

Broj: 03-1-4157/22-3

Zenica, 28.04.2022. godine

Na osnovu člana 257. stav (1) tačka c) Zakona o privrednim društvima ("Službene novine Federacije BiH" broj 81/15) i člana 29. stav (1) tačka 11) Statuta javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica ("Službene novine Federacije BiH" broj 4/15 i "Službene novine Grada Zenica" broj 6/2008, 10/11, 4/15, 4/18, 7/18, 7/20 i 10/21), Nadzorni odbor Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica, na 10. sjednici, održanoj dana 28.04.2022. godine, **d o n o s i**

ODLUKU

I

Ne usvaja se Izvještaj o poslovanju Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica za period od 01.01. do 31.12. 2021. godine.

Član 2.

Izvještaj iz člana 1. Odluke dostaviće se Gradonačelniku Grada Zenica koji vrši ovlaštenja Skupštine Preduzeća.

Član 3.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

Obrazloženje

Nadzorni odbor je na 10. sjednici održanoj dana 28.04.2022. godine razmatrao Izvještaj o poslovanju Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica za period od 01.01. do 31.12.2021. godine (u daljnjem tekstu: Izvještaj).

Iz Izvještaja, između ostalog, proizlazi da je Javno preduzeće u periodu od 01.01. do 31.12.2021. godine ostvarilo negativan finansijski rezultat, odnosno gubitak u iznosu od 182.816,00 KM, da su prihodi u odnosu na 2020. veći za 9,36%, dok su odnosu na planirane prihode manji za 21,81%. Iako su u izvještajnom periodu ostvareni veći prihodi u odnosu na 2020. godinu, isti nisu bili dostatni da pokriju nastale rashode u iznosu od 1.355,678 KM. Rashodi su u odnosu na planirane manji za 9,2%, a za 7,29% su manji u odnosu na rashode

nastale u 2020. godini. Javno preduzeće i pored negativnog finansijskog rezultata je likvidno i može pravovremeno izvršavati obaveze, nema kreditnih zaduženja i finansira se iz vlastitih sredstava.

Na sjednici je utvrđeno da u Izvještaju nisu prezentovani osnovni pokazatelji na osnovu kojih bi se zaključilo iz kojih razloga je došlo do smanjenja gubitka u odnosu na 2020. godinu, kada je iznosio 389.772,00 KM, te da li i na koji način su mjere koje je Javno preduzeće usvajalo, uticale na poslovni rezultat. Također je utvrđeno da u Izvještaju nisu identifikovani stvarni problemi u poslovanju Javnog preduzeća koji su nesumnjivo postojali u 2021. godini, a tiču se, između ostalog, neurednog, neblagovremenog i nekvalitetnog izvršavanja ugovornih obaveza prema Osnivaču, Gradu Zenica zbog čega je Javno preduzeće Osnivaču na ime kašnjenja u pružanju usluga i nekvalitetnog pružanja usluga u 2021. godini platilo ugovornu kaznu u visini od 6.150,00 KM (u 2020. godini po istom osnovu Javno preduzeće je platilo ugovornu kaznu u iznosu od 11.320,00 KM). S tim u vezi, nisu identifikovani razlozi kašnjenja u realizaciji ugovornih obaveza, niti su provedene procedure utvrđivanja disciplinske odgovornosti radnika, kao ni procedure regresiranja za naplaćenu kaznu od kooperanata koji su odgovorni za dobro izvršenje ugovora.

U toku poslovne 2021. godine na ponavljano traženje Nadzornog odbora da se izvrši analiza poslovanja Javnog preduzeća, da se identifikuju svi problemi i poteškoće, te da se izradi Program sanacije, Uprava Javnog preduzeća je predlagala određene mjere čiji finansijski rezultati, ako ih je i bilo, nisu dati u Izvještaju. Također Izvještaj ne sadrži niti informaciju o neimplementiranim mjerama i razlozima za to. Iako Javno preduzeće ostvaruje prihod od prodaje na tržištu (prema Statutu, Javno preduzeće obezbjeđuje sredstva za rad „komercijalnim korištenjem objekata, po osnovu tržišnosti u poslovanju, iz budžeta Općine i drugih izvora“), Uprava nije dala odgovor na pitanje zbog čega Javno preduzeće, u slučaju nedostatka dovoljno posla od Osnivača, ne poduzima aktivnosti na povećanju prihoda od pružanja usluga na tržištu.

Također, činjenica da je gubitak iskazan na kraju 2020. godine pokriven iz raspoloživih sredstava za tu namjenu, te da Javno preduzeće pokrivaajući gubitak u 2021. godine ostaje skoro bez finansijskih sredstva za pokriće gubitka u narednom periodu, predstavlja razlog za zabrinutost zbog neizvjesnosti opstanka Javnog preduzeća, ukoliko se poslovanje nastavi voditi na način na koji je vođeno u izvještajnoj godini.

Poseban problem poslovanja je materijalno-pravni položaj radnika Javnog preduzeća koji ostvaruju najniže plaće u odnosu na ostala javna preduzeća kojim je Grad osnivač. Radnicima u 2021. godini nije isplaćen regres, a isti je mogao biti isplaćen upravo iz sredstava plaćenih Osnivaču na ime ugovorne kazne koja je, pored 2021. godine, plaćena i u 2020. godini. Izvještaj

o poslovanju Javnog preduzeća ne sadrži osvrt na ovu vrlo važnu problematiku, niti način na koji se Uprava pozabavila navedenim pitanjem.

Nadzorni odbor je od svog imenovanja uz povećanu pažnju permanentno vršio nadzor nad poslovanjem Javnog preduzeća s ciljem da se zaustavi poslovanje s gubitkom koji je ostvaren i u prethodnoj, 2020. godini. Izvještaj o poslovanju Javnog preduzeća za 2020. godinu je Nadzorni odbor u trenutnom sazivu usvojio, s obzirom da se radilo o zatečenom stanju u trenutku preuzimanja mandata, ali i o činjenici da je pandemija virusa COVID 19 izazvala velike poremećaje na tržištu i smanjenje obima radova kojim se bavi Javno preduzeće. Gradsko vijeće Zenica nije usvojilo Izvještaj o poslovanju Javnog preduzeća za 2020. godinu.

Ovaj Nadzorni odbor je davao smjernice vezano za izradu neophodnih analiza kako bi se zaključilo da li je potrebna reorganizacija Javnog preduzeća, smanjenje broja zaposlenih itd. i obavezivao Upravu da poduzima određene radnje kojim bi se stanje lošeg poslovanja ublažilo ili saniralo. Nadzorni odbor je, kao što je naprijed navedeno, u određenoj mjeri uvažio argumente da je negativan poslovni rezultat posljedica stanja epidemije izazvane virusom COVID 19 i smanjene potražnje za uslugama Javnog preduzeća na tržištu i sl, ali Nadzorni odbor u nije stekao uvjerenje da su izvještajnom periodu preduzete sve mjere kako bi se u potpunosti sanirao gubitak, te stvorili uslovi za pozitivno poslovanje u narednom periodu.

Poseban značaj Nadzorni odbor je dao iznesenom stavu nezavisnog revizora koji je naveo u revizorskom izvještaju "da u periodu od narednih godinu dana nije ugrožena pretpostavka vremenske neograničenosti poslovanja, ali je neophodno hitno zaustaviti negativan trend poslovanja kako bi ova pretpostavka bila održiva i za naredne periode".

Zbog činjenice što je Javno preduzeće ostvarilo gubitak na kraju 2021. godine u iznosu od 182.816,00 KM, te zbog svih naprijed navedenih činjenica, koje su također obrazložene i u Izvještaju o radu Nadzornog odbora za 2021. godinu, Nadzorni odbor nije prihvatio Izvještaj o poslovanju Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica za period od 01.01. do 31.12. 2021. godine. Odluka Nadzornog odbora donesena je jednoglasno.

(Dostavljeno):

- 1x Skupštini Preduzeća – Gradonačelnik
 - 1x Stručna služba Gradskog vijeća
 - 1x Sektor za ekonomske i finasijske poslove
 - 1x Sektor za pravne, opće, kadrovske poslove i stručne poslove KN, VAT I JP
- 1 x a/a

**PREDSJEDNICA
NADZORNOG ODBORA**

Bojana Primorac
mr. sc. Bojana Primorac

