

Broj: 03-1- 4157/22-1

Zenica, 28.04.2022. god.

Na osnovu člana 29. stav (1) tačka 12) Statuta Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica ("Službene novine Federacije BiH" broj 4/15 i "Službene novine Grada Zenica" br. 6/2008, 10/11, 4/15, 4/18, 7/18, 7/20 i 10/21), Nadzorni odbor Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica, na 10. sjednici, održanoj 28.04. 2022. godine, **d o n o s i**:

## **ODLUKU**

### **I**

Ne usvaja se Izvještaj o radu direktorice Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica za period od 01.01. do 31.12.2021. godine.

### **II**

Izvještaj iz člana 1. Odluke dostaviće se Gradonačelniku Grada Zenica, koji vrši ovlaštenja Skupštine Preduzeća.

### **III**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

## **Obrazloženje**

Nadzorni odbor Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica je na 10. sjednici održanoj dana 28.04.2022. godine razmatrao dostavljeni Izvještaj o radu direktorice Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica za period od 01.01. do 31.12.2021. godine. U Izvještaju je, između ostalog navedeno da je u izvještajnom periodu, pored obavljanja funkcije direktorice, bila angažirana na pripremi planske dokumentacije, javnim raspravama i prezentaciji pojedinih regulacionih planova na sjednicama Gradskog vijeća Zenica, te da je aktivno učestvovala u pripremi tehničke dokumentacije i ugovora sa resornim službama. Na kraju Izvještaja je navedeno da je u izvještajnom periodu ostvaren negativan poslovni rezultat u iznosu od 182.816,00 KM, obrazlažući da na tržištu nije bilo poslova zbog pandemije, nelojalne konkurencije i smanjenih investicija od Osnivača.

Nadzorni odbor je razmatrajući navedeni Izvještaj utvrdio da direktorica nije identifikovala, niti dala odgovore na ključne probleme s kojima se Javno preduzeće susretalo u posljednje dvije godine u kojima je ostvarilo negativan finansijski rezultat. Pored toga, Nadzorni odbor je konstatovao da se zaključci koje je donosio na sjednicama nisu provodili na vrijeme, a pojedini zaključci nisu nikad realizovani, a isti su se, između ostalog, odnosili na zahtjev za vršenje analize organizacione strukture Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o.

Zenica s ciljem uspostave takve organizacione strukture koja će omogućiti pozitivno poslovanje, te efikasno i blagovremeno obavljanje ugovorenih poslova. Nadzorni odbor je tokom cijele godine istrajavao u ovom zahtjevu.

Nadzorni odbor je nadalje ukazivao na obaveznost kontrole izvršenja ugovora i pokretanje disciplinske odgovornosti prema radnicima koji su prozrokovali kašnjenje u realizaciji ugovora i nekvalitetno obavljali svoje zadatke, kao i mehanizama naknade štete od kooperanata koji nisu izvršili ugovorne obaveze prema Javnom preduzeću u ugovorenim rokovima. Navedeno je dovelo do toga da je Javno preduzeće platilo ugovorene kazne prema Osnivaču. Direktorica se u odnosu na predmetne zaključke Nadzornog odbora na jednoj od sjednica izjasnila da se takve mjere neće primjenjivati ni prema radnicima, niti prema kooperantima u toku 2021. godine, ne obrazlažući razloge za takvu odluku, iako je nastupila šteta za Javno preduzeće.

Pored toga što u izvještajnom periodu, i pored brojnih uočenih propusta u izvršavanju ugovorenih obaveza nije pokrenuta izmjena organizacione strukture Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica, s obzirom da unutrašnja organizacija i sistematizacija radnih mjesta nije usklađena sa tekućim i perspektivnim potrebama Javnog preduzeća, ni druge mjere nisu preduzete u cilju unapređenja poslovanja, osim zahtjeva da Osnivač daje više poslova Javnom preduzeću za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica i zahtjeva da se povećaju cijene prema Osnivaču, koji nije bio obrazložen, niti je uz isti dostavljena adekvatna analiza s prilogima.

U izvještajima o poslovanju Javnog preduzeću za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica koje je direktorica dostavljala Nadzornom odboru za dva, tri mjeseca ili za kraći period nije bilo moguće detektovati sve suštinske probleme sa kojima se Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica u promatranom periodu susretalo. Zbog toga je Nadzorni odbor bio primoran da kroz iscrpne diskusije na sjednicama ponavljajući neke svoje zahtjeve i više puta o tome, samo tako je dolazio do saznanja na kojima je temeljio svoje zaključke, prijedloge i odluke.

Nadzorni odbor nije mogao uspostaviti konstruktivnu saradnju sa Direktoricom, jer svi izvještaji i informacije koje su dostavljene Nadzornom odboru su bile formalnog karaktera, a suštinski nisu sadržavali strategiju i prijedlog odluka i mjera što je u konačnici rezultiralo ponovnim negativnim poslovnim rezultatom, odnosno gubitkom u iznosu od 182.816,00 KM. Kako je direktorica kao odgovorno lice Javnog preduzeća bila u obavezi učiniti napore da zaustavi negativni trend poslovanja iz 2020. godine, koja je završena gubitkom u iznosu od 389.172,00 KM godine i pokazati nastojanje da poslovni rezultat bude pozitivan uspostavljanjem jasne strategije koja bi to omogućila, a direktorica to nije uradila u proteklom periodu, Nadzorni odbor je jednoglasno odlučio da ne usvoji Izvještaj o radu direktorice za navedeni period.

(Dostavljeno):

- 1 x Skupštini Preduzeća - Gradonačelnik
- 1 x Sektor za javna preduzeća i javne ustanove
- 1 x Sektor za ekonomske i finansijske poslove
- 1 x Sektor za pravne, opće, kadrovske  
poslove i stručne poslove KN, VAT i JP
- 1 x a/a

**PREDSJEDNICA  
NADZORNOG ODBORA**

*Bojana Primorac*  
mr:sci Bojana Primorac

