

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
GRAD ZENICA

Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove
i katastar nekretnina

Broj :04/-45-3187/22
Zenica, 05.04.2022.godine

GRAD ZENICA
STRUČNA SLUŽBA GRADSKOG VIJEĆA

Predmet: Dostava prijedloga Odluke o

U prilogu vam dostavljamo prijedlog Odluke o prihvatanju poklona humanitarne organizacije Hope and homes for children BiH, a radi uvrštavanja na sjednicu Gradskog vijeća.

Uz naprijed navedeno dostavljamo:

- Akt JU Dom-porodica Zenica broj:01-307/22 od 15.02.2022.god.,
- Odluka HHC od 11.02.2022.god.,
- Zk.ul.br.222 i p.l.br. 29 KO Zenica III i
- Mišljenje Gradskog pravobranilaštva broj: U-72/20 od 29.07.2021.god.

Priloga: 5

S poštovanjem!

Dostavljeno:
1 x Naslov
1 x u spis



BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZENICA
GRADSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 21. Statuta Grada Zenice („Sl. novine Grada Zenica“ broj: 5/15) Gradsko Vijeće Zenica na svojoj _____ sjednici održanoj dana _____ 2022. godine donijelo je

ODLUKU

o prihvatanju poklona humanitarne organizacije Hope and homes for children BiH

I

Prihvata se Odluka humanitarne organizacije Hope and homes for children BiH da Gradu Zenica daruje objekat Mali porodični dom na adresi Margita 40. Zenica i prenese pravo korištenja na zemljištu, a sve označeno kao k.č.br.981 „Hamida“ kuća i zgrada i dvorište ukupne površine 477 m² iz zk.ul.br. 222 k.o. Zenica III odnosno p.l.-a br.29 iste k.o.

II

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Zenice da sa poklonodavcem zaključi ugovor o poklonu predmetne nekretnine odnosno obezbjedi notarsku ispravu.

Troškove notarske obrade i ovjere ugovora, poreza na promet nekretnina, kao i druge troškove koji nastanu u vezi sa ugovorom i provođenjem istog, snosit će poklonoprimac iz ugovora.

III

Grad Zenica stiče pravo na posjed zgrade i zemljišta navedenog u tački I ove Odluke, nakon zaključenja ugovora.

IV

Uknjižba vlasništva i posjeda na nekretnini opisanoj u tački I izvršit će se na zahtjev Grada Zenica.

V

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

**Broj:01-
Zenica,**

**PREDSJEDAVAJUĆI
GRADSKOG VIJEĆA ZENICA**

Husetić Mirza

DOSTAVLJENO:

1x Gradonačelnik,
1x Gradsko pravobranilaštvo Zenica
1x Stručna služba Gradskog vijeća
1x JU Dom-porodica
Crkvice 20 C, Zenica
3x Služba za imovinsko-pravne,
geodetske poslove i katastar nekretnina
2x a/a

O B R A Z L O Ž E N J E

JU Dom-porodica Zenica aktom broj: 01-307/22 od 15.02.2022.god. dostavila je dokumentaciju humanitarne organizacije Hope and homes for children BiH koja namjerava da nekretninu označenu kao k.č. 981 k.o. Zenica III pokloni-prenese na Grad Zenicu jer ista zatvara svoje predstavništvo u BiH.

Gradsko pravobranilaštvo se aktom broj: M-4/22 od 18.03.2022.god. saglasilo sa prijedlogom i prenosom predmetne nekretnine.

Na osnovu izloženog, a budući da je humanitarna organizacija Hope and homes for children BiH upisana kao vlasnik objekta i korisnik zemljišta u zk.ul.222 i p.l.-u br. 29 k.o.Zenica III predlaže se Gradskom vijeću na usvajanje.

O B R A Ć I V A Ć

Služba za imovinsko-pravne,
geodetske poslove i katastar nekretnina

338

Mandira Č.
22-03-2022

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZENICA
GRADSKO PRAVOBRANILAŠTVO
ZENICA

21-03-2022 133

Broj: M- 4/22
Zenica, 18.03.2022.godine

04	45	3187	
----	----	------	--

Služba za imovinsko-pravne,
geodetske poslove i katastar nekretnina
Na broj 04-45-3187/22

PREDMET: Dostava mišljenja;

U vezi vašeg akta broj gornji od 16.03.2022.godine i dokaza koje ste nam dostavili u prilogu, a koji se odnosi na prenos prava vlasništva sa Hope and Homes for Children u BiH na Grad Zenicu za nekretninu označenu kao k.č.n.p. 981 iz posjedovnog lista broj 29, K.O. Zenica III, upisane u zemljišnoknjižni uložak broj 222, K.O. Zenica III, obavještavamo vas da smo saglasni sa prijedlogom i prenosom.

Tražimo da nas obavijestite o predmetnim upisima vlasništva i posjeda nakon prenosa gore navedenog prava.

GRADSKI PRAVOBRANILAC

Zlatko Osmanović



JU dom-porodica

Zenica, Crkvice 20 C
Tel. 032/227-578
Fax. 032/227-575

dompor@bih.net.ba

Broj: 01-304/22
Datum: 15.02.2022.

Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
GRAD ZENICA

Kabinet Gradonačelnika

PREDMET: Dokumentacija, dostavlja se;

Poštovani,

U prilogu ovog akta dostavljamo Vam na daljnje postupanje dokumentaciju humanitarne organizacije Hope and Homes for Children u BiH (HHC), ulica Himze Polovine broj 13A, Sarajevo, a koja je neophodna za provođenje postupka darovanja nekretnine-stambene kuće.

Dana, 22.01.2008.godine, predstavništvo međunarodne humanitarne organizacije Hope and Homes for Children u BiH je Odlukom o ustupanju na upravljanje i korištenje objekta ustupilo predmetni objekat našoj ustanovi na korištenje bez naknade. Predmetni objekat-stambena kuća se i danas koristi za potrebe Malog porodičnog doma koji je u okviru JU Dom-porodica i nalazi se u ulici Margita 40, Zenica, k.č. broj 236/6 „Zagoni“ kućište i dvorište površine 430 m², i kuća na k.č. br. 236/6 upisana u z.k. ul. Broj 618 k.o. Bilimišće, kojoj po novom premjeru odgovara 385 m², sve ukupne površine 477 m² iz p.l. broj: 29 k.o. Zenica III, a u naravi kuća i dvorište.

S obzirom na to da HHC zatvara svoje predstavništvo u BiH, izrazili su želju da predmetnu nekretninu poklone-prenesu u vlasništvo Grada Zenica.

Imajući u vidu gore navedeno dostavljamo Vam kopiju dokumentacije kako bi na vrijeme mogli pokrenuti proceduru oko zaključenja darovnog ugovora kod notara.

Po dobijanju originalne dokumentacije istu ćemo proslijediti na Vašu adresu.

Za sve dodatne informacije stojimo na raspolaganju.

S poštovanjem,

PRILOG: Kao u tekstu

Dostaviti:

- Naslovu
- Služba za boračko-invalidsku i socijalnu zaštitu, stambene poslove i društvene djelatnosti
- a/a



Direktorica
Draženka Subašić
Draženka Subašić



hope and homes
for children

Datum: 11.02.2022.
Broj: 02-023-02/2022

S obzirom na to da humanitarna organizacija Hope and Homes for Children (HHC), sa sjedištem u Salisbury, Velika Britanija, na adresi East Clyffe, Wiltshire SP3 4LZ zatvara svoje predstavništvo, Hope and Homes for Children u BiH (HHC BiH), sa sjedištem u Sarajevu, u ulici Himze Polovine 13 A, sa danom 28.02.2022., direktorica HHC BiH, Anisija Radenković na osnovu punomoći HHC Engleska, od 31.01.2022. godine donosi

ODLUKU

O darovanju objekta Mali porodični dom na adresi Margita 40, 72000 Zenica, na Grad Zenica (bivša Općina Zenica), Trg BiH br.6, 72000 Zenica.

Član 1

HHC, vlasnik (1/1) nekretnine na adresi Margita 40, 72000 Zenica, je dana 22.01.2008. godine donio odluku o prenosu i ustupanju prava na upravljanje i korištenje objekta – stambene kuće na adresi Margita 40, 72000 Zenica, za potrebe malog porodičnog doma i okviru JU „Dom Porodica“ Zenica, Gradu Zenica, Trg BiH br.6, 72000 Zenica

Predmetna nekretnina označena je kao k.č. broj 236/6 „Zagoni“ kućište i dvorište površine 430m², i kuća na k.č. br. 236/6 upisana u z.k. ul. Broj 618 k.o. Bilmišće, kojoj po novom premjeru odgovara k.č. br. 981 „Hamida“ kuća i zgrada površine 92 m² i „Hamida“ dvorište površine 385 m², sve ukupne površine 477 m² iz p.l. broj: 29 k.o. Zenica III, a u naravi kuća i dvorište u Zenici, Magrita broj 40.

Član 2

S obzirom na to da HHC zatvara svoje predstavništvo u BiH, HHC BiH, Himze Polovine 13A, 71000 Sarajevo, ovom odlukom daruje predmetnu nekretninu Gradu Zenica, Trg BiH br. 6, 72000 Zenica, a o čemu će se sačiniti poseban notarski ugovor.

Član 3

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a postupak darovanja predmetne nekretnine će se okončati

Anisija Radenković
Direktorica HHC BiH

Katastarska općina: ZENICA III

Zemljišnoknjižni izvadak

A Popisni list

R.br.	Broj parcele	OZNAKA NEKRETNINA	Površina			Primjedba
			ha	a	m ²	
1.	981	HAMIDA; Kuća i zgrada Dvorište 0000 00 92 0000 03 85	0000	04	77	

A2 Drugi dio - upisi

R.br.	UPISI	Primjedba
1.	Pr. 04.09.2018 Dn: 043-0-DN-18-015 435 Na temelju člana 88. stav 1. ZZK i Prijavnog lista br. 494/18 preuzeta je k.č. 981 iz katastra zemljišta, stari broj kč. 236/6 ko sp Bilimišće	

B Vlasnički list

R.br.	UPISI	Primjedba
1.	Udio: 1/1 DRŽAVNA SVOJINA ID: - Tip: Vlasništvo Adresa: Zenica Pr. 05.10.1972. Dn. 1174/72 Na osnovu kupoprodajnog ugovora od 18.09.1972. prenosi se B listu ul.broj 314 sa uknjižbom prava vlasništva na nekretninama u AII listu.	Dana 04.09.2018 temeljem člana 88. stav 1. preuzet upis iz ZK uložka br. 388 KO SP_BILIMIŠĆE
2.	Udio: 1/1 HOPE AND HOMES FOR CHILDREN BiH ID: - Tip: Vlasništvo Adresa: Himze Polovine 13 A, Sarajevo Pr. 12.07.2007. 043-0-Dn-07-001020 Na osnovu kupoprodajnog ugovora od 07.05.2007. godine broj: 043-0-Ov-07-002151 i rješenja Federalnog ministarstva pravde Sarajevo broj: 04-05-2-457/03 od 16.03.2009. godine, uknjiženo je pravo vlasništva na nekretninama u AII listu.	Dana 04.09.2018 temeljem člana 88. stav 1. preuzet upis iz ZK uložka br. 388 KO SP_BILIMIŠĆE

C Teretni list

R.br.	UPISI	Iznos (KM)	Primjedba
-------	-------	------------	-----------

R.br.	UPISI	Iznos (KM)	Primjedba
2.	Pr. 12.07.2007. 043-0-Dn-07-001020 Na osnovu kupoprodajnog ugovora od 07.05.2007. godine broj: 043-0-Ov-07-002151 i rješenja Federalnog ministarstva pravde Sarajevo broj: 04-05-2-457/03 od 16.03.2009. godine, uknjiženo je pravo korištenja na nekretninama u AI u korist: HOPE AND HOMES FOR CHILDREN BiH, Sarajevo.		Dana 04.09.2018 temeljem člana 88. stav 1. preuzet upis iz ZK uloška br: 388 KO SP_BILIMISCE

Potpis zemljišnoknjižnog referenta:



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine
Kanton ZE-DO
Grad Zenica
Služba za imovinsko-pravne, geodetske
poslove i katastar nekretnina

Broj: 04-26-10-1821/22-2
Datum: 02.03.2022

POSJEDOVNI LIST BROJ 29

Katastarska općina: ZENICA III

Kat.broj		Nositelj prava		Adresa		Udio	Pravo
53699		HOPE AND HOMES FOR CHILDERN-BIH		SARAJEVO,H.POLOVINE 13A		1/1	Posjednik
Parcela	Pl.Sk.	Naziv parcele	Pov.(m²)	Način korištenja	Svojina	Prihod	Pov.(m²)
981	1536	HAMIDA	477	Kuća i zgrada	DS	0,00	92
				Dvorište	DS	0,00	385
UKUPNO:						0	477

Oslobođeno plaćanja tarife.

M.P.

POMOĆNIK GRADONAČELNIKA

Emir Delić, dipl.pravnik

Po zahtjevu **Ipsa – Čaušević Indira** daje se uvjerenje da parcela-e

[illegible]

Naknada po tar.br..11.1.3 Tarife naknade za korištenje podataka i vršenja usluga u oblasti premjera i katastra
nekretnina («Sl.NOVINE FBiH» br.69/05 u iznosu od _____ KM,zavedena pod brojem _____ 2022.godine.

Izradio-la
Hadžić Meho

Pomoćnik Gradonačelnika
Emir Delić, dipl. pravnik