

69/22-69

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BIH
ZENIČKO – DOBOJSKI KANTON
GRAD ZENICA
Služba za urbanizam**

Broj: 03-19-1835/22
Zenica, 04.02.2022. godine

STRUČNA SLUŽBA GRADSKOG VIJEĆA

PREDMET: Rješenje o imenovanju Stručne komisije za legalizaciju bespravno izgrađenih građevina i bespravnih zahvata na području grada Zenica, dostavlja se

U prilogu akta dostavljamo vam radi uvrštavanja na dnevni red sjednice Gradskog vijeća Zenica, prijedlog Rješenja o imenovanju Stručne komisije za legalizaciju bespravno izgrađenih građevina i bespravnih zahvata na području grada Zenica.

U prilogu dostavljamo takođe biografije predloženih članova Stručne komisije.

S poštovanjem,

DOSTAVLJENO:
1 x Naslovu
1 x Službi za urbanizam



V.D. POMOĆNIK GRADONAČELNIKA


Emilija Pašalić, dip.ing.arh.

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BIH
ZENIČKO – DOBOJSKI KANTON
GRAD ZENICA**

**OBRADIVAČ:
Služba za urbanizam**

PRIJEDLOG

R J E Š E N J E

**o imenovanju Stručne komisije za legalizaciju bespravno
izgrađenih građevina i bespravnih zahvata
na području grada Zenica**

Zenica, februar 2022. godine

Na osnovu člana 5. Odluke o legalizaciji bespravno izgrađenih građevina i bespravnih zahvata („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“ broj: 18/19 i 1/22) i člana 21. tačka 18. Statuta Grada Zenica („Službene novine Grada Zenica“, broj 5/15) Gradsko vijeće Grada Zenica, na __. sjednici održanoj dana _____ 2022. godine, donijelo je

RJEŠENJE
o imenovanju Stručne komisije za legalizaciju bespravno
izgrađenih građevina i bespravnih zahvata
na području grada Zenica

I

Imenuje se Stručna komisija za legalizaciju bespravno izgrađenih građevina i bespravnih zahvata na području grada Zenica u sljedećem sastavu:

1. Emilija Pašalić, v.d. pomoćnika Gradonačelnika za urbanizam, predsjednica Komisije
2. Semira Karić, dipl.ing.arh., članica
3. Selma Mujagić, dipl.ing.arh., članica
4. Izet Pozderović, dipl.ing.građ., član
5. Bisera Isović, dipl.prav., članica.

II

Zadatak Komisije iz člana 1. ovog rješenja je da po svakom pojedinačnom zahtjevu donese stručno mišljenje o mogućnosti legalizacije bespravno izgrađene građevine ili bespravnog zahvata, ako se bespravno izgrađena građevine ili bespravni zahvata, nalazi u području za koje nije donesen planski dokument.

Stručno mišljenje iz prethodnog stava treba da sadrži sve neophodne elemente za definisanje urbanističko-tehničkih uslova i drugih uslova za bespravno izgrađenu građevinu.

III

Stručna komisija za svoj rad ima pravo na naknadu koja će se utvrditi posebnim aktom Gradonačelnika, a troškove rada Stručne komisije snosi lice po čijem zahtjevu Stručna komisija radi.

IV

Ovo rješenje stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenim novinama Grada Zenica“.

Broj: _____/22
Zenica, _____ 2022. godine

**PREDSJEDAVAJUĆI GRADSKOG
VIJEĆA**

Mirza Husetić

O b r a z l o ž e n j e

I Pravni osnov

Pravni osnov za donošenje Rješenja o imenovanju Stručne komisije za legalizaciju bespravno izgrađenih građevina i bespravnih zahvata na području grada Zenica sadržan je u članu 5. Odluke o legalizaciji bespravno izgrađenih građevina i bespravnih zahvata („Službene novine Zeničko – dobojskog kantona“ broj 18/19 i 1/22) (u daljnjem tekstu: Odluka) i članu 21. tačka 26. Statuta Grada Zenica („Službene novine Grada Zenica“, broj 5/15).

Članom 5. stav (1) Odluke propisano je da Stručnu komisiju od 5 članova imenuje Skupština Zeničko-dobojskog kantona, na prijedlog Ministarstva za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline, odnosno Gradsko/Općinsko vijeće na prijedlog resorne Službe, zavisno od nadležnosti iz člana 69. Zakona (Zakona o prostornom uređenju i građenju Zeničko-dobojskog kantona „„Službene novine Zeničko dobojskog kantona“, broj: 1/14 i 4/16).

Članom 21. tačka 18. Statuta Grada Zenica propisana je nadležnost Gradskog vijeća da imenuje, bira i razrešava i druge osobe određene zakonom, Statutom i odlukama, te daje saglasnost na imenovanja, izbor i razrješenja kada je to propisano.

II Razlozi za donošenje rješenja

Članom 8. stav (2) Odluke o legalizaciji bespravno izgrađenih građevina i bespravnih zahvata propisano je da se zahtjev za legalizaciju podnosi u roku od tri godine od dana stupanja na snagu Odluke, te da se protekom tog roka gubi pravo na podnošenje zahtjeva za legalizaciju. Navedena Odluka je stupila na snagu 15.10.2019. godine.

Članom 4. stav (1) Odluke propisano je da se legalizacija bespravnih građevina vrši donošenjem rješenja o legalizaciji, a stavom (2) da osnov za donošenje rješenja o legalizaciji predstavljaju prostorni plan Kantona, prostorni plan područja posebnih obilježja, prostorni plan grada /općine, urbanistički plan, zoning plan, regulacioni plan, urbanistički projekat i plan parcelacije. Stavom (3) navedenog člana je propisano da ako planski akti koji su propisani kao osnov za donošenje rješenja o legalizaciji nisu doneseni, Ministarstvo, odnosno Služba će utvrditi uslove legalizacije na osnovu stručne ocjene komisije koju imenuje Skupština Kantona, odnosno Gradsko vijeće ili stručne ocjene upravnih organizacija kojima su zakonom ili odlukom o osnivanju povjereni poslovi izrade planskih dokumenata.

Članom 5. stav (1) Odluke propisano je da Stručnu komisiju imenuje Gradsko vijeće na prijedlog resorne Službe, a stavom (2) da se u Stručnu komisiju imenuje šef službe za prostorno uređenje koji predsjedava Stručnom komisijom, jedan diplomirani inženjer arhitekture, jedan inženjer građevine – konstruktivni smjer, jedan diplomirani inženjer čija će se struka odrediti zavisno od vrste, veličine i namjene bespravne građevine i jedan diplomirani pravnik. Stavom (3) istog člana propisano je da članovi Stručne komisije moraju imati najmanje pet godina radnog iskustva na poslovima prostornog planiranja i provođenje prostorno planske dokumentacije i položen stručni ispit, a stavom (4) je propisano da komisija za svoj rad ima pravo na naknadu koja će se utvrđivati posebnim aktom Gradonačelnika, a troškove rada komisije snosi lice po čijem zahtjevu Stručna komisija radi.

S tim u vezi, Služba za urbanizam je sačinila prijedlog Rješenja o imenovanju Stručne komisije za legalizaciju bespravno izgrađenih građevina i bespravnih zahvata na području grada Zenica, uzimajući u obzir uslove koje treba da ispunjavaju članovi komisije, a koji su propisani članom 5. stav (1) i (2) Odluke.

Služba za urbanizam

PRIJAVA NA JAVNI OGLAS

Ime	Emilija
Prezime	Pašalić
Adresa	Jevrejska 3, Zenica
Broj telefona	061-475-704
Zvanje	Diplomirani inženjer arhitekture (VSS)
Profesionalno iskustvo	<ul style="list-style-type: none"> • 2017-i dalje Savjetnik za poslove urbanizma Grada Zenice u Službi za urbanizam • 2013-2017 : Viši stručni saradnik u službi za prostorno planiranje. Grada Zenice • 2012-2013-Projektovanje enterijera za potrebe PZU Lužani u Sarajevu • 2011-2012: Direktor Službe prodaje u kompaniji "Širbegović" d.o.o. Gračanica. Glavne odgovornosti u tom periodu su bile: organizovanje i kontrola rada Službe prodaje, kontaktiranje potencijalnih investitora, izrada ponuda, ugovaranje (projekata i izvođenja objekata). • 2010-2011: Zamjenik direktora prodaje u kompaniji "Širbegović" d.o.o. organizovanje i kontrola rada Službe prodaje, kontrola pravovremenog davanja ponude, kontaktiranje potencijalnih investitora, izrada i analiza ponuda i ugovaranje poslova sa investitorima. • 2009-Porodiljsko bolovanje • 2007-2009-Direktor sektora prodaje za tržište Srbije i Crne Gore organizovanje i kontrola rada Službe prodaje, kontaktiranje potencijalnih investitora, izrada ponuda, ugovaranje (projekata i izvođenja objekata) na području Srbije i Crne Gore. • 2006-2007-Projektant arhitekture u Projektnom birou kompanije "Širbegović" d.o.o. Gračanica: izrada projektne dokumentacije, nadzor objekata, preprojektovanje odnosno predlaganje AB prefabrickovane konstrukcije- investitorima u cilju kvalitetnije i brže izgradnje objekata, saradnja sa drugim projektnim kućama i usaglašavanje projekata sa proizvodnim programom kompanije "Širbegović" d.o.o. Gračanica. • 2005-2006: Obavljen pripravnčki staž u JP "Direkcija za urbanizam" Sjenica, kao stručni saradnik na projektovanju i izradi urbanističkih projekata. • 2003-2005-Projektant arhitekture u Projektnom birou "Ambijent" d.o.o. Novi Pazar. Glavne odgovornosti u tom periodu su bile : izrada projektne dokumentacije(raznih namjena objekata), izrada urbanističkih projekata isl.
Rad na računaru	<ul style="list-style-type: none"> • AutoCad, ArchiCad, Word, Excel
Ostale sposobnosti i kompetencije	<ul style="list-style-type: none"> • Stručni ispit položen 2007 u Beogradu • Stručni ispit položen 2012 u Banja Luci • Učesnik brojnih seminara iz oblasti: <ul style="list-style-type: none"> -Marketinga, prodaje, istraživanja i razvoja, timski rad -Učinkovit menadžer-timski rad i upravljanje vremenom-IEDC Prof.Danica Purg- Bled, Energijski menadžment-beep
Vozački ispit	<ul style="list-style-type: none"> • "B" Kategorija

Emilija Pašalić dipl.ing arh.



SEMIRA KARIC
Služba za urbanizam

Rođena sam 1960 godine . Završila sam arhitektonski fakultet u Sarajevu.
U Gradskoj upravi radim od 1999.godine.

Do 2004.godine radila sam na mjestu Šefa odsjeka u Službi za
urbanizam, a od 2005.godine do septembra 2019.godine obavljala sam poslove
Pomoćnika gradonačelnika u Službi .

Trenutno obavljam poslove Šefa Odsjeka za urbanizam.



Mujagić Selma
Služba za urbanizam
Grad Zenica

Zenica, 09.12.2019. godine

BIOGRAFIJA:

Rođena sam 14.05.1962. godine u Zenici. Osnovnu školu i Gimnaziju završila sam u Zenici

Diplomirala sam na Arhitektonskom fakultetu u Sarajevu. Univerzitet u Sarajevu 1989.godine.

Radila sam u Tehnoprojektu i u JP „Zenica-Stan“, a od 1998.godine do danas radim u Službi za urbanizam, pri Gradskoj upravi Zenica na sljedećim pozicijama:

- Od 01.04.1998. godine kao „viši stručni saradnik za poslove urbanizma“.
- Od 16.01.2012. godine na mjestu „stručni savjetnik za poslove prostornog planiranja“.
- Od 01.04.2017. godine na mjestu „šef Odsjeka za urbanizam“.
- Od 01.09.2018. godine do danas na radnom mjestu „stručni savjetnik za poslove urbanizma“.


Mujagić Selma, dipl.ing.arh.

Biografija CV

1. Prezime: **Pozderović**
2. Ime: **Izet**
3. Datum rođenja: **12.08.1966.**
4. Obrazovanje: **Diplomirani inženjer građevinarstva , konstruktivni smjer**

Ustanova		Građevinski fakultet u Sarajevu
Datum: od – do (mjesec / godina)	1986 – 1992. , 1997.-1999.	
Dobijena diploma:	Diplomirani inženjer građevinarstva, smjer konstruktivni	
Ustanova	Federalno ministarstvo prostornog uređenja i okoliša	
Datum: od – do (mjesec / godina)	2007. godina	
Diploma:	Stručni ispit , broj 05/1-34-8-72/07.	

5. Članstvo u strukovnim organizacijama :
6. Ostale kvalifikacije (npr. Računarska pismenost i sl.): **računarska pismenost**
7. Sadašnji položaj na poslu: **Projektant građevinskih konstrukcija**
8. Godine provedene u firmi: **od XI 2007. godina (ukupno staža 23 godine)**
9. Ključne kvalifikacije:

Ugovor/Zadatak	Period angažiranja: Od – do (mjesec/ godina):	Položaj, radni zadaci	Ugovorni organ	Kratak opis poslova
Glavni projekat stambenog objekta Kasina 5 u Zenici	2008.	Projektant konstrukcije	Općina Zenica	Statički proračun Tehnički opis Predmjer radova
Glavni projekat Područne škole Radinovići Zenica	2008.	Projektant konstrukcije		Statički proračun Tehnički opis Predmjer radova
Izgradnja gradske arene u Zenici	2008. 2007.	Inženjer za nadzor		Nadzor nad izvođenjem radova konstrukcije I kontrola ugrađenih količina
Glavni projekat rekonstrukcije	2008.	Projektant konstrukcije	JP Elektroprivreda	Statički proračun Tehnički opis

skladišta i hale Elektro Zenica			BiH	Predmjer radova
Izgradnja objekata A B i C Pravnog i Ekonomskog fakulteta Zenica	2008. 2009.	Inženjer za nadzor konstrukcije		Nadzor nad izvođenjem radova konstrukcije I kontrola ugrađenih količina
Rekonstrukcija zapadne tribine stadiona Bilino polje Zenica	2009.	Inženjer za nadzor konstrukcije		Nadzor nad izvođenjem radova konstrukcije I kontrola ugrađenih količina
Izgradnja objekata Dom za djecu sa posebnim potrebama Zenica	2009.	Inženjer za nadzor konstrukcije		Nadzor nad izvođenjem radova konstrukcije I kontrola ugrađenih količina
Glavni projekat adaptacije PIO- MIO Zenica	2009.	Projektant konstrukcije	Zavod zdravstvenog osiguranja ZE-DO kanton	Statički proračun Tehnički opis Predmjer radova
Dogradnja objekata Centar za socijalni rad Zenica	2008.	Inženjer za nadzor konstrukcije		Nadzor nad izvođenjem radova konstrukcije I kontrola ugrađenih količina
Glavni projekat Brist, konstrukcija objekta A2 Zenica	2010.	Projektant konstrukcije	Općina Zenica	Statički proračun Tehnički opis Predmjer radova
Glavni projekat sanacije klizišta Mutnica –Općina Zenica	2010.	Projektant konstrukcije	Općina Zenica	Statički proračun Tehnički opis Predmjer radova
Rekonstrukcija istočne tribine stadiona Bilino polje Zenica	2011.	Inženjer za nadzor konstrukcije		Nadzor nad izvođenjem radova konstrukcije I kontrola ugrađenih količina
Glavni projekat konstrukcija mosta Kozilo i Podjezera	2010.	Projektant konstrukcije	Općina Zenica	Statički proračun Tehnički opis Predmjer radova
Izrada glavnog projekta konstrukcije sportska dvorana Sokolovići Sarajevo	2010.	Projektant konstrukcije	Općina Ilidža	Statički proračun Tehnički opis Predmjer radova
Izgradnja stambenog objekta Kasina V Zenica	2009. 2010. 2011.	Inženjer za nadzor konstrukcije		Nadzor nad izvođenjem radova konstrukcije I kontrola ugrađenih količina

Glavni projekat konstrukcija mosta Brezik, Zavidovići	2011.	Projektant konstrukcije	Općina Zavidovići	Statički proračun Tehnički opis Predmjer radova
Izgradnja stambeno- poslovnog objekata Almy tržišni centar, Zenica	2010. 2011.	Inženjer za nadzor konstrukcije		Nadzor nad izvođenjem radova konstrukcije I kontrola ugrađenih količina
Izgradnja stambenog objekta Brist, objekat tipa B Zenica	2011.	Projektant konstrukcije Inženjer za nadzor konstrukcije		Statički proračun Tehnički opis Predmjer radova
Vanjsko uređenje stambenog kompleksa Brist, Zenica	2011.	Inženjer za nadzor konstrukcije- koordinatorski tima Projektant konstrukcije		Statički proračun Tehnički opis Predmjer radova
Izrada glavnog projekta poslovnog objekta Busovača		Projektant konstrukcije	JP Elektroprivreda- Elektrodistribucija Busovača	Statički proračun Tehnički opis Predmjer radova
Glavni projekat potpornih zidova Dolača	2011.	Projektant konstrukcije	Općina Zenica	Statički proračun Tehnički opis Predmjer radova
Izrada glavnog projekta sanacije mosta M1 Babino- Zenica	2011.	Projektant konstrukcije		Statički proračun Tehnički opis Predmjer radova
Glavni projekat rekonstrukcije, dogradnje I nadogradnje objekta Stara pijaca u Zenici	2012.	Projektant konstrukcije	Općina Zenica	Statički proračun Tehnički opis Predmjer radova
Izgradnja GGM- glavna gradska magistrala	2012. i 2013.	Inženjer za nadzor konstrukcije- mostovi M1,M2,Lukovo Polje,Rasponska konstrukcija željezničkog mosta I most preko Kočeve		Nadzor nad izvođenjem radova konstrukcije I kontrola ugrađenih količina
Izgradnja internata za učenike u naselju Radakovo, Zenica	2014.	Inženjer za nadzor konstrukcije		Nadzor nad izvođenjem radova konstrukcije I kontrola ugrađenih količina

Izrada Glavnog projekat konstrukcije stambenih lamela na Gorici, Sarajevo	2014.	Projektant konstrukcije	Općina Centar Sarajevo	Statički proračun Tehnički opis Predmjer radova
Izrada Glavnog projekat konstrukcije centra za djecu sa posebnim potrebama, Zenica	2014. i 2015.	Projektant konstrukcije	Općina Zenica	Statički proračun Tehnički opis Predmjer radova
Sanacija područja Općine Zenica ugroženih nakon poplava u maju 2014. godine	2014.	Inženjer za nadzor	Općina Zenica	Nadzor nad izvođenjem radova konstrukcije I kontrola ugrađenih količina
Izrada Glavnog projekat Displeja na stadionu Bilino Polje u Zenici	2015.	Projektant konstrukcije Inženjer za nadzor	Općina Zenica	Statički proračun Tehnički opis Predmjer radova
Izrada Glavnog projekta konstrukcije Osnovna škola ŠIP Sarajevo	2015.	Projektant konstrukcije	Općina Centar Sarajevo	Statički proračun Tehnički opis Predmjer radova
Izrada Glavnog projekta konstrukcije Stambenog objekta u Ulici Avde Smajlovića u Zenici lamela 1	2015.	Projektant konstrukcije	Grad Zenica	Statički proračun Tehnički opis Predmjer radova
Izrada Glavnog projekta konstrukcije Stambenog objekta u Ulici Avde Smajlovića u Zenici lamela 2	2016.	Projektant konstrukcije	Grad Zenica	Statički proračun Tehnički opis Predmjer radova
Izrada Glavnog projekta konstrukcije Stambenog objekta u Rudom	2016.	Projektant konstrukcije	Opština Rudo	Statički proračun Tehnički opis Predmjer radova
Izrada Glavnog projekta mosta preko rijeke Soline MZ Brađani Tuzla	2017.	Projektant konstrukcije	Grad Tuzla	Statički proračun Tehnički opis Predmjer radova
Izrada Glavnog projekta mosta u naselju Mandići Tuzla	2017.	Projektant konstrukcije	Grad Tuzla	Statički proračun Tehnički opis Predmjer radova

Izrada Glavnog projekta konstrukcije zgrade Općinski sud Zenica	2018.	Projektant konstrukcije	Visoko sudsko tuž. vijeće	Statički proračun Tehnički opis Predmjer radova
Izrada Glavnog projekta sanacije klizišta Donji Čažanj Općina Konjic	2019.	Projektant konstrukcije	Ministarstvo prometa HNK MOSTAR	Statički proračun Tehnički opis Predmjer radova
Izrada Glavnog projekta sanacije klizišta Donji Čažanj Općina Konjic	2019.	Projektant konstrukcije	Ministarstvo prometa HNK MOSTAR	Statički proračun Tehnički opis Predmjer radova
Izrada Glavnog projekta sanacije klizišta nap utu za Vrselje, Zenica	2019.	Projektant konstrukcije	Grad Zenica	Statički proračun Tehnički opis Predmjer radova
Izrada Glavnog projekta sanacije klizišta nap utu za Plahoviće, Zenica	2019.	Projektant konstrukcije	Grad Zenica	Statički proračun Tehnički opis Predmjer radova
Izrada Glavnog projekta sanacije klizišta nap utu za Palinovice, Zenica	2019.	Projektant konstrukcije	Grad Zenica	Statički proračun Tehnički opis Predmjer radova
Izrada Glavnog projekta konstrukcije nadogradnje ambulante Janjići, Zenica	2019.	Projektant konstrukcije	Dom zdravlja Zenica	Statički proračun Tehnički opis Predmjer radova

Pozderović Izet, dipl.ing. građ.

CURRICULUM VITAE

Ime Bisera

Prezime Isović

Zvanje Diplomirani pravnik (VSS-Pravni fakultet u Sarajevu -1986. godine)

Profesionalno iskustvo **Od 1989. godine radim u Gradskoj upravi Zenice na sljedećim poslovima:**

- *1989-1994 – stručni saradnik za normativno- pravne poslove u Službi za zajedničke poslove
- *1994-1998 - pomoćnik sekretara za pravne poslove u Sekretarijatu za prostorno uređenje, komunalne poslove i ekologiju
- *1998 -2000- šef Sektora za upravne i pravne poslove u Službi za opću upravu i stambene poslove
- *2000-2017- šef Odsjeka za upravno- pravne poslove u Službi za prostorno uređenje
- *2017- šef Odsjeka za upravno-pravne poslove iz oblasti urbanizma u Službi za urbanizam, imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina

Poslovi koje sam obavljala su vrlo složeni zahtjevaju rad sa strankama i veliko poznavanje seta zakonskih propisa, kao i vrlo visoke komunikacijske i organizacione sposobnosti.

Stručno usavršavanje i obuka

- * učešće u BFC Timu za provođenje procesa certificiranja gradova/općina sa povoljnim poslovnim okruženjem -2016/17
- *učešće u projektu "Gradovi bez korupcije-gradovi sa budućnošću" (Certifikat od 2012.godine)
- *završen kurs "Povećanje efikasnosti administracije na nivou općina II" u Krakovu-Poljska od 18-29.04.2004.god.(Certifikat USAID od 29.10.2005.god.)

Poznavanje rada na računaru Word (Certifikat BHN- 2004.god)
-Certifikat za završenu obuku za korištenje programa "Swing Procces - Menager-a" –CHF- 2004. god.

Vozački ispit

- *"B" kategorija

