** i za 178.902 KM su veći u odnosu na isti period prethodne godine (povećanje za 1,26%). Najznačajnije vrste prihoda su prihodi po osnovu prodaje toplotne energije (83,76%):

- Prodaja toplotna energija – fizička lica 8.478.440 KM
- Prodaja toplotna energija – pravna lica 3.559.170 KM

Preduzeće je u obračunskom periodu ostvarilo veće prihode od isporuke toplotne energije potrošačima u odnosu na prethodnu godinu za 255.968 KM ili 2,17 %. Veći prihodi u odnosu na prethodnu godinu ostvareni su zbog manjeg broja dana umanjenja zaduženja (4 dana umanjenja, dok je u 2021. godini bilo 12,5 dana umanjenja).

Ukupan broj privremeno isključenih potrošača na kraju 2022. godine je 7.967 (424.978 m² površine). Postoji kontinuiran trend povećanja broja isključenih korisnika, a koji je naročito izražen od 2012. godine.

Preduzeće je u izvještajnom periodu ostvarilo značajan prihod po osnovu naplaćenih ranije ispravkom otpisanih potraživanja od fizičkih i pravnih lica u ukupnom iznosu od 1.478.127 KM.

Ukupno ostvareni **rashodi u 2022. godini iznose 13.270.363 KM** i za 26.158 KM su manji u odnosu na isti period prethodne godine (smanjenje za 0,2%). Najveća stavka rashoda su troškovi energije i materijala koji su u obračunskom periodu ostvareni u iznosu od 8.396.395 KM, te čine 63,27% ukupnih troškova.

Izvršena je ispravka vrijednosti nenaplaćenih sumnjivih i spornih potraživanja od potrošača toplotne energije starijih od 12 mjeseci (decembar 2020. – novembar 2021.) u ukupnom iznosu od 598.875 KM.

Ostvarena neto dobit Preduzeća za period 01.01. – 31.12.2022. godine iznosi 990.053 KM.

Naplaćena sumnjiva i sporna potraživanja, zajedno sa povećanjem stepena naplate tekućih potraživanja, pozitivno su se odrazila na likvidnost preduzeća, što je omogućilo Preduzeću da u zakonskim rokovima izmiruje obaveze prema državi, radnicima i dobavljačima (a posebno prema „Toplana“ d.o.o. Zenica i JP „Elektroprivreda BiH“). Stvorila se i realna pretpostavka za značajnije ulaganje u tekuće i investiciono održavanje i rekonstrukciju dijela postojeće infrastrukture.

Na dan 31.12.2022. godine stanje potraživanja, novčanih sredstava i obaveza iznosi:

- Kratkoročna potraživanja (kupci)	3.094.219 KM
- Novčana sredstva	113.873 KM
- Kratkoročne obaveze (dobavljači)	1.732.768 KM

U toku obračunskog perioda vrijednost ulaganja u stalna sredstva je iznosilo 1.169.697 KM.

Nadzorni odbor održao je 18 sjednica, na kojima je razmatrano 185 tačke dnevnog reda. U svom izvještaju navode da je Direktor Preduzeća u saradnji sa članovima Uprave, stručnim službama Preduzeća i Nadzornim odborom doprinio da se obezbijedi početak i trajanje sezone grijanja bez kreditnog zaduženja, da se obezbijedi plaćanje energenata na vrijeme bez duga prema dobavljačima, te da se postigne zadovoljavajući setepen naplate usluga tokom izvještajnog perioda. Rad Direktora, kao člana Uprave JP „Grijanje“ d.o.o. Zenica, su ocijenili uspješnim.

Reviziju finansijskih izvještaja je obavilo „Grant Thornton“ d.o.o. Banja Luka, te su dali pozitivno mišljenje na iste. Naglasili su da izvještaji daju istinit i fer prikaz finansijskog položaja Društva, finansijsku uspješnost, i novčane tokove za 2022. godinu, te su u skladu sa međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja i računovodstvenim propisima koji se primjenjuju u FBiH.

Služba za vodoprivredu, putnu infrastrukturu i mjesne zajednice, kao resorna služba, nije dala mišljenje na priloženi Izvještaj o poslovanju, kao ni za poslovne odnose sa Preduzećem.

Sektor za javna preduzeća i javne ustanove dostavlja Izvještaj o radu JP „Grijanje“ d.o.o. Zenica za 2022. godinu, sa pratećim izvještajima, Gradskom vijeću na dalje razmatranje i odlučivanje.

PRILOZI:

1. Izvještaj o poslovanju JP "Grijanje" d.o.o. Zenica za 2022. godinu, sa Odlukom Nadzornog odbora o usvajanju istih,
2. Finansijski izvještaji za godinu koja je završila 31.12.2022. godine i Izvještaj nezavisnog revizora, sa Odlukom Nadzornog odbora o usvajanju istih,
3. Izvještaj o radu Nadzornog odbora JP "Grijanje" d.o.o. Zenica za 2022. godinu, sa Izvještajem o radu i ocjenom rada direktora,
4. Izvještaj o radu Odbora za reviziju JP "Grijanje" d.o.o. Zenica za 2022. godinu.

S poštovanjem,

Šefica sektora za
javna preduzeća i javne ustanove
Mia Pojskić

DOSTAVLJENO:

☒ Naslov
1x a/a



Mia P.