

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
OPĆINA ZENICA
UPRAVA ZA IMOVINSKO – PRAVNE,
GEODETSKE POSLOVE I KATASTAR NEKRETNOSTI

Broj: 12-31-14564/04
Zenica, 11.12.2012. godine.

Uprava za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnosti općine Zenica, na osnovu Uredbe o upisu u javne knjige nekretnosti i prava na nekretnostima u postupku privatizacije («Službene novine Federacije BiH», broj: 45/99), i na osnovu člana 57. stav 2. Zakona o premjeru i katastru zemljišta, u postupku provođenja Elaborata o geodetskom premjeru nekretnosti u vlasništvu podnosioca zahtjeva Željezara "Zenica" Zenica i ArcelorMittala Zenica d.o.o. i upisu istih u zemljišne knjige, zastupanih po ovlaštenoj instituciji za vršenje geodetskih poslova RMK Inženjering d.d. Zenica donosi:

RJEŠENJE

I-1. UTVRĐUJE SE promjena oblika i površine parcela sa uplanjenjem u z.k. ulošcima : 6; 14; 22; 32; 41; 57; 58; 64; 65; 67; 69; 70; 71; 74; 79; 82; 88; 94; 99; 108; 109; 110; 115; 118; 125; 127; 131; 134; 139; 140; 146; 152; 156; 165; 168; 171; 173; 175; 176; 178; 179; 180; 182; 184; 188; 190; 192; 195; 196; 197; 201; 206; 207; 212; 213; 214; 222; 223; 225; 226; 227; 231; 241; 242; 245; 246; 250; 253; 256; 261; 262; 263; 266; 280; 281; 286; 287; 309; 312; 318; 321; 324; 325; 327; 330; 332; 333; 334; 337; 342; 347; 348; 354; 355; 79; 74; 188; 222; 328; u K.O. TETOVO na kojim je upisana Željezara "Zenica" Zenica i to kako slijedi:

1/1 - Z.K. UL. 6 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.51/13	Hase	Šljivik	200 m ²
----------------	------	---------	--------------------

1/2 - Z.K. UL. 14 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.52/1	Visoka peć		
Kč.br.sp.52/2	Visoka peć		1470 m ²
Kč.br.sp.52/3	Visoka peć		1800 m ²
			1800 m ²

1/3 - Z.K. UL. 22 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.25/1		Kućiste i dvorište	250 m ²
---------------	--	--------------------	--------------------

1/4 - Z.K. UL. 32 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.51/4		Kućiste i dvorište	270 m ²
---------------	--	--------------------	--------------------

1/5 - Zk.ul.br.41 – DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.45/1	Zakuće	Krećna peć	700 m ²
Kč.br.sp.45/2	Zakuće	Kućiste i dvorište	270 m ²
Kč.br.sp.45/3	Zakuće	Kućiste i dvorište	220 m ²

1/6 – Z.K. ul. 57 – DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.61/1		Dvorište	13230 m ²
---------------	--	----------	----------------------

1/7 - Z.K. UL. 58 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.244/3	Barica	Oranica	1800 m ²
----------------	--------	---------	---------------------

1/8 – Z.K. ul. 64 – DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.68/1		Kućiste i dvorište	550 m ²
Kč.br.sp.68/2		Nadstrešnica	560 m ²

1/23- Zk.ul.br.115 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.248/1	Barica	Oranica	2070 m ²
----------------	--------	---------	---------------------

1/24- Zk.ul.br.118 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.21/2		Kućište	340 m ²
---------------	--	---------	--------------------

1/25- Zk.ul.br.125 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.245/1	Barica	Voćnjak	810 m ²
Kč.br.sp.245/2	Barica	Voćnjak	310 m ²
Kč.br.sp.245/3	Barica	Voćnjak	360 m ²

1/26- Zk.ul.br.127 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.48/1		Kućište	8350 m ²
Kč.br.sp.48/2		Kućište i dvorište	130 m ²
Kč.br.sp.53/4		Dvorište	2900 m ²

1/27- Zk.ul.br.131 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.44/3		Kućište i dvorište	270 m ²
Kč.br.sp.44/4		Kućište i dvorište	70 m ²

1/28- Zk.ul.br.134 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.78/11	Barica	Voćnjak	720 m ²
Kč.br.sp.78/12	Barica	Voćnjak	530 m ²
Kč.br.sp.78/13	Barica	Voćnjak	700 m ²
Kč.br.sp.78/14	Barica	Voćnjak	610 m ²
Kč.br.sp.78/15	Barica	Voćnjak	530 m ²
Kč.br.sp.78/16	Barica	Voćnjak	530 m ²
Kč.br.sp.78/18	Barica	Voćnjak	950 m ²
Kč.br.sp.78/19	Barica	Voćnjak	580 m ²

1/29- Zk.ul.br.139 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.29/2		Kućište	920 m ²
---------------	--	---------	--------------------

1/30- Zk.ul.br.140 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.106		Kućište	14730 m ²
--------------	--	---------	----------------------

1/31- Zk.ul.br.146 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.67/1		Dvorište	1570 m ²
Kč.br.sp.67/2		Kućište i dvorište	1020 m ²
Kč.br.sp.67/3		Kućište i dvorište	610 m ²

1/32 - Zk.ul.br.152 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.27		Kućište	580 m ²
Kč.br.sp.28		Kućište	55400 m ²

1/33 - Zk.ul.br.156 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.19/2	Željeznička stanica	Dvorište	27070 m ²
---------------	---------------------	----------	----------------------

1/34 - Zk.ul.br.165 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.98		Dvorište	3690 m ²
Kč.br.sp.105/1		Željeznička pruga	45022 m ²

1/35- Zk.ul.br.168 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.54/4		Kućište i dvorište	1250 m ²
---------------	--	--------------------	---------------------

1/36- Zk.ul.br.171 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.46/1		Dvorište	11164 m ²
---------------	--	----------	----------------------

1/37- Zk.ul.br.173 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.228/3	Otoka	Oranica	2270 m ²
----------------	-------	---------	---------------------

1/38- Zk.ul.br.175 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.22/1		Kućište	620 m ²
---------------	--	---------	--------------------

1/39- Zk.ul.br.176 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.51/1		Dvorište	22458 m ²
---------------	--	----------	----------------------

1/40- Zk.ul.br.178 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.263		Put	10510 m ²
--------------	--	-----	----------------------

1/41- Zk.ul.br.179 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.43/1	Krečna peć	Livada	29470 m ²
Kč.br.sp.43/2	Krečna peć	Livada	6170 m ²

1/42- Zk.ul.br.180 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.82	Barica	Livada	500 m ²
-------------	--------	--------	--------------------

1/43- Zk.ul.br.182 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.53/7	Taložnjača	Oranica	1130 m ²
---------------	------------	---------	---------------------

1/44- Zk.ul.br.184 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.51/14		Kućište i dvorište	50 m ²
----------------	--	--------------------	-------------------

1/45- Zk.ul.br.188 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.244/5	Barica	Oranica	300 m ²
----------------	--------	---------	--------------------

1/46- Zk.ul.br.190 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.97		Kućište i dvorište	140 m ²
-------------	--	--------------------	--------------------

1/47- Zk.ul.br.192 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.15	Željeznička stanica		106294 m ²
-------------	---------------------	--	-----------------------

1/48- Zk.ul.br.195 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.60/1	Željezara	Cesta	16610 m ²
---------------	-----------	-------	----------------------

1/49- Zk.ul.br.196 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.25/2		Kućište i dvorište	140 m ²
---------------	--	--------------------	--------------------

1/50- Zk.ul.br.197 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.49/2		Kućište	25850 m ²
---------------	--	---------	----------------------

1/51- Zk.ul.br.201 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.13/1	Željezara	Cesta	3000 m ²
Kč.br.sp.13/3	Željezara	Cesta	10427 m ²
Kč.br.sp.13/6	Željezara	Cesta	1150 m ²
Kč.br.sp.42/4		Kućište i dvorište	800 m ²
Kč.br.sp.80/1	Barica	Livada	1120 m ²
Kč.br.sp.80/2	Barica	Oranica	680 m ²
Kč.br.sp.80/3	Barica	Livada	800 m ²
Kč.br.sp.233	Otoka	Oranica	2250 m ²

1/52- Zk.ul.br.206 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.53/2		Kućište i dvorište	700 m ²
---------------	--	--------------------	--------------------

1/53- Zk.ul.br.207 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.240	Barica	Oranica	1400 m ²
--------------	--------	---------	---------------------

1/54- Zk.ul.br.212 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.243	Barica	Livada	900 m ²
--------------	--------	--------	--------------------

1/55- Zk.ul.br.213 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.16/2	Mazutne stanice	Kućište	21262 m ²
---------------	-----------------	---------	----------------------

1/56- Zk.ul.br.214 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.232	Otoka	Oranica	3200 m ²
--------------	-------	---------	---------------------

1/57- Zk.ul.br.222 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.256/1	Brijeg	Oranica	390 m ²
----------------	--------	---------	--------------------

1/58- Zk.ul.br.223 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.237/1	Hadžina	Livada	2640 m ²
Kč.br.sp.237/2	Hadžina	Oranica	1180 m ²
Kč.br.sp.237/3	Hadžina	Oranica	690 m ²
Kč.br.sp.237/4	Hadžina	Oranica	1060 m ²

1/59- Zk.ul.br.225 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.225/12	Otoka	Oranica	710 m ²
-----------------	-------	---------	--------------------

1/60- Zk.ul.br.226 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.90/1		Dvorište	89026 m ²
---------------	--	----------	----------------------

1/61- Zk.ul.br.227 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.11	Tetovska meraja	Livada	73980 m ²
-------------	-----------------	--------	----------------------

1/62- Zk.ul.br.231 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.61/2		Kućište i dvorište	880 m ²
---------------	--	--------------------	--------------------

1/63- Zk.ul.br.241 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.53/5		Kućište i dvorište	270 m ²
---------------	--	--------------------	--------------------

1/64- Zk.ul.br.242 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.29/4		Kućište	1130 m ²
Kč.br.sp.30/1	Željezara	Dvorište	7080 m ²

1/65- Zk.ul.br.245 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.8/1		Kućište i dvorište	50 m ²
Kč.br.sp.8/2		Kućište i dvorište	60 m ²
Kč.br.sp.8/3		Kućište i dvorište	40 m ²

1/66- Zk.ul.br.246 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.21/1		Kućište i dvorište	180 m ²
Kč.br.sp.42/3		Dvorište	19100 m ²

1/67- Zk.ul.br.250 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.79/1	Barica	Oranica	1720 m ²
Kč.br.sp.79/3	Barica	Livada	620 m ²

1/68- Zk.ul.br.253 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.254/1	Ilase	Oranica	450 m ²
----------------	-------	---------	--------------------

1/69- Zk.ul.br.256 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.79/2	Barica	Oranica	1750 m ²
Kč.br.sp.79/4	Barica	Oranica	600 m ²

1/70- Zk.ul.br.261 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.10/1		Dvorište	55090 m ²
Kč.br.sp.83/1	Barica	Livada	400 m ²
Kč.br.sp.238/1	Barica	Voćnjak	1270 m ²
Kč.br.sp.239/1	Barica	Oranica	4000 m ²
Kč.br.sp.239/2	Barica	Oranica	7200 m ²

1/71- Zk.ul.br.262 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.10/2		Kućište	1050 m ²
Kč.br.sp.10/3		Kućište	1040 m ²
Kč.br.sp.10/4		Kućište	150 m ²
Kč.br.sp.10/5		Kućište	130 m ²

1/72- Zk.ul.br.263 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.29/1	Željezara	Dvorište	124647 m ²
Kč.br.sp.29/5		Kućište	740 m ²
Kč.br.sp.29/6		Dvorište	1100 m ²
Kč.br.sp.29/7		Kućište	900 m ²
Kč.br.sp.29/8		Kućište	1100 m ²
Kč.br.sp.29/9		Kućište	11530 m ²
Kč.br.sp.29/11		Dvorište	160 m ²

1/73- Zk.ul.br.266 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.249	Barica	Oranica	3820 m ²
--------------	--------	---------	---------------------

1/74- Zk.ul.br.280 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.241/1	Barica	Oranica	2150 m ²
----------------	--------	---------	---------------------

1/75- Zk.ul.br.281 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.78/9	Barica	Voćnjak	620 m ²
---------------	--------	---------	--------------------

1/76- Zk.ul.br.286 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.236	Otoka	Livada	6380 m ²
--------------	-------	--------	---------------------

1/77- Zk.ul.br.287 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.242	Barica	Livada	1210 m ²
--------------	--------	--------	---------------------

1/78- Zk.ul.br.309 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.227/3	Otoka	Oranica	1720 m ²
----------------	-------	---------	---------------------

1/79- Zk.ul.br.312 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.70/1		Dvorište	26800 m ²
Kč.br.sp.70/2		Kućište i dvorište	550 m ²
Kč.br.sp.70/3		Kućište i dvorište	620 m ²
Kč.br.sp.70/4		Kućište i dvorište	500 m ²
Kč.br.sp.70/5		Kućište i dvorište	13250 m ²

1/80- Zk.ul.br.318 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.62	Taložni Bazen		36360 m ²
-------------	---------------	--	----------------------

1/81- Zk.ul.br.321 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.51/10		Kućiste i dvorište	1350 m ²
----------------	--	--------------------	---------------------

1/82- Zk.ul.br.324 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.3	Tetovska meraja	Livada	40910 m ²
Kč.br.sp.22/3		Kućiste	130 m ²
Kč.br.sp.75	Zgumnica	Livada	1310 m ²

1/83- Zk.ul.br.325 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.22/2		Kućiste	150 m ²
---------------	--	---------	--------------------

1/84- Zk.ul.br.327 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.12		Dvorište	191230 m ²
Kč.br.sp.81/2	Barica	Oranica	1280 m ²

1/85- Zk.ul.br.330 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.16/1	Mazutska stanica	Oranica	26480 m ²
Kč.br.sp.93		Kućiste i dvorište	330 m ²

1/86- Zk.ul.br.332 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.224/2		Put	1340 m ²
----------------	--	-----	---------------------

1/87- Zk.ul.br.333 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.63		Odvodni kanal	1360 m ²
-------------	--	---------------	---------------------

1/88- Zk.ul.br.334 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.69/2		Kućiste i dvorište	16600 m ²
Kč.br.sp.69/4		Kućiste i dvorište	750 m ²
Kč.br.sp.69/5	Obar	Tor	2200 m ²
Kč.br.sp.73/1	Zagumnica	Livada i kućiste	840 m ²
Kč.br.sp.73/2		Kućiste i dvorište	960 m ²
Kč.br.sp.73/3	Zagumnica	Oranica	600 m ²
Kč.br.sp.74	Zagumnica	Šljivik i štala	610 m ²
Kč.br.sp.78/1	Barica	Voćnjak	4000 m ²
Kč.br.sp.78/2		Kućiste i dvorište	320 m ²
Kč.br.sp.78/3	Barica	Oranica	580 m ²
Kč.br.sp.78/4	Barica	Šljivik	1100 m ²
Kč.br.sp.78/6	Barica	Bašta	1390 m ²
Kč.br.sp.78/7		Kućiste i dvorište	320 m ²
Kč.br.sp.78/8		Kućiste i dvorište	290 m ²
Kč.br.sp.78/10		Kućiste i dvorište	740 m ²
Kč.br.sp.78/20		Kućiste i dvorište	90 m ²
Kč.br.sp.222/2	Poglavnica	Livada	5440 m ²
Kč.br.sp.223/3	Poglavnica	Oranica	17240 m ²
Kč.br.sp.226/2	Otoka	Oranica	1000 m ²
Kč.br.sp.234/2	Vrtka	Oranica	1800 m ²
Kč.br.sp.241/2	Barica	Oranica	1780 m ²
Kč.br.sp.241/4		Kućiste i dvorište	410 m ²
Kč.br.sp.241/5		Kućiste i dvorište	500 m ²
Kč.br.sp.241/6		Kućiste i dvorište	380 m ²
Kč.br.sp.244/2	Barica	Oranica	2700 m ²

Kč.br.sp.246	Barica	Livada i kućište	4140 m ²
Kč.br.sp.251/2		Put	3430 m ²
Kč.br.sp.254/3	Brijeg	Oranica i kućište	670 m ²
Kč.br.sp.248/2		Kućiste i dvorište	450 m ²

1/89- Zk.ul.br.337 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.53/6	Taložnjača	Oranica	1050 m ²
---------------	------------	---------	---------------------

1/90- Zk.ul.br.342 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.244/6	Barica	Oranica	1180 m ²
----------------	--------	---------	---------------------

1/91- Zk.ul.br.347 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.30/2		Kućiste i dvorište	70 m ²
Kč.br.sp.33/1	Željezara	Dvorište	16279 m ²
Kč.br.sp.49/1	Željezara	Dvorište	23150 m ²
Kč.br.sp.53/3		Kućiste i dvorište	130 m ²
Kč.br.sp.53/8		Kućiste i dvorište	290 m ²
Kč.br.sp.61/3		Kućiste i dvorište	1080 m ²
Kč.br.sp.66	Taložni Bazen		28130 m ²
Kč.br.sp.254/2	Pod brijegom	Oranica	990 m ²

1/92- Zk.ul.br.348 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.255	Hase	Oranica	1440 m ²
--------------	------	---------	---------------------

1/93- Zk.ul.br.354 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.225/2	Otoka	Livada	1080 m ²
Kč.br.sp.225/11	Otoka	Livada	660 m ²
Kč.br.sp.225/14	Otoka	Oranica	290 m ²
Kč.br.sp.225/15	Otoka	Oranica	500 m ²

1/94- Zk.ul.br.355 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.225/4	Otoka	Oranica	1920 m ²
Kč.br.sp.225/13	Otoka	Oranica	480 m ²

1/95- Zk.ul.br.79 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.110		Kućiste	420 m ²
--------------	--	---------	--------------------

1/96- Zk.ul.br.74 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.24/4		Kućiste i dvorište	400 m ²
---------------	--	--------------------	--------------------

1/97- Zk.ul.br.188 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.244/4	Barica	Livada	720 m ²
----------------	--------	--------	--------------------

1/98- Zk.ul.br.222 - DS Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.254/8	Hase	Oranica	500 m ²
----------------	------	---------	--------------------

1/99- Zk.ul.br.328 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.81/1	Barica	Oranica	770 m ²
---------------	--------	---------	--------------------

I - 2. UTVRĐUJE SE PRESTANAK UPISANIH ZEMLJIŠNO-KNIŽNIH PRAVA SUBJEKTIMA I FIZIČKIM LICIMA:

i to na parcelama tabelarno prikazano kako slijedi od tabele 2/1 do tabele broj 2/7.

2/1 - Zk.ul.br.361 - DS Zavod za izgradnju i uređenje Zenica

Kč.br.sp.214/24	Poglavnica	Oranica	50 m ²
Kč.br.sp.214/25	Poglavnica	Oranica	440 m ²
Kč.br.sp.254/4	Brijeg	Oranica	800 m ²
Kč.br.sp.254/5	Brijeg	Oranica	180 m ²
Kč.br.sp.254/9	Pod brijegom	Oranica	140 m ²
Kč.br.sp.256/8	Brijeg	Oranica	450 m ²
Kč.br.sp.261/5	Brijeg	Oranica	90 m ²
Kč.br.sp.261/6	Brijeg	Oranica	90 m ²
Kč.br.sp.262/1	Brijeg	Oranica	1060 m ²
Kč.br.sp.262/11	Brijeg	Oranica	80 m ²

2/2 - Zk.ul.br.107 - ONI Erar

Kč.br.sp.252/1	Smreke	Livada	6150 m ²
Kč.br.sp.252/5	Smreke	Groblje	2410 m ²

2/3- Zk.ul.br.362 - DS Opština Zenica

Kč.br.sp.214/18	Poglavnica	Oranica	400 m ²
Kč.br.sp.214/20	Poglavnica		100 m ²
Kč.br.sp.214/21	Poglavnica		300 m ²
Kč.br.sp.214/22	Poglavnica		40 m ²
Kč.br.sp.214/23	Poglavnica		10 m ²
Kč.br.sp.215/3	Poglavnica	Livada	4980 m ²

2/4- Zk.ul.br.51 - DS - pravo korištenja Janje Đudanić udat.Pranjić i drugi

Kč.br.sp.214/3	Kućiste i dvorište	560 m ²
----------------	--------------------	--------------------

2/5- Zk.ul.br.174 - DS - pravo korištenja Amira Bajramovića sin Ismeta i drugi

Kč.br.sp.228/2	Otoka	Oranica	370 m ²
Kč.br.sp.259/1	Brijeg	Oranica i kuća	1350 m ²
Kč.br.sp.259/6	Brijeg	Oranica	690 m ²

2/6- Zk.ul.br.352 - DS - pravo korištenja Rame Ćerimovića sin Selima

Kč.br.sp.256/5	Pod kućom	Oranica	360 m ²
----------------	-----------	---------	--------------------

2/7- Zk.ul.br. Iskaz I

Kč.br.sp.40/6	Rijeka Bosna (BH Steel Željezara)	Ekonomsko dvorište	80 m ²
Kč.br.sp.40/7	Rijeka Bosna (BH Steel Željezara)	Ekonomsko dvorište	297 m ²
Kč.br.sp.40/8	Rijeka Bosna (Željezara)	Put kraj rijeke Bosne	201 m ²
Kč.br.sp.40/9	Rijeka Bosna (BH Steel Željezara)	Ekonomsko dvorište	15 m ²
Kč.br.sp.40/10	Rijeka Bosna (Željezara)	Put kraj rijeke Bosne	125 m ²
Kč.br.sp.40/11	Rijeka Bosna (BH Steel Željezara)	Ekonomsko dvorište	22 m ²
Kč.br.sp.40/12	Rijeka Bosna (Željezara)	Put kraj rijeke Bosne	616 m ²
Kč.br.sp.40/13	Rijeka Bosna (BH Steel Željezara)	Ekonomsko dvorište	4764 m ²
Kč.br.sp.40/14	Rijeka Bosna (BH Steel Željezara)	Ekonomsko dvorište	12502 m ²
Kč.br.sp.40/15	Rijeka Bosna (BH Steel Željezara)	Ekonomsko dvorište	2100 m ²
Kč.br.sp.40/3	Rijeka Bosna (BH Steel Željezara)	Ekonomsko dvorište	940 m ²
Kč.br.sp.77/1	Rijeka Bosna (Željezara)	Prilazni put	5623 m ²
Kč.br.sp.77/2	Rijeka Bosna (BH Steel Željezara)	Ekonomsko dvorište	4635 m ²
Kč.br.sp.77/3	Rijeka Bosna (BH Steel Željezara)	Ekonomsko dvorište	122 m ²
Kč.br.sp.253/1	Rijeka Bosna (Željezara)	Put	3249 m ²
Kč.br.sp.253/2	Rijeka Bosna (BH Steel Željezara)	Ekonomsko dvorište	2491 m ²

I-3. UTVRĐUJE SE promjena oblika i površine parcela sa uplanjenjem u K.O.Zenica I upisanih u pl. kako slijedi:

- p.l. broj 68, kč.br.np.162 i kč.br.np.163 posjed DS-R.M.K.R.O. Željezara Zenica;
- p.l. broj 300, kč.br.np.291/1 posjed Općina Zenica;
- p.l. broj 282, kč.br.np.1805 posjed DS Javni putevi;
- p.l. broj 310, kč.br.np.1785/1 posjed DS – Vode
- p.l. broj 297, kč.br.np.290/1 posjed DS – DS-R.M.K.R.O. Željezara Zenica

I-4. Zemljišno knjižni ured Općinskog suda u Zenici će po pravosnažnosti ovog rješenja, provesti prijavni listu "A" K.O.Tetovo broj: 15/ 2005 od 14.03.2005.godine (Dn. 273/07), a po provođenju promjena oblika i površine predmetnih parcela sa uplanjenjem i isplanjenjem, na parcelama kč.br.sp.259/6 i kč.br.sp.259/1 iz Zk.ul.br.174 brisati upisano pravo korištenja Amira Bajramovića sin Ismeta i drugih otpisati ih iz navedenog Zk.ul. a zatim iz Iskaza I parcele kč.br.sp.40/6 zaključno sa parcelom kč.br.sp. 253/2 (tabela 2/7 iz tačke 2.) isknjižiti iz predmetnog Iskaza I, **el.zk.ul. 148** i sve upisati u Zk.ul. 226 K.O. Tetovo **el.zk.ul. 3**; parcelu kč.br.sp.16/1 iz Zk.ul.330 **el.zk.ul. 38** u površini od 6500 m² otpisati iz navedenog Zk.ul.i upisati u predmetni Iskaz I, el.zk.ul. 148 K.O.Tetovo.

I-5. Katastar nekretnina Zenica će po pravosnažnosti ovog Rješenja provesti prijavni list "B" K.o.Zenica I broj 02/2005 od 31.01.2005.godine a po provođenju promjena oblika i površine predmetnih parcela, parcele kč.br.np.1805/2 iz pl.282, kč.br.np. 291/4 iz pl.300, kč.br.np.1785/3, 1785/4, 1785/5, 1785/6 i 1785/7 iz pl.310 otpisati iz navedenih posjedovnih listova i iste upisati u pl.297 K.o.Zenica I.

II -1. UTVRĐUJE SE promjena oblika i površine parcela sa uplanjenjem u z.k. ulošcima broj: 446 i 1265 K.O. Gračanica na kojim je "Željezara Zenica" Zenica upisana i to kako slijedi:

1/1 - Z.K. UL. 446

Kč.br.sp.437/2	Ada	Livada	3500 m ²
----------------	-----	--------	---------------------

1/2 - Z.K. UL. 1265

Kč.br.sp.463/1	Velika njiva	Oranica	2180 m ²
Kč.br.sp.472/5	Polje	Oranica	1450 m ²
Kč.br.sp.475	Ada	Pustošina neplodno	2200 m ²
Kč.br.sp.474	Ada	Neplodno	5000 m ²
Kč.br.sp.463/2	Velika njiva	Oranica	1700 m ²
Kč.br.sp.452/1	Meškovac	Oranica	1140 m ²
Kč.br.sp.456/1	Velika njiva	Oranica	680 m ²
Kč.br.sp.456/4	Velika njiva	Oranica	1680 m ²
Kč.br.sp.457/1	Velika njiva	Oranica	1860 m ²
Kč.br.sp.456/2	Velika njiva	Oranica	1220 m ²
Kč.br.sp.462/1	Velika njiva	Oranica	1810 m ²
Kč.br.sp.454/1	Meškovača	Oranica	3250 m ²
Kč.br.sp.459/1	Velika njiva	Oranica	2700 m ²
Kč.br.sp.467/1	Velika njiva	Oranica	2980 m ²
Kč.br.sp.464/1	Velika njiva	Oranica	3490 m ²
Kč.br.sp.464/7	Velika njiva	Oranica	870 m ²
Kč.br.sp.476	Polje	Livada	850 m ²
Kč.br.sp.477/1	Polje	Livada	950 m ²
Kč.br.sp.477/3	Polje	Livada	630 m ²
Kč.br.sp.477/4	Polje	Livada	560 m ²
Kč.br.sp.470/1	Velika njiva	Oranica	860 m ²
Kč.br.sp.464/3	Velika njiva	Oranica	970 m ²
Kč.br.sp.458/2	Velika njiva	Oranica	1540 m ²

Kč.br.sp.466/2	Velika njiva	Oranica	3080 m ²
Kč.br.sp.443/2	Lučica	Oranica	2640 m ²
Kč.br.sp.451/1	Meškovača	Oranica	2120 m ²
Kč.br.sp.461/1	Velika njiva	Oranica	2960 m ²
Kč.br.sp.437/1	Ada	Livada	3500 m ²
Kč.br.sp.450/1	Meškovača	Oranica	1950 m ²
Kč.br.sp.462/2	Velika njiva	Oranica	1460 m ²
Kč.br.sp.441	Lučica	Oranica	940 m ²
Kč.br.sp.451/2	Meškovača	Oranica	1930 m ²
Kč.br.sp.464/2	Velika njiva	Oranica	1960 m ²
Kč.br.sp.442	Lučica	Oranica	3560 m ²
Kč.br.sp.468/2	Velika njiva	Oranica	4260 m ²
Kč.br.sp.443/1	Lučica	Oranica	1380 m ²
Kč.br.sp.452/2	Meškovača	Oranica	1050 m ²
Kč.br.sp.470/2	Otoka	Oranica	990 m ²
Kč.br.sp.450/2	Meškovača	Oranica	1700 m ²
Kč.br.sp.454/2	Meškovača	Oranica	2870 m ²
Kč.br.sp.450/4	Meškovača	Oranica	1850 m ²
Kč.br.sp.454/3	Meškovača	Oranica	2720 m ²
Kč.br.sp.472/2	Polje	Oranica	2010 m ²
Kč.br.sp.471/1	Polje	Oranica	1450 m ²
Kč.br.sp.464/4	Velika njiva	Oranica	1430 m ²
Kč.br.sp.477/5	Polje	Livada	620 m ²
Kč.br.sp.467/2	Velika njiva	Oranica	3230 m ²
Kč.br.sp.464/6	Velika njiva	Oranica	2390 m ²
Kč.br.sp.471/2	Polje	Livada	690 m ²
Kč.br.sp.458/1	Velika njiva	Oranica	2570 m ²
Kč.br.sp.466/1	Velika njiva	Oranica	3360 m ²
Kč.br.sp.459/2	Velika njiva	Oranica	3400 m ²
Kč.br.sp.455/1	Velika njiva	Oranica	3740 m ²
Kč.br.sp.454/4	Meškovača	Oranica	1310 m ²
Kč.br.sp.454/9	Meškovača	Oranica	1420 m ²
Kč.br.sp.453/2	Meškovača	Oranica	1210 m ²
Kč.br.sp.453/1	Meškovača	Oranica	1180 m ²
Kč.br.sp.461/2	Velika njiva	Oranica	3450 m ²
Kč.br.sp.449/1	Meškovača	Oranica	1860 m ²
Kč.br.sp.457/2	Velika njiva	Oranica	2050 m ²
Kč.br.sp.468/1	Otoka	Oranica	4350 m ²
Kč.br.sp.468/3	Otoka	Voćnjak	300 m ²
Kč.br.sp.472/1	Polje	Oranica	1500 m ²
Kč.br.sp.473	Ada	Put-neplodno	8700 m ²

II- 2. UTVRĐUJE SE PRESTANAK UPISANOG PRAVA:

i to na parcelama tabelarno prikazano kako slijedi po tabeli 2/1 U ISKAZU I

2/1- Zk.ul.br. Iskaz I

Kč.br.sp.270/12	Rijeka Bosna (BH Steel Željezara)	Ekonomsko dvorište	2500 m ²
Kč.br.sp.270/13	Rijeka Bosna (BH Steel Željezara)	Skladište gotove robe	6936 m ²
Kč.br.sp.270/14	Rijeka Bosna (BH Steel Željezara)	Ekonomsko dvorište	380 m ²
Kč.br.sp.270/15	Rijeka Bosna (BH Steel Željezara)	Put	448 m ²
Kč.br.sp.270/16	Rijeka Bosna (BH Steel Željezara)	Ekonomsko dvorište	18730 m ²
Kč.br.sp.270/17	Rijeka Bosna (Željezara)	Dvorište van kruga	230 m ²
Kč.br.sp.270/18	Rijeka Bosna (Željezara)	Dvorište van kruga	616 m ²

i parcelama iz Zk.ul.446 i 1265 kako slijedi:
 - kč.br.sp.437/2 iz Zk.ul.446
 - kč.br.sp.475,474,437/1 i 459/2 iz Zk.ul.1265

II- 3. Zemljišno knjižni ured Općinskog suda u Zenici će po pravosnažnosti ovog rješenja provesti prijavni list "A" K.o.Gračanica broj: 4/ 2005 od 21.03.2005.godine (Dn. 269/07)a po provođenju promjena oblika i površine predmetnih parcela sa uplanjenjem, na parcelama k.č.br.s.p.437/2 iz Zk.ul.446 **el.zk.ul. 2493**, kč.br.sp.475, 474, 437/1 i 459/2 iz Zk.ul.1265 **el.zk.ul. 517** bristi **Željezara Zenica** otpisati parcele iz navedenih Zk.ul. i iste upisati u Iskaz I K.o.Gračanica **el.zk.ul. 2702** a parcele kč.br.sp.iz Iskaza I el.zk.ul. 2702 prema tabeli 2/1 otpisati i upisati ih u Zk.ul.1265 K.O.Gračanica **el.zk.ul. 517**.

III - 1. UTVRĐUJE SE promjena oblika i površine parcela sa uplanjenjem u z.k. ulošcima broj: **460; 508; 793** u **K.O. PODBREŽJE** na kojim je "**Željezara Zenica**" Zenica upisana i to kako slijedi:

1/1 - Z.K. UL. 460 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.131/1	Visoki rezervuar		7150 m ²
Kč.br.sp.131/12	Bihare	Oranica	2140 m ²
Kč.br.sp.132/4	Prkina njiva	Oranica	570 m ²
Kč.br.sp.132/5	Kuća	Kućiste sa dvorištem	2170 m ²
Kč.br.sp.132/6	Prkina njiva	Oranica	690 m ²
Kč.br.sp.134/9	Bihare	Njiva	2120 m ²

1/2 - Z.K. UL. 508 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.132/3	Prkina njiva	Oranica njiva	1350 m ²
Kč.br.sp.139/7	Prkina njiva	Pašnjak	250 m ²

1/3 - Z.K. UL. 793 - DS "Željezara Zenica"Zenica

Kč.br.sp.295/6	Duboki potok	Oranica	340 m ²
----------------	--------------	---------	--------------------

III- 2. UTVRĐUJE SE PRESTANAK UPISANIH ZEMLJIŠNO-KNIŽNIH PRAVA SUBJEKTIMA I FIZIČKIM LICIMA:

i to na parcelama tabelarno prikazano kako slijedi od tabele 2/1 do tabele broj 2/21 .

2/1 - Z.K. UL. 533 - DS Opština Zenica

Kč.br.sp.22/2	Koprive	Livada	210 m ²
Kč.br.sp.23/3	Koprive	Oranica	460 m ²
Kč.br.sp.23/4	Koprive	Oranica	1470 m ²
Kč.br.sp.113/1	Koprive	Oranica	740 m ²
Kč.br.sp.113/2	Koprive	Livada	850 m ²
Kč.br.sp.113/4	Koprive	Oranica	580 m ²
Kč.br.sp.113/5	Koprive	Oranica	1250 m ²
Kč.br.sp.113/6	Koprive	Oranica	1050 m ²
Kč.br.sp.113/7	Koprive	Livade	690 m ²
Kč.br.sp.113/9	Koprive	Livade	710 m ²
Kč.br.sp.130/5	Koprive	Oranica	2150 m ²
Kč.br.sp.130/6	Koprive	Oranica	1040 m ²
Kč.br.sp.130/7	Koprive	Oranica	550 m ²
Kč.br.sp.130/8	Koprive	Oranica	500 m ²
Kč.br.sp.130/10	Koprive	Oranica	360 m ²
Kč.br.sp.131/11	Bihare	Oranica	60 m ²
Kč.br.sp.132/7	Prkina njiva	Oranica	1150 m ²
Kč.br.sp.132/8	Prkina njiva	Oranica	650 m ²
Kč.br.sp.132/10	Prkina njiva	Oranica	600 m ²
Kč.br.sp.113/11	Koprive	Livada	180 m ²
Kč.br.sp.113/12	Koprive	Oranica	700 m ²
Kč.br.sp.25/4	Kruglice	Oranica	280 m ²

2/2 - Z.K. UL. 534 - DS opština Zenica			
Kč.br.sp.113/8	Koprive	Livada	1470 m ²
2/3 - Zk.ul.br.790 - DS Zavod za izgradnju i uređenje Zenica			
Kč.br.sp.114/8	Zakuće	Oranica	750 m ²
2/4 - Z.K. ul. 426 - DS Rudnik mrkog uglja Zenica			
Kč.br.sp.295/5	Duboki potok	Oranica	750 m ²
2/5 - Z.K. ul. 427 - ONI Rudnik mrkog uglja Zenica			
Kč.br.sp.129/5	Koprive	Oranica	2700 m ²
Kč.br.sp.295/1	Duboki potok	Livada	26220 m ²
Kč.br.sp.295/3		Put	3500 m ²
2/6 Zk.ul.br.766 - DS RO Vatrostalna Zenica OOUR IOTP Zenica			
Kč.br.sp.130/11		Pruga	620 m ²
Kč.br.sp.130/12		Pruga	430 m ²
2/7 - z.k. ul br. 560 - DS, pravo korištenja Nikola Jurčević (pok. Joze)			
Kč.br.sp.114/5	Trokuće	Kućiste i dvorište, štala	770 m ²
2/8 - Zk.ul.br.54 DS, pravo korištenja Botić Zdenka Perinog i dr.			
Kč.br.sp.131/4	Bihare	Oranica	510 m ²
2/9 - Zk.ul.br.147 DS, pravo korištenja Ivan Botić, Markov i dr.			
Kč.br.sp.23/1		Kućiste i dvorište	280 m ²
2/10- Zk.ul.br.280, Nikola Jurčević, pok Jove			
Kč.br.sp.113/3	Koprive	Livada	710 m ²
Kč.br.sp.113/10	Koprive	Livada	1550 m ²
2/11 - Zk.ul.br.381, Botić Stanko, umrlog Nike i dr.			
Kč.br.sp.130/9	Koprive	Oranica	840 m ²
2/12 - Zk.ul.br.580 DS, pravo korištenja Blage Ivankovića, sin Petrov			
Kč.br.sp.130/4		Kućiste i dvorište, šupa	500 m ²
2/13 - Zk.ul.br.628 DS, pravo korištenja Ante Pandža, pok Joze i dr.			
Kč.br.sp.134/2	Bihare	Pašnjak	830 m ²
2/14 - Zk.ul.br.594 Ivana Botića, sina Joze			
Kč.br.sp.131/9	Bihare	Oranica, kuća sa dvorištem	380 m ²
2/15 - Zk.ul.br.29 DS, pravo korištenja Avgusta Puđe pokojnog Mate i dr.			
Kč.br.sp.142/2		Dve kuće i dvorište	500 m ²
Kč.br.sp.143/1	Duboki potok	Oranica	4280 m ²
Kč.br.sp.143/2	Duboki potok	Livada	1290 m ²
2/16 - Zk.ul.br.249 DS, pravo korištenja Nikole Botića sin Franje			
Kč.br.sp.294/12	Duboki potok	Oranica	2586 m ²
2/17 - Zk.ul.br.660 DS, pravo korištenja Stipe Botića pok. Stjepana			
Kč.br.sp.139/1	Bihore	Livada	2110 m ²

2/18 - Zk.ul.br.661 DS , pravo korištenja Nikole Botića pok. Stjepana

Kč.br.sp.139/6	Bihore	Livada	1010 m ²
----------------	--------	--------	---------------------

2/19- Zk.ul.br.721 , Joze Pandže pokojnog Ive i drugi

Kč.br.sp.134/12	Bihore	Livada	100 m ²
Kč.br.sp.134/13	Bihore	Livada	1680 m ²

2/20 - Zk.ul.br.744 DS , pravo korištenja Franje Botića sin Franje

Kč.br.sp.294/11	Potok	Livada i štala	430 m ²
-----------------	-------	----------------	--------------------

2/21- Zk.ul.br.238 , Smaje Pojskića um. Halila i drugi

Kč.br.sp.144/1	Duboki potok	Oranica	1400 m ²
Kč.br.sp.144/9	Duboki potok	Oranica	600 m ²

III-3. UTVRĐUJE SE promjena oblika i površine parcela sa uplanjenjem u K.O.Podbrežje upisanih u pl. kako slijedi:

- p.l . broj 435, k.č.br.n.p. 222 posjed DS «Vatrostalna» Zenica;
- p.l. broj 125, k.č.br.n.p. 407 posjed Čaršimanović Hilmijs Mensija, Čaršimanović Osman; Muhsin i Hatidža
- p.l. broj 142, k.č.br.n.p. 870 i k.č.br.n.p. 875 posjed DS Javni i nekategorisani putevi
- p.l.broj 150, k.č.br.n.p.223,224,227,228,236 i 239 posjed DS-R.M.K.R.O.Željezare Zenica

III-4. Zemljišno knjižni ured Općinskog suda u Zenici će po pravosnažnosti ovog rješenja provesti prijavni list "A" K.O.Podbrežje od 11.02.2005. godine broj: 1/ 2005 (Dn. 270/07) i 7/2005 (Dn. 271/07) a po provođenju promjena oblika i površine predmetnih parcela sa uplanjenjem na parcelama: kč.br.sp.22/2, 113/1, 113/4, 113/9, 130/5, 130/10, 131/11,132/7,132/10,113/12 i 25/4 iz Zk.ul.533 el.zk.ul. 802 i kč.br.sp.113/8 iz zk.ul.534 el.zk.ul. 803 bristi upisano pravo korištenja Opština Zenica; kč.br.sp.114/8 iz Zk.ul.790, el.zk.ul. 192 brisati upisano pravo korištenja Zavoda za izgradnju i uređenje Zenica; kč.br.sp.129/5, 129/7 i 295/1 iz Zk.ul.427, el.zk.ul. 119 brisati pravo korištenja Rudnik mrkog uglja Zenica k.č.br.s.p.130/12 iz Zk.ul.766, el.zk.ul. 157 brisati upisano pravo korištenja R.O.»Vatrostalna» Zenica OOUR-a IOTP Zenica, k.č.br.sp.114/5 iz Zk.ul.560 el.zk.ul. 284 brisati pravo korištenja Nikola Jurčević k.č.br.sp.131/4 iz Zk.ul.54 el.zk.ul. 578 brisati pravo korištenja Botić Zdenka i drugi, k.č.b.r.sp.113/3 iz Zk.ul.280 el.zk.ul. 390 brisati pravo korištenja Nikole Jurčevića, k.č.br.sp.131/9 iz Zk.ul.594 el.zk.ul. 343 brisati pravo korištenja Ivana Botića, k.č.br.sp.142/2,143/1 i 143/2 iz Zk.ul.29 el.zk.ul. 849 brisati pravo korištenja Avgusta Puđe i drugih i otpisati iste iz navedenih Zk.ul. i upisati ih u Zk.ul.460 K.O.Podbrežje el.zk.ul. 711 DS "Željezara Zenica" Zenica.

III- 5. Katastar nekretnina općine Zenica će po pravosnažnosti ovog rješenja provesti prijavni list "B" K.O.Podbrežje broj 1/2005 od 11.02.2005.god. a po provođenju promjene oblika i površine parcele: kč.br.n.p.222/2 iz p.l . broj 435, kč.br.n.p.407/2 iz pl.125 i kč.br.n.p.875 iz pl.142 otpisati iz navedenih posjedovnih listova i sve upisati u pl.150 K.O.Podbrežje.

IV - 1. UTVRĐUJE SE promjena oblika i površine parcela sa uplanjenjem u z.k. ulošcima broj: 159,160,163,230,315,350,443,482,538,630,662,925 i 2092 u K.O. GRADIŠĆE na kojim je "Željezara Zenica" Zenica upisana i Zk.ul.1099 u K.O. GRADIŠĆE i to kako slijedi:

1/1 - Z.K. UL. 159 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.1084/1	Kopionik	Livada	3550 m ²
-----------------	----------	--------	---------------------

1/2- Z.K. UL. 160 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.1080/1		Igralište u naselju	8730 m ²
-----------------	--	---------------------	---------------------

1/3 - Z.K. UL. 163 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.1087	Kopionik	Oranica	1600 m ²
---------------	----------	---------	---------------------

1/4- Z.K. UL. 230 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.1083/2	Kopionik	Voćnjak	1120 m ²
Kč.br.sp.1083/3	Kopionik	Oranica	5980 m ²

1/5 - Z.K. UL. 315 - ONI Željezara "Zenica"			
Kč.br.sp.1086	Kopionik	Livada	1580 m ²
1/6 - Z.K. UL. 350 - ONI Željezara "Zenica"			
Kč.br.sp.1081/2	Kopionik	Livada	4980 m ²
1/7 - Z.K. UL. 443 - ONI Željezara "Zenica"			
Kč.br.sp.1083/2		Cesta u naselju	15720 m ²
1/8 - Z.K. UL. 482 - ONI Željezara "Zenica"			
Kč.br.sp.1084/2	Kopionik	Oranica	3150 m ²
1/9 - Z.K. UL. 538- ONI Željezara "Zenica"			
Kč.br.sp.1081/3	Kopionik	Livada	2420 m ²
1/10 - Z.K. UL. 630 - ONI Željezara "Zenica"			
Kč.br.sp.1202	Kopionik	Pašnjak	3860 m ²
Kč.br.sp.1195		Istovarni kolosjek	3240 m ²
1/11 - Z.K. ul br.662 - ONI Željezara "Zenica"			
Kč.br.sp.1081/4	Kopionik	Livada	1480 m ²
Kč.br.sp.1081/6	Kopionik	Livada	600 m ²
Kč.br.sp.1082	Kopionik	Livada	18740 m ²
Kč.br.sp.1088/1	Kopionik	Oranica	26610 m ²
1/12 - ZK.UL.br.925 - ONI Željezara "Zenica"			
Kč.br.sp.1083/1	Kopionik	Oranica	6390 m ²
Kč.br.sp.1130	Željeznička pruga	Jelina - Zenica	22800 m ²
1/13 - Zk.ul.br.2092 -DS Željezara "Zenica"35/38 i Sadika Ahmetovića, Ibrahimovog 3/38			
Kč.br.sp.1203		Dvorište	17080 m ²
1/14 - Zk.ul.br.1099 - DS , pravo korištenja Dževada Selimovića um Muniba i drugi			
Kč.br.sp.1180/1		Dvorište	2950 m ²

IV-2. UTVRĐUJE SE PRESTANAK UPISANOG PRAVA:

i to na parcelama tabelarno prikazano kako slijedi po tabeli 2/1 u ISKAZU I i tabeli 2/2

2/1- Zk.ul.br. Iskaz I

Kč.br.sp.1134/2	(Rijeka Bosna)BH-Steel Željezara	Ekonomsko dvorište	1670 m ²
Kč.br.sp.1134/3	(Rijeka Bosna)BH-Steel Željezara	Valjaonica III- Elektro mašinsko odjeljenje	2310 m ²
Kč.br.sp.1134/4	(Rijeka Bosna)BH-Steel Željezara	Skladište gotove robe	6200 m ²
Kč.br.sp.1134/5	(Rijeka Bosna)BH-Steel Željezara	Put	370 m ²
Kč.br.sp.1134/6	(Rijeka Bosna)BH-Steel Željezara	Ekonomsko dvorište	12248 m ²
Kč.br.sp.1134/7	(Rijeka Bosna)BH-Steel Željezara	Privredni objekat	22 m ²
Kč.br.sp.1134/8	(Rijeka Bosna) Željezara	Dvorište	4500 m ²

2/2 - Zk.ul.br.1100 - DS , pravo korištenja Muhameda Alića, Saliha i drugi

Kč.br.sp.1088/2		Kućiste i dvorište	150 m ²
-----------------	--	--------------------	--------------------

IV-3. Zemljišno knjižni ured Općinskog suda u Zenici će po pravosnažnosti ovog rješenja provesti prijavni list "A" K.O.Gradišće broj: 4/ 2005 od 18.03.2005.godine (Dn. 274/07), a po provođenju promjena oblika i površine predmetnih parcela sa uplanjenjem parcele iz Iskaza I el.zk.ul. 2356 prema tabeli 2/1 otpisati i iste upisati u Zk.ul.662 K.O.Gradišće el.zk.ul. 255.

V -1. UTVRĐUJE SE promjena oblika i površine parcela sa uplanjenjem u z.k. ulošcima : 1309; 1595 i 1525 u K.O. ZENICA GRAD na kojim je Željezara "Zenica" Zenica upisana i to kako slijedi:

1/1 - Z.K. UL. 1309 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.913/1	Radna zona	Cesta	9615 m ²
----------------	------------	-------	---------------------

1/2 Zk.ul.br.1595 – ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.1094/3	Bihare	Livada	2250 m ²
Kč.br.sp.1094/4	Luka	Voćnjak	600 m ²
Kč.br.sp.1094/5		Kuća sa dvorištem	730 m ²
Kč.br.sp.1096/1	Luka	Pašnjak	2850 m ²
Kč.br.sp.1096/7		Oranica kod kuće	850 m ²
Kč.br.sp.1096/9		Livada kod kuće	1880 m ²
Kč.br.sp.1097		Stovarište	28830 m ²

1/3 - Zk.ul.br.1525 - ONI Željezara "Zenica"

Kč.br.sp.968/3	Bihare	Zgrada	1840 m ²
Kč.br.sp.968/4		Zgrada	70 m ²
Kč.br.sp.968/5		Zgrada	1100 m ²
Kč.br.sp.968/6		Zgrada	1410 m ²
Kč.br.sp.968/7		Baraka	1580 m ²
Kč.br.sp.968/9		Zgrada	100 m ²
Kč.br.sp.968/11		Zgrada	440 m ²
Kč.br.sp.968/2	Radna zona	Dvorište	98097 m ²
Kč.br.sp.1077		Dvorište neplodno	36383 m ²
Kč.br.sp.1078		Zgrada	110 m ²

**V-2. UTVRĐUJE SE PRESTANAK UPISANIH ZEMLJIŠNO-KNIŽNIH PRAVA
SUBJEKTIMA I FIZIČKIM LICIMA:**

i to na parcelama tabelarno prikazano kako slijedi od tabele 2/1 do tabele broj 2/8 .

2/1 - Z.K. UL. 664 - ONI Erar

Kč.br.sp.1094/1	Bihare luke	Neplodno	3780 m ²
-----------------	-------------	----------	---------------------

2/2 - Z.K. UL. 2504 - ONI Rudnik mrkog uglja Zenica

Kč.br.sp.1098/1	Luka	Pašnjak	9660 m ²
Kč.br.sp.1098/2	Luka	Pašnjak	850 m ²
Kč.br.sp.1098/3		Zgrada	40 m ²

2/3 - Zk.ul.br. 2506 – ONI Rudnik mrkog uglja Zenica

Kč.br.sp.884/1	Radna zona	Dvorište	4026 m ²
----------------	------------	----------	---------------------

2/4 - Zk. ul. 4694 - ONI Općina Zenica

Kč.br.sp.913/3	Radna zona	Cesta	1140 m ²
----------------	------------	-------	---------------------

2/5 - Z.K. UL. 4049 - DS Zavod za izgradnju I uređenje Zenica

Kč.br.sp.1099/1	Bihare	Livada	8130 m ²
Kč.br.sp.1099/2	Bihare	Pašnjak	1630 m ²

2/6 - Zk.ul.br.Iskaz II

Kč.br.sp.1020/1		Željeznička pruga	16705 m ²
-----------------	--	-------------------	----------------------

2/7 - Zk.ul.br.1418 - DS , pravo korištenja Petra Krezića sina Ive i drugi

Kč.br.sp.1096/5		Kućiste	280 m ²
Kč.br.sp.1096/6		Kućiste i dvorište	700 m ²

2/8 - Zk.ul.br.4044 - DS , pravo korištenja Petra Krezića sina Ive

Kč.br.sp.1096/2		Oranica viš kuće	480 m ²
-----------------	--	------------------	--------------------

V-3. Zemljišno knjižni ured Općinskog suda u Zenici će po pravosnažnosti ovog rješenja, provesti prijavni list "A" K.O.Zenica grad broj:8/2005 od 16.02.2005.godine (Dn. 272/07) a po provođenju promjena oblika i površine predmetnih parcela sa uplanjenjem i isplanjenjem na parcelama k.č.br.sp.1098/1 iz Zk.ul.2504 el.zk.ul. 2154 i k.č.br.sp.884/1 iz Zk.ul.2506 el.zk.ul. 2144 brisati upisano pravo ONI Rudnik Mrkog uglja

Zenica otpisati ih iz navedenih Zk.uložaka; na parceli kč.br.sp.913/3 iz Zk.ul.4694, el.zk.ul. 194 brisati upisano pravo ONI Općina Zenica otpisati ih iz navedenog Zk.uloška; a zatim iz Iskazu II, el.zk.ul. 3733 parcelu kč.br.sp.1020/1 i parcele 1020/2, 1020/3, 1020/4, 1020/5, 1020/6, 1020/7 (nastale cijepanjem 1020/1) iskknjižiti iz predmetnog Iskaza II i sve navedene parcele upisati u Zk.ul.1525 K.O.Zenica grad el.zk.ul. 297.

VI - Promjena oblika i površine parcela sa uplanjenjem rađena je u skladu sa Elaboratom geodetskog snimanja kruga "BHS Željezara Zenica" urađenom od strane "RMK Inžinjeri" zaprimljenog 21.09.2004.godine pod brojem 10-31-14564/04 po nalogu iz Rješenja Federalne uprave za geodetske i imovinsko-pravne poslove Sarajevo od 08.10.2004.god. broj: 01-30-1092/04.kao osnovom za izradu prijavnih listova "A" i "B".

VII - Obavezuje se "Željezara Zenica"Zenica da uplati:

- 50,00 KM na depozitni račun općine Zenica broj: 134-010-00000-42994 "vrsta prihoda" 722 131 Općina 103 otvoren kod IK Banke Zenica budžet Općine Zenica

u roku od 15 dana od dana prijema ovog Rješenja pod prijetnjom prinudnog izvršenja po konačnosti istog.

OBRAZLOŽENJE

"Željezara Zenica"Zenica i BH STEEL "Željezara Zenica" (čiji je sljednik Arcelor Mittal Zenica) obratili su se zahtjevom br.61120303-KG-2-01MF od 27.02.2004.godine kojim je traženo od ove Uprave snimanje imovine i prenosa prava korištenja na nekretninama sa "Željezara Zenica"Zenica na "BH STEEL Željezara" Zenica u skladu sa Uredbom o upisu u javne knjige nekrtnina i prava na nekretninama u postupku privatizacije.

U provedenom postupku vezano za traženje dostavljen je Elaborat geodetskog snimanja kruga "BHS Željezara Zenica " urađenom od strane "RMK Inžinjeri" zaprimljenog 21.09.2004.godine pod brojem 10-31-14564/04 na osnovu kojeg je po nalogu iz Rješenja Federalne uprave za geodetske i imovinsko- pravne poslove Sarajevo od 08.10.2004.god. broj: 01-30-1092/04.izvršeno cijepanje odnosno promjena oblika i površine parcela kako starog tako i novog premjera uz usklađivanje istih, uplanjenje proizvodnih objekata izradom prijavnih listova "A" za K.O. Tetovo, K.O.Gračanica, K.O.Gradišće, K.O.Podbrežje i K.O.Zenica i prijavnih listova "B" za K.o.Zenica I i K.O.Podbrežje.

Željezara «Zenica» Zenica i BH STEEL "Željezara Zenica" (čiji je sljednik Arcelor Mittal Zenica) obratili su se ovoj Upravi zahtjevima od 26.11.1999. godine pod brojem 10-30-3-5195/99, 19.09.2001. godine pod brojem 10-31-6-6183/01, 29.02.2000. godine pod brojem 10-30-3-4892/00, 04.10.2006. godine pod brojem: 10-31-3806/06 i 11.10.2011. godine pod brojem: 12-31-4583/11 kojim je traženo utvrđivanje prava i upis u skladu sa Uredbom o upisu u javne knjige nekretnina i prava na nekretninama u postupku privatizacije na nekretninama – proizvodnim objektima «Željezare Zenica». Kako se radilo o identičnim zahtjevima zasnovanim na istom činjeničnom stanju i na istom pravnom osnovu ponovljenim u različitim vremenskim periodima donesen je 01.12.2012. godine Zaključak o spajanju postupaka i vođenju upravnog postupka pod brojem: 12-31-14564/04.

Na osnovu priložene i dostavljene dokumentacije utvrđeno je:

- da je zahtjev blagovremen,
- uvidom u rješenje U/I-855/96 od 30.06.1996. godine utvrđeno je da su promjene naziva privrednog subjekta i oblika organizovanja R.O. Željezara «Zenica» sada Željezara «Zenica» Zenica d.o.o. vršene u skladu sa izmjenama Zakona o privrednim preduzećima-društvima,
- da je vještak geodetske struke izvršio identifikaciju predmetnih nekretnina (zemljišta i objekata) i da je utvrđeno da su objekti izgrađeni na gradskom građevinskom zemljištu,
- da je Rješenjem Federalne uprave za geodetske i imovinsko pravne poslove od 08.10.2004. godine broj: 01-30-1092/04 naloženo Upravi da primi Elaborat geodetskog snimanja kruga "BHS Željezara" Zenica od izvršioca snimanja RMK Inžinjeri d.d. Zenica broj: 10-31-14564/04 od 21.09.2004. godine i da

izvrši provođenje istog u skladu sa tačkom 7. Uputstva o geodetskim radovima koje izvode samostalni geodetski privrednici,

- da je Katastar nekretnina općine Zenica u skladu sa dostavljenim Elaboratom geodetskog snimanja kruga "BHS Željezara" Zenica izvršio cijepanje odnosno promjenu oblika i površina parcela kako starog tako i novog premjera sa usklađivanjem istih i isplanjenjem nepostojećih a uplanjenjem izgrađenih objekata sačinivši prijavne listove "A" za K.O. Tetovo, K.O. Gračanica, K.O. Gradišće, K.O. Podbrežje i K.O. Zenica i prijavni listove "B" za K.O. Zenica I i K.O. Podbrežje.

Uredbom o upisu u javne knjige nekretnina i prava na nekretninama u postupku privatizacije i Uputstvom za sprovođenje Uredbe o upisu nekretnina u javne knjige ("Službene novine Federacije BiH" br. 45/99) i to

Tačkom 8. i tačkom 13. Uputstva za sprovođenje Uredbe o upisu nekretnina u javne knjige propisano je:

"II utvrđivanje prava raspolaganja na građevini prava korištenja zemljišta ispod građevine i zemljištu koje služi za njenu redovnu upotrebu te prava služnosti na građevini i zemljištu.

8. Kad primi zahtjev za utvrđivanje naslovnih prava radi uknjižbe u zemljišnoj knjizi i građevine i prava na njoj i pripadajućem zemljištu imovinsko pravna služba će nakon što utvrdi da su se stekli uslovi za vođenje postupka iz uvodnih odredaba ovog Uputstva:

- zatražiti od Službe za katastar da prema tako određenom pripadajućem zemljištu izvrši cijepanje parcele ili parcela i sačini prijavni list na osnovu koga će se brisati i eventualno uknjiženi objekti koji više ne postoje,
- rješenjem utvrditi prestanak prava korištenja ranijeg korisnika na pripadajućem zemljištu i ustanoviti pravo korištenja zemljišta radi građenja u korist podnosioca zahtjeva te naložiti sudu brisanje ranijeg i uknjižbu sadašnjeg korisnika zemljišta. Rješenje se donosi u upravnom postupku bez Odluke Općinskog vijeća jer se radi o izgrađenom zemljištu,
- zatražiti od Službe za katastar sačinjavanje prijavnog lista o uplanjenju građevine,
- pribaviti klauzulu pravosnažnosti za sva rješenja,
- sačiniti i zemljišno knjižnom uredu dostaviti prijedlog za uknjižbu prava raspolaganja na građevini, prava korištenja na pripadajućem zemljištu i utvrđenih prava služnosti na građevini i zemljištu s priloženim prijavnim listovima, rješenjima i drugim dokumentima."

13. Rješenja donesena po odredbama tač. 8., 10., 11. i 12. ovog uputstva dostavljaju se, osim nadležnim organima na izvršenje, samo podnosiocima zahtjeva za utvrđivanje prava na nekretninama.

Članom 57. Zakona o premjeru i katastru zemljišta propisano je:

"Korisnici zemljišta dužni da prijave nadležnom općinskom organu uprave svaku nastalu promjenu na zemljištu u posjedovnom stanju, kulturi, obliku, izgrađenom objektu kao i promjene koje su od uticaja na određivanje klase u roku od 30 dana od dana nastalih promjena.

Promjene na zemljištu koje utvrdi sam nadležni opštinski organ uprave, a koje nisu prijavljene u smislu prethodnog stava, uzimaju se u postupak po službenoj dužnosti."

Shodno citiranoj odredbi Uputstva za sprovođenje Uredbe (utvrđivanje prava raspolaganja na građevinama, prava korištenja na zemljištu ispod građevine i zemljištu koje služi za redovnu upotrebu – sada pravo raspolaganja) u ovoj upravnoj stvari na osnovu utvrđenog stanja o porušenosti izvršeno je isplanjenje porušenih objekata i u skladu sa Elaboratom geodetskog snimanja kruga "BHS Željezara" Zenica izvršeno je cijepanje parcela jer se radi o izgrađenom građevinskom zemljištu, te uplanjenje izgrađenih objekata.

U skladu sa članom 111. Zakona o upravnom postupku utvrđena je obaveza plaćanja administrativne takse.

Taksa u iznosu od 50,00 KM propisana je Odlukom o općinskim administrativnim taksama - prečišćen tekst ("Službene novine Općine Zenica" broj: 3/04) tarifni broj 32 pod 2.

Shodno tački 14. Uputstva za sprovođenje Uredbe o upisu nekretnina u javne knjige, prava utvrđena u postupku priznavanja vlasništva u skladu sa Uredbom i Uputstvom ne isključuju prava trećih lica da svoja eventualno oduzeta prava ostvare u redovnom postupku pred nadležnim organima u zakonom predviđenom roku po saznanju upisa prava korištenja i raspolaganja.

Kako je uz zahtjev priložena potrebna dokumentacija i budući da su ispunjeni uslovi propisani Uredbom o upisu u javne knjige nekretnina i prava na nekretnini u postupku privatizacije i Uputstva za sprovođenje Uredbe o upisu nekretnina u javne knjige (tačka 8.) ("Službene novine FBiH", broj 45/99) na osnovu svega izloženog odlučeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

PRAVNA POUKA:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Federalnoj upravi za geodetske i imovinsko pravne poslove Sarajevo u roku od 15 dana od dana prijema Rješenja.

Žalba se neposredno predaje ili šalje poštom ovoj Upravi.

DOSTAVLJENO

- 1x Željezara «Zenica» Zenica
- 1x Kantonalno pravobranilaštvo Zenica
- 1x Općinski sud Zenica - Zemljišno knjižni ured
 - po pravosnažnosti
- 1x Katastar nekretnina Zenica
 - po pravosnažnosti
- 2x u spis



DIREKTOR

[Signature]
Hazbo Ličina, dipl. pravnik

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
OPĆINA ZENICA
UPRAVA ZA IMOVINSKO – PRAVNE,
GEODETSKE POSLOVE I KATASTAR NEKRETNINA

Broj: 12-31-14564/04-1
Zenica, 10.12.2013. godine.

Uprava za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina općine Zenica, na osnovu Uredbe o upisu u javne knjige nekretnina i prava na nekretninama u postupku privatizacije («Službene novine Federacije BiH», broj: 45/99), i na osnovu člana 57. stav 2. Zakona o premjeru i katastru zemljišta, u postupku provođenja Elaborata o geodetskom premjeru nekretnina u vlasništvu podnosilaca zahtjeva Željezare "Zenica" Zenica i ArcelorMittala Zenica d.o.o. i upisu istih u zemljišne knjige, zastupanih po ovlaštenoj instituciji za vršenje geodetskih poslova RMK Inžinjeri d.d. Zenica te člana 214. Zakona o upravnom postupku (Službene novine Federacije BiH br. 2/98 i 48/99) d o n o s i

DOPUNSKO RJEŠENJE

1- 1. UTVRĐUJE SE PRESTANAK UPISANIH ZEMLJIŠNO-KNIŽNIH PRAVA
SUBJEKTIMA I FIZIČKIM LICIMA i to na parcelama tabelarno prikazanim od tabele 1/1 do tabele
1/3 kako slijedi:

1/1 - Zk.ul.br.192 – DS Zavod za izgradnju i uređenje Zenica

Kč.br.sp.115/6	Koprive	Oranica	900 m ²
Kč.br.sp.115/5	Koprive	Oranica	890 m ²

1/2 – z.k. ul br. .390 – Nikola Jurčević (pok. Joze)

Kč.br.sp.113/13	Koprive	Livada (Lahka pruga,kuća i zgrada)	240 m ²
-----------------	---------	------------------------------------	--------------------

1/3 - Zk.ul.br.70 DS, pravo korištenja Botić Anto sin Marka i drugi

Kč.br.sp.25/5	Kruglica	Oranica	160 m ²
---------------	----------	---------	--------------------

1-2. UTVRĐUJE SE promjena oblika i površine parcela iz tačke 1.sa uplanjenjem objekta
Rezervar pitke vode u skladu sa prijavnim listom «A» K.o.Podbrežje od decembra 2013.godine

1-3. UTVRĐUJE SE promjena oblika i površine parcele k.č.br.n.p.239/1 sa uplanjenjem upisana
u pl.broj 150 K.O.Podbrežje kao posjed DS-R.M.K.R.O.Željezare Zenica i parcele k.č.n.p. 363 upisana u
p.l. 79 iste KO.

2. Zemljišno knjižni ured Općinskog suda u Zenici će po pravosnažnosti ovog Rješenja provesti prijavni list "A" K.O.Podbrežje iz decembra 2013. godine sa isplanjenjem odnosno uplanjenjem objekta te bristi upisana prava iz tačke 1. i predmetne parcele isknjižiti iz postojećih ZK.ULOŽAKA, i upisati u Zk.ULOŽAK 711 K.o.Podbrežje DS "Željezara Zenica" Zenica.

3. Katastar nekretnina općine Zenica će po pravosnažnosti ovog Rješenja provesti prijavni list "B" K.O.Podbrežje iz decembra 2013.godine.

4. Promjena oblika i površine parcela sa uplanjenjem rađena je u skladu sa Elaboratom geodetskog snimanja kruga "BHS Željezara Zenica" urađenom od strane "RMK Inžinjeri" zaprimljenog 21.09.2004.godine pod brojem 10-31-14564/04 po nalogu iz Rješenja Federalne uprave za geodetske i imovinsko-pravne poslove Sarajevo od 08.10.2004.god. broj: 01-30-1092/04.kao osnovom za izradu prijavnih listova "A" i "B".

5. Obavezuje se "Željezara Zenica" Zenica da na ime takse uplati:
- 50,00 KM na depozitni račun općine Zenica broj: 134-010-00000-42994 "vrsta prihoda" 722 131
Općina 103 otvoren kod IK Banke Zenica budžet Općine Zenica
u roku od 15 dana od dana prijema ovog Rješenja pod prijetnjom prinudnog izvršenja po konačnosti istog.

OBRAZLOŽENJE

"Željezara Zenica" Zenica i BH STEEL "Željezara Zenica" (čiji je sljednik Arcelor Mittal Zenica) obratili su se zahtjevom br.61120303-KG-2-01MF od 27.02.2004.godine kojim je traženo od ove Uprave snimanje imovine i prenosa prava korištenja na nekretninama sa "Željezara Zenica" Zenica na "BH STEEL Željezara" Zenica u skladu sa Uredbom o upisu u javne knjige nekrtnina i prava na nekretninama u postupku privatizacije.

U provedenom postupku vezano za traženje dostavljen je Elaborat geodetskog snimanja kruga "BHS Željezara Zenica" urađenom od strane "RMK Inžinjeri" zaprimljenog 21.09.2004.godine pod brojem 10-31-14564/04 na osnovu kojeg je po nalogu iz Rješenja Federalne uprave za geodetske i imovinsko- pravne poslove Sarajevo od 08.10.2004.god. broj: 01-30-1092/04.izvršeno cijepanje odnosno promjena oblika i površine parcela kako starog tako i novog premjera uz usklađivanje istih, uplanjenje proizvodnih objekata izradom prijavnih listova "A" za K.O. Tetovo, K.O.Gračanica, K.O.Gradišće, K.O.Podbrežje i K.O.Zenica i prijavnih listova "B" za K.o.Zenica I i K.O.Podbrežje.

Željezara «Zenica» Zenica i BH STEEL "Željezara Zenica" (čiji je sljednik Arcelor Mittal Zenica) obratili su se ovoj Upravi zahtjevima od 26.11.1999. godine pod brojem 10-30-3-5195/99, 19.09.2001. godine pod brojem 10-31-6-6183/01, 29.02.2000. godine pod brojem 10-30-3-4892/00, 04.10.2006. godine pod brojem: 10-31-3806/06 i 11.10.2011. godine pod brojem: 12-31-4583/11 kojim je traženo utvrđivanje prava i upis u skladu sa Uredbom o upisu u javne knjige nekretnina i prava na nekretninama u postupku privatizacije na nekretninama – proizvodnim objektima «Željezare Zenica». Kako se radilo o identičnim zahtjevima zasnovanim na istom činjeničnom stanju i na istom pravnom osnovu ponovljenim u različitim vremenskim periodima donesen je 01.12.2012. godine Zaključak o spajanju postupaka i vođenju upravnog postupka pod brojem: 12-31-14564/04.

Na osnovu priložene i dostavljene dokumentacije utvrđeno je činjenično stanje i doneseno pravosnažno Rješenje od 11.12.2012. godine o promjeni oblika i površine parcela sa uplanjenjem objekata u KO Tetovo, KO Gračanica, KO Podbrežje, KO Gradišće i KO Zenica grad u skladu sa Uredbom o upisu u javne knjige nekrtnina i prava na nekretninama u postupku privatizacije i Uputstvom za sprovođenje Uredbe o upisu nekretnina u javne knjige ("Službene novine Federacije BiH" br. 45/99).

Tačkom 8. i tačkom 13. Uputstva za sprovođenje Uredbe o upisu nekretnina u javne knjige propisano je:

"II utvrđivanje prava raspolaganja na građevini prava korištenja zemljišta ispod građevine i zemljištu koje služi za njenu redovnu upotrebu te prava služnosti na građevini i zemljištu.

8. Kad primi zahtjev za utvrđivanje naslovnih prava radi uknjižbe u zemljišnoj knjizi i građevine i prava na njoj i pripadajućem zemljištu imovinsko pravna služba će nakon što utvrdi da su se stekli uslovi za vođenje postupka iz uvodnih odredaba ovog Uputstva:

- zatražiti od Službe za katastar da prema tako određenom pripadajućem zemljištu izvrši cijepanje parcele ili parcela i sačini prijavni list na osnovu koga će se brisati i eventualno uknjiženi objekti koji više ne postoje,
- rješenjem utvrditi prestanak prava korištenja ranijeg korisnika na pripadajućem zemljištu i ustanoviti pravo korištenja zemljišta radi građenja u korist podnosioca zahtjeva te naložiti sudu brisanje ranijeg i uknjižbu sadašnjeg korisnika zemljišta. Rješenje se donosi u upravnom postupku bez Odluke Općinskog vijeća jer se radi o izgrađenom zemljištu,
- zatražiti od Službe za katastar sačinjavanje prijavnog lista o uplanjenju građevine,
- pribaviti klauzulu pravosnažnosti za sva rješenja,

- sačiniti i zemljišno knjižnom uredu dostaviti prijedlog za uknjižbu prava raspolaganja na građevini, prava korištenja na pripadajućem zemljištu i utvrđenih prava služnosti na građevini i zemljištu s priloženim prijavnim listovima, rješenjima i drugim dokumentima."

13. Rješenja donesena po odredbama tač. 8., 10., 11. i 12. ovog uputstva dostavljaju se, osim nadležnim organima na izvršenje, samo podnosiocima zahtjeva za utvrđivanje prava na nekretninama.

Članom 57. Zakona o premjeru i katastru zemljišta propisano je:

"Korisnici zemljišta dužni da prijave nadležnom općinskom organu uprave svaku nastalu promjenu na zemljištu u posjedovnom stanju, kulturi, o bliku, izgrađenom objektu kao i promjene koje su od uticaja na određivanje klase u roku od 30 dana od dana nastalih promjena.

Promjene na zemljištu koje utvrdi sam nadležni opštinski organ uprave, a koje nisu prijavljene u smislu prethodnog stava, uzimaju se u postupak po službenoj dužnosti."

Ova Uprava konstatuje da je u postupku donošenja Rješenja od 11.12.2012. godine broj: 12-31-14564/04 propušteno da se odluči o nekretninama iz dispozitiva ovog Rješenja pa je shodno citiranoj odredbi Uputstva za sprovođenje Uredbe (utvrđivanje prava raspolaganja na građevinama, prava korištenja na zemljištu ispod građevine i zemljištu koje služi za redovnu upotrebu – sada pravo raspolaganja) u ovoj upravnoj stvari u skladu sa Elaboratom geodetskog snimanja kruga "BHS Željezara" Zenica izvršena je promjena oblika parcela jer se radi o izgrađenom građevinskom zemljištu, te uplanjenje izgrađenog objekta rezervoar pitke vode.

U skladu sa članom 111. Zakona o upravnom postupku utvrđena je obaveza plaćanja administrativne takse.

Taksa u iznosu od 50,00 KM propisana je Odlukom o općinskim administrativnim taksama - prečišćen tekst ("Službene novine Općine Zenica" broj: 3/04) tarifni broj 32 pod 2.

Shodno tački 14. Uputstva za sprovođenje Uredbe o upisu nekretnina u javne knjige, prava utvrđena u postupku priznavanja vlasništva u skladu sa Uredbom i Uputstvom ne isključuju prava trećih lica da svoja eventualno oduzeta prava ostvare u redovnom postupku pred nadležnim organima u zakonom predviđenom roku po saznanju upisa prava korištenja i raspolaganja.

Kako je uz zahtjev priložena potrebna dokumentacija i budući da su ispunjeni uslovi propisani Uredbom o upisu u javne knjige nekretnina i prava na nekretnini u postupku privatizacije i Uputstva za sprovođenje Uredbe o upisu nekretnina u javne knjige (tačka 8.) ("Službene novine FBiH", broj 45/99) na osnovu svega izloženog odlučeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

PRAVNA POUKA:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Federalnoj upravi za geodetske i imovinsko pravne poslove Sarajevo u roku od 15 dana od dana prijema Rješenja.

Žalba se neposredno predaje ili šalje poštom ovoj Upravi.

DOSTAVLJENO

- 1x Željezara «Zenica» Zenica
- 1x Kantonalno pravobranilaštvo Zenica
- 1x Općinski sud Zenica - Zemljišno knjižni ured
 - po pravosnažnosti
- 1x Katastar nekretnina Zenica
 - po pravosnažnosti
- 2x u spis

DIREKTOR

Hazbo Ličina, dipl. pravnik

TROKUĆE

1 TROKUĆE

PODBREŽJE



BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
OPĆINA ZENICA

Uprava za imovinsko pravne, geodetske poslove
i katastar nekretnina

Broj: 12-31-14564/04
Zenica, 03.01.2014. godine.

Uprava za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina općine Zenica u predmetu upisa prava na nekretninama u KO Zenica I po zahtjevu Željezare "Zenica" d.o.o. Zenica, na osnovu člana 2. i člana 8. Uredbe o upisu u javne knjige nekretnina i prava na nekretninama u postupku privatizacije ("Službene novine Federacije BiH", broj 45/99), člana 57. stav 2. Zakona o premjeru i katastru zemljišta, u postupku provođenja Elaborata o geodetskom premjeru nekretnina u vlasništvu Željezare "Zenica" d.o.o. Zenica i člana 214. Zakona o upravnom postupku ("Službene novine Federacije BiH", br. 2/98 i 48/99), donosi

DOPUNSKO RJEŠENJE

1. **UTVRĐUJE SE** zemljište za redovnu upotrebu objekata u vlasništvu Željezare "Zenica" d.o.o. Zenica, prema prijavnom listu "A" KO Zenica broj: 45/13 od 26.12.2013. godine kao i Grafičkom prikazu i Mišljenju Službe za prostorno uređenje broj: 06/23-14564/04 od 18.11.2013. godine, izgrađenih u KO Zenica I na parcelama upisanim u p.l. 297 kao DS posjed – RMK-a RO Željezara "Zenica" Zenica a po starom premjeru upisane u zk.ul. 2144 KO Zenica kao Opštenarodna imovina - Organ upravljanja RMU Zenica sa 1/1 dijela, kako slijdi:

- za objekat izgrađen na parceli br. 1. katastarski označen kao k.č.n.p. 290/39 zv. Radna zona, kuća i zgrada 1412 m², skladište 748 m² i ekonomsko dvorište 13986 m² u ukupnoj površini od 16146 m², kojoj po starom premjeru odgovara k.č.s.p. 884/2 istog naziva, kulture i površine,
- za objekat izgrađen na parceli br. 2. katastarski označen kao k.č.n.p. 290/40 zv. Radna zona, kuća i zgrada 603 m² i ekonomsko dvorište 798 m² u ukupnoj površini od 1401 m², kojoj po starom premjeru odgovara k.č.s.p. 938/6 istog naziva, kulture i površine,
- za objekat izgrađen na parceli br. 3. katastarski označen kao k.č.n.p. 290/44 zv. Radna zona, kuća i zgrada 332 m² i ekonomsko dvorište 1222 m² u ukupnoj površini od 1554 m², kojoj po starom premjeru odgovara k.č.s.p. 937/2 istog naziva, kulture i površine,
- za objekat izgrađen na parceli br. 4. katastarski označen kao k.č.n.p. 290/45 zv. Radna zona, kuća i zgrada 443 m² i ekonomsko dvorište 680 m² u ukupnoj površini od 1123 m², kojoj po starom premjeru odgovara k.č.s.p. 944 istog naziva, kulture i površine,
- za objekat izgrađen na parceli br. 5. katastarski označen kao k.č.n.p. 290/46 zv. Radna zona, kuća i zgrada 708 m² i ekonomsko dvorište 1985 m² u ukupnoj površini od 2693 m², kojoj po starom premjeru odgovara k.č.s.p. 937/3 istog naziva, kulture i površine,
- za objekat izgrađen na parceli br. 6. katastarski označen kao k.č.n.p. 290/41 zv. Radna zona, kuća i zgrada 1469 m² i ekonomsko dvorište 955 m² u ukupnoj površini od 2424 m², kojoj po starom premjeru odgovara k.č.s.p. 938/4 istog naziva, kulture i površine,

UTVRĐUJE SE da će se na objektu izgrađenom na parceli br. 7. katastarski označen kao k.č.n.p. 290/42 zv. Radna zona, kuća i zgrada 5120 m², skladište 3320 m² i ekonomsko dvorište 24447 m² u ukupnoj površini od 32887 m², kojoj po starom premjeru odgovara k.č.s.p. 938/5 istog naziva, kulture i površine izvršiti upis prava vlasništva na objektu i privremeno pravo korištenja na zemljištu odnosno upis u p.l. DS posjed sa 1/1 dijela u korist Željezare "Zenica" d.o.o. Zenica; i da parcela br. 8. katastarski označena kao k.č.n.p. 290/38 zv. Radna zona, prilazni put 1252 m², kojoj po starom premjeru odgovara k.č.s.p. 955 istog naziva, kulture i površine ima status - prilazni put (javno dobro).

2. **UTVRĐUJE SE** prestanak upisanih zemljišno-knjižnih prava Rudniku Mrkog uglja Zenica na parcelama iz tačke 1. stav 1. i 2. ovog Rješenja zbog izgrađenosti na navedenim parcelama objekata u vlasništvu Željezare «Zenica» d.o.o. Zenica i prilaznog puta.

3. Zemljišno knjižni ured Općinskog suda u Zenici će po pravosnažnosti ovog Rješenja, provesti prijavni listu "A" K.O Zenica broj: 45/13 od 26.12.2013.godine i na parcelama iz tačke 1. stav 1. ovog Rješenja brisati odrednicu Opštenarodna imovina - Organ upravljanja RMU Zenica, predmetne parcele otpisati iz navedenog zk.ul. i iste upisati u zk.ul. K.O. Zenica s pravom vlasništva na objektu i zemljištu za redovnu upotrebu u korist Željezare «Zenica» d.o.o. Zenica; parcelu iz tačke 1. stav 2. označenu kao k.č.s.p. 938/5 otpisati iz predmetnog zk.ul. i istu upisati u zk.ul. K.O Zenica s pravom vlasništva na objektu i pravom korištenja na zemljištu u korist Željezare «Zenica» d.o.o. Zenica; parcelu k.č.s.p. 955 otpisati iz predmetnog zk.ul. i upisati u predmetni Iskaz I K.O.Zenica.

4. Katastar nekretnina Zenica će po pravosnažnosti ovog Rješenja provesti prijavni list "B" K.O. Zenica I broj. 45/13 od 26.12.2013.godine i na parcelama iz tačke 1. stav 1. brisati odrednicu državna svojina i iste otpisati iz predmetnog p.l. i upisati u p.l. KO Zenica I, posjed Željezara «Zenica» d.o.o. Zenica sa 1/1 dijela, a na parceli iz tačke 1. stav 2. ovog Rješenja označenu kao k.č.n.p. 290/42 ostaviti odrednicu DS i posjed u korist Željezara «Zenica» d.o.o. Zenica; otpisati iz predmetnog p.l. k.č.n.p. 290/38 i istu upisati u p.l. K.O.Zenica I, kao DS - javni putevi sa 1/1 dijela.

5. Obavezuje se "Željezara Zenica" d.o.o. Zenica da na ime troškova postupka uplati na depozitni račun Općine Zenica iznos od 320,00 KM i to:

- 280,00 KM na broj: 134-010-00000-42994 "vrsta prihoda" 722 516" Općina 103 otvoren kod IK BANKE d.d. Zenica

- 50,00 KM na broj : 134-010-00000-42994 "vrsta prihoda" 722 131 Općina 103 otvoren kod IK Banke Zenica budžet Općine Zenica sve u roku od 15 dana od dana dostavljanja Rješenja pod prijetnjom prinudnog izvršenja po konačnosti istog.

O b r a z l o ž e n j e

Željezara «Zenica» d.o.o. Zenica obratila se zahtjevom od 12.04.2012.godine i obrazloženjem od 22.01.2013. godine zaprimljeni na broj: 12-31-14564/04 kojim je traženo da se donese utvrđujuće rješenje za upis prava vlasništva na objektima i zemljištu za redovnu upotrebu u KO Zenica I (k.č.n.p. 290/38/39/40/41/43/44/45/46 i 290/49) shodno Uredbi o upisu u javne knjige nekretnina i prava na nekretninama u postupku privatizacije i Uputstvu za sprovođenje predmetne Uredbe.

U spis je uloženo: p.l. 297 KO Zenica I (k.č.n.p. 290/38/39/40/41/42/43/44/45/46/47/49/57 i 290/58) i identifikacija parcela sve od 30.03.2012. godine; zk.ul. 2144 KO s.p. Zenica (k.č.s.p. 288/2 red.br. 1.; zaključno sa red. br. 49. k.č.s.p. 288/6); Elaborat «GEOS» d.o.o. Zenica o geodetskom snimanju situacije terena iz marta 2012. godine sa CD-om.

U postupku obrade navedenog zahtjeva od strane ove Uprave utvrđeno je da su «Željezara» Zenica d.o.o. Zenica i «BHS Željezara» kao pravni prednici «ArcelorMittala» Zenica d.o.o. podnijeli zahtjev broj: 61120303-KG-2-01MF od 27.02.2004. godine kojim je traženo od ove Uprave snimanje imovine i prenosa prava korištenja na nekretninama sa Željezare Zenica d.o.o. Zenica na «BHS Željezara» Zenica u skladu sa Uredbom o upisu u javne knjige nekretnina i prava na nekretninama u postupku privatizacije.

Željezara Zenica d.o.o. Zenica i «BHS Željezara» Zenica obratili su se ovoj Upravi i zahtjevima od 26.11.1999. godine pod brojem: 10-30-3-5195/99, 19.09.2001. godine pod brojem: 10-31-6-6183/01, 29.02.2000. godine pod brojem: 10-30-4892/00, 04.10.2006. godine pod brojem: 10-31-3806/06 i 11.10.2011. godine pod brojem: 12-31-4583/11 kojim je traženo utvrđivanje prava i upis u skladu sa Uredbom o upisu u javne knjige nekretnina i prava na nekretninama u postupku privatizacije i to na nekretninama – proizvodnim objektima Željezare «Zenica» d.o.o. Zenica. Kako se radilo o identičnim zahtjevima zasnovanim na istom činjeničnom stanju i na istom pravnom osnovu ponovljenim u različitim vremenskim periodima donesen je 01.12.2012. godine **Zaključak o spajanju postupka i vođenju upravnog postupka pod brojem: 12-31-14564/04.**

U provedenom postupku vezano za predmetni zahtjev dostavljen je Elaborat geodetskog snimanja kruga «BHS Željezara» d.o.o. Zenica urađen od strane RMK Inženjering zaprimljen 21.09.2004. godine pod brojem: 10-31-14564/04, na osnovu kojeg je po nalogu iz Rješenja Federalne uprave za geodetske i imovinsko pravne poslove Sarajevo od 18.10.2004. godine broj: 01-30-1092/04 izvršeno cijepanje odnosno promjena oblika i površine parcela kako starog tako i novog premjera uz usklađivanje izradom prijavnih listova «A» za KO Tetovo, KO Gračanica, KO Gradišće, KO Podbrežje i KO Zenica i prijavnih listova «B» za KO Zenica I i KO Podbrežje. Pravosnažnim Rješenjem ove Uprave broj: 12-31-14564/04 od 11.12.2012. godine u skladu sa predmetnim prijavnim listovima izvršena je promjena oblika i površina parcela sa uplanjenjem proizvodnih objekata.

Na osnovu pribavljene i dostavljene dokumentacije utvrđeno je:

- da je zahtjev blagovremen,
- da su promjene naziva privrednog subjekta i oblika organizovanja R.O. Željezara «Zenica» sada Željezara «Zenica» Zenica d.o.o. vršene u skladu sa izmjenama Zakona o privrednim preduzećima-društvima što je utvrdivo uvidom u Rješenje Općinskog suda u Zenici U/I-855/96 od 30.06.1996. godine,
- da je geometar izvršio identifikaciju predmetnih nekretnina (zemljišta i objekata) i da je utvrđeno da su objekti u vlasništvu Željezara «Zenica» Zenica d.o.o. izgrađeni na gradskom građevinskom zemljištu,
- da je Rješenjem Federalne uprave za geodetske i imovinsko pravne poslove od 08.10.2004. godine broj: 01-30-1092/04 utvrđena obaveza Upravi da primi Elaborat geodetskog snimanja kruga «BHS Željezara» Zenica od izvršioca snimanja «RMK Inženjering» d.d. Zenica broj: 10-31-14564/04 od 21.09.2004. godine i da izvrši provođenje istog u skladu sa tačkom 7. Uputstva o geodetskim radovima koje izvode samostalni geodetski privrednici,
- da je katastar nekretnina Općine Zenica u skladu sa dostavljenim Elaboratom geodetskog snimanja kruga «BHS Željezara» Zenica izvršio cijepanje odnosno promjenu oblika i površina parcela kako starog tako i novog premjera sa usklađivanjem i isplanjenjem nepostojećih a uplanjenjem izgrađenih objekata sačinivši prijavne listove «A» za KO Tetovo, KO Gračanica, KO Gradišće, KO Podbrežje i KO Zenica i prijavne listove «B» za KO Zenica I i KO Podbrežje a ova Uprava u skladu sa svim naprijed navedenim donijela Rješenje broj: 12-31-14564/04 od 11.12.2012. godine o promjeni oblika i površine parcela sa isplanjenjem odnosno uplanjenjem privrednih objekata,
- da je Služba za prostorno uređenje Mišljenjem od 18.11.2013. godine broj: 06/23-14564/04 odredila zemljište za redovnu upotrebu uplanjenih objekata na parcelama predmetnog zahtjeva kao i površinu zemljišta koja ima karakter javne površine u funkciji prilaznog puta,
- da je geometar u skladu sa Mišljenjem Službe za prostorno uređenje od 18.11.2013. godine sačinio prijavni list «A» br. 45/13 KO Zenica i prijavni list «B» br. 45/13 KO Zenica I, formirao parcele u površini određenoj kao zemljište za redovnu upotrebu izgrađenih i uplanjenih objekata, formirao parcelu za objekat kojim nije određeno zemljište za redovnu upotrebu i formirao parcelu – prilazni put.

Polazeći od svih odredaba navedene Uredbe a posebno odredaba tačke 8. citiranog Uputstva kojom je propisano:

«Kad primi zahtjev za utvrđivanje naslovnih prava radi uknjižbe u zemljišnoj knjizi i građevine i prava na njoj i pripadajućem zemljištu imovinsko pravna služba će nakon što utvrdi da su se stekli uslovi za vođenje postupka iz uvodnih odredaba ovog Uputstva:

- zatražiti od Službe za katastar da prema tako određenom pripadajućem zemljištu izvrši cijepanje parcele ili parcela i sačini prijavni list na osnovu koga će se brisati i eventualno uknjiženi objekti koji više ne postoje,

- rješenjem utvrditi prestanak prava korištenja ranijeg korisnika na pripadajućem zemljištu i ustanoviti pravo korištenja zemljišta radi građenja u korist podnosioca zahtjeva te naložiti sudu brisanje ranijeg i uknjižbu sadašnjeg korisnika zemljišta. Rješenje se donosi u upravnom postupku bez Odluke Općinskog vijeća jer se radi o izgrađenom zemljištu,

- zatražiti od Službe za katastar sačinjavanje prijavnog lista o uplanjenju građevine,

- pribaviti klauzulu pravosnažnosti za sva rješenja,

- sačiniti i zemljišno knjižnom uredu dostaviti prijedlog za uknjižbu prava raspolaganja na građevini, prava korištenja na pripadajućem zemljištu i utvrđenih prava služnosti na građevini i zemljištu s priloženim prijavnim listovima, rješenjima i drugim dokumentima»,
kao i odredaba tačke 13. kojom je propisano:

«Rješenja donesena po odredbama tač. 8., 10., 11. i 12. ovog Uputstva dostavljaju se, osim nadležnim organima na izvršenje, samo podnosiocima zahtjeva za utvrđivanje prava na nekretninama.»
ova Uprava je mišljenja da su se stekli uslovi za donošenje Odluke kao u dispozitivu ovog Rješenja.

U skladu sa članom 111. Zakona o upravnom postupku tačkom 5. ovog djelimičnog rješenja utvrđeni su troškovi postupka po osnovu angažovanja geometra i propisane administrativne taksu u ukupnom iznosu od 330,00 KM.

Troškovi postupka u iznosu od 280,00 KM nastali angažovanjem geometra utvrđeni su prema specifikaciji troškova u skladu sa Tarifnikom naknada za vršenje usluga iz oblasti premjera i katastra ("Službene novine Federacije BiH" broj: 69/05).

Taksa u iznosu od 50,00 KM propisana je Odlukom o općinskim administrativnim taksama - prečišćen tekst ("Službene novine Općine Zenica" broj: 3/04) tarifni broj 32 pod 2.

Shodno tački 14. Uputstva za sprovođenje Uredbe o upisu nekretnina u javne knjige, prava utvrđena u postupku priznavanja vlasništva u skladu sa Uredbom i Uputstvom ne isključuju prava trećih lica da svoja eventualno oduzeta prava ostvare u redovnom postupku pred nadležnim organima u zakonom predviđenom roku po saznanju upisa prava korištenja i raspolaganja.

Kako je uz zahtjev priložena potrebna dokumentacija i budući da su ispunjeni uslovi propisani Uredbom o upisu u javne knjige nekretnina i prava na nekretnini u postupku privatizacije i Uputstva za sprovođenje Uredbe o upisu nekretnina u javne knjige (tačka 8, 13. i 14) ("Službene novine FBiH", broj 45/99) na osnovu svega izloženog odlučeno je kao u dispozitivu ovog Rješenja.

PRAVNA POUKA:

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Federalnoj upravi za geodetske i imovinsko pravne poslove Sarajevo u roku od 15 dana od dana prijema Rješenja.

Žalba se neposredno predaje ili šalje poštom ovoj Upravi.

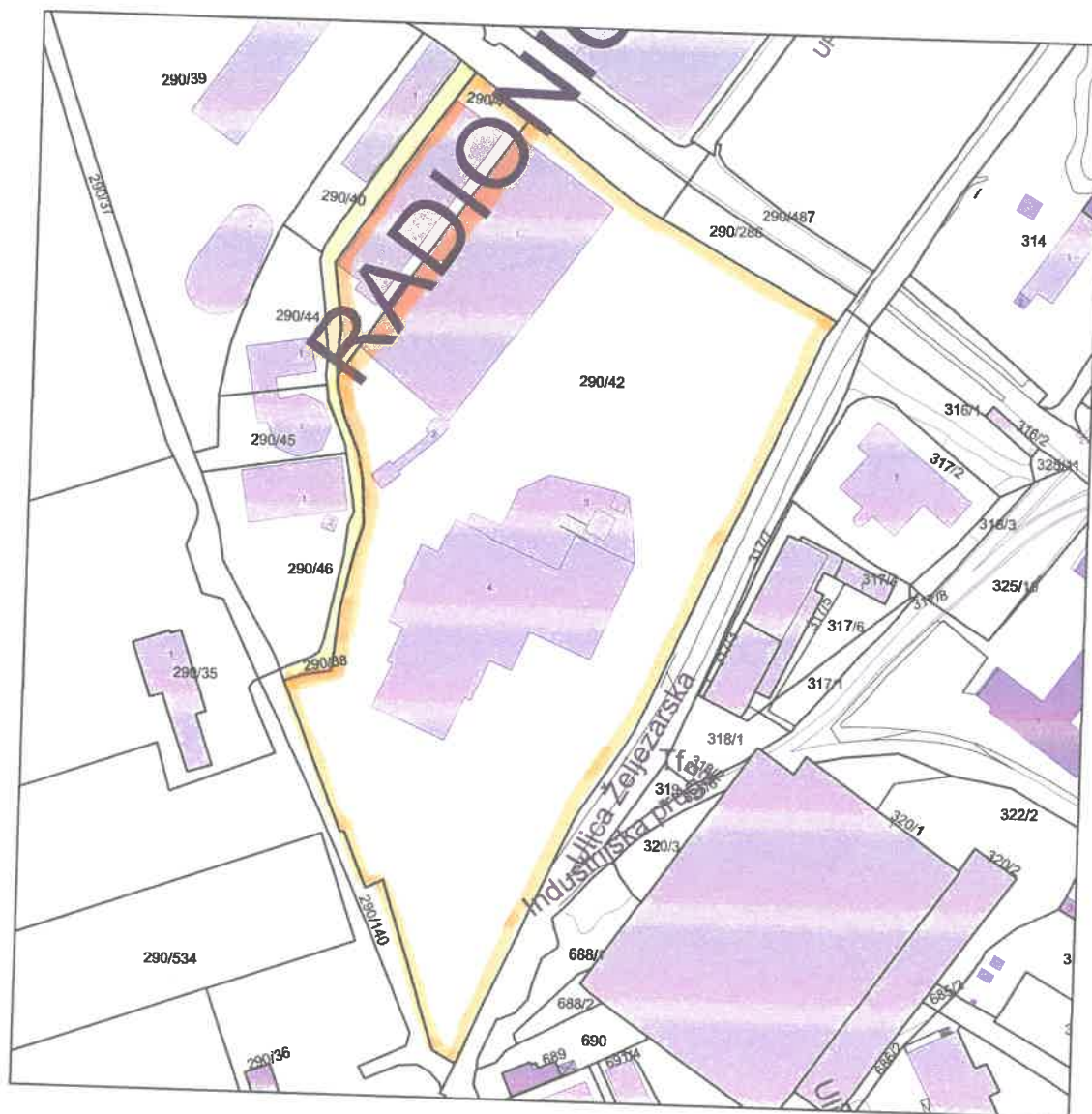
DOSTAVLJENO

- 1x Željezara «Zenica» d.o.o. Zenica
- 1x Općinski sud Zenica - Zemljišno knjižni ured
 - po pravosnažnosti
- 1x Katastar nekretnina Zenica
 - po pravosnažnosti
- 2x u spis



KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

Razmjera 1:2500



Oslobodeno plaćanja tarife.

PL/KKU	Naziv	Podaci o nosiocima prava		
		Adresa	Pravo	Udio
297	DS-R.M.K.R.O.ŽELJEZARA ZENICA	ZENICA	Posjednik	1/1

PL/KKU	Parcela	Način korištenja	Podaci o parceli	
			Naziv	Površina [m2]
297	290/38	Prilazni put	RADNA ZONA	1252
297	290/42	Kuca i zgrada	OBJEKAT 31	5120
297	290/42	Zemljište uz privrednu zgradu	OBJEKAT 31	24447
297	290/42	Skladište	OBJEKAT 31	3320



Izradio
Arnes Jusic

M.P.

Šef Odsjeka za geodetske
poslove i katastar nekretnina
Edina Terzic, dipl.ing.geod.

Katastarska općina: ZENICA I

Zemljišnoknjižni uložak broj: 568

NAPOMENA: u KO ZENICA I su u toku aktivnosti na sistematskom usaglašavanju podataka o nekretninama između zemljišne knjige i katastra.

Zemljišnoknjižni izvadak

A

Popisni list

R.br.	Broj parcele	OZNAKA NEKRETNINA	Površina			Primjedba
			ha	a	m ²	
1.	290/42	OBJEKAT 31; Skladište Kuća i zgrada Zemljište uz privrednu zgradu	0003	28	87	
		0000 33 20 0000 51 20 0002 44 47				

B

Vlasnički list

R.br.	UPISI		Primjedba
1.	Udio: 1/1 DRŽAVNA SVOJINA Pr. 31.01.2014. 043-0-Dn-14-000153 Na osnovu rješenja Općine Zenica Uprave za imovinsko – pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina broj: 12-31-14564/04 od 03.01.2014. godine uknjiženo je pravo vlasništva na nekretninama u A I.	Tip: Vlasništvo Adresa: Zenica	Dana 26.07.2017 temeljem člana 88. stav 1. preuzet upis iz ZK uložka br. 4084 KO SP_ZENICA
2.	Udio: 1/1 ŽELJEZARA ZENICA doo Zenica Pr. 31.01.2014. 043-0-Dn-14-000153 Na osnovu rješenja Općine Zenica Uprave za imovinsko – pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina broj: 12-31-14564/04 od 03.01.2014. godine uknjiženo je pravo vlasništva na nekretninama u A II.	Tip: Vlasništvo Adresa: Zenica, Bulevar kralja Tvrtka I bb	Dana 26.07.2017 temeljem člana 88. stav 1. preuzet upis iz ZK uložka br. 4084 KO SP_ZENICA

C

Teretni list

R.br.	UPISI	Iznos (KM)	Primjedba
1.	U zemljišnoj knjizi je evidentiran teret		

Potpis zemljišnoknjižnog referenta: _____

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZENICA

Broj: 02- 14- 1995/15
Zenica, 28.januar 2015.godine

GRAD ZENICA
GRADSKO VIJEĆE
Predsjedavajući g. Nebojša Nikolić

O V D J E

PREDMET: Sporazum o regulisanju međusobnih odnosa, saglasnost, traži se,

Poštovani,

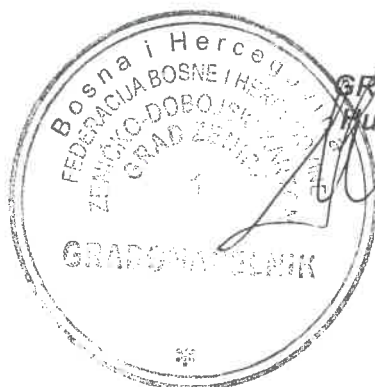
Na osnovu Zaključka Vijeća općine Zenica broj: 01-01-12296/09 od 13.jula 2009.godine provedene su potrebne procedure s ciljem stvaranja pretpostavki za preuzimanje zemljišta i objekata od Željezare „Zenica“ d.o.o. Zenica definiranih „Elaboratom o procjeni vrijednosti nekretnina i objekata Željezare „Zenica“ d.o.o. Zenica“. Polazeći od ovog Elaborata... te dokumentacije podobne za prijenos vlasništva u zemljišnim knjigama i katastarskom operatu sa Željezare „Zenica“ d.o.o. na Grad Zenicu sačinjen je Sporazum o regulisanju međusobnih odnosa koji podrazumjeva prijenos zemljišta i objekata u procijenjenoj vrijednosti od 740.470,00 KM.

Kako je tačkom III citiranog zaključka Vijeća Općine stupanje na snagu Sporazuma uslovljeno davanjem saglasnosti od strane Vijeća, to Vam se isti dostavlja.

Predlažemo da Gradsko vijeće da saglasnost na Sporazum o regulisanju međusobnih odnosa između Željezare „Zenica“ d.o.o. Zenica i Grada Zenica i ovlasti Gradonačelnika za potpis Sporazuma i poduzimanje potrebnih radnji s ciljem njegovog provođenja.

S poštovanjem,

PRILOG: 1. Sporazum o regulisanju međusobnih odnosa od 31.12.2014.godine
2. Zaključak o preuzimanju objekata i zemljišta od Željezare „Zenica“ d.o.o. Zenica br. 01-01-12296/09 od 13.jula 2009.godine.



GRADONAČELNIK
Musejin Smajlović

Na osnovu člana 18. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine FBiH", br: 25/03), Zaključka Vijeća općine Zenica o preuzimanju zemljišta i objekata iz posjeda Željezare "Zenica", d.o.o. broj: 01-01-12296/09 od 13.07.2009. godine, te Odluke Nadzornog odbora Željezare "Zenica", d.o.o. broj: 101/14-NO od 29.12.2014. godine

1. **Grad Zenica**, Trg BiH, br: 6, kojeg zastupa gradonačelnik **Husejin Smajlović**

i

2. **Željezare „Zenica“**, d.o.o. koju zastupa direktor **Safet Berbić, dip.ing.**

zaključili su:

SPORAZUM

o regulisanju međusobnih odnosa

I

Ovim Sporazumom Grad Zenica i Željezara "Zenica", d.o.o. Zenica daju saglasnost da se iz posjeda Željezare "Zenica", d.o.o. Zenica izvrši preuzimanje zemljišta koje nije u funkciji proizvodnih i drugih potreba Željezare "Zenica", d.o.o. Zenica, a koje su označene kao:

- a) ograda ("kapija I – kapija II") - dužine 270 m,
- b) zemljište u industrijskoj zoni Šljivik (krug Whitfield Computers) – površine 5129 m²,
- c) zemljište kod kapije IX (izvan kruga) – površine 7191 m² i
- d) pristupni put "Kanal-Viper" – dužine 860 m

II

JP za prostorno planiranje i uređenje grada DOO "Zenica", je izvršilo procjenu građevinske i tržišne vrijednosti objekata i zemljišta na iznos od 1.039.000,00 KM, uključivo stambeni objekat "Bistričak" sa zemljištem za redovnu upotrebu, čija je procijenjena vrijednost 298.530,00 KM. Nadzorni odbor Željezare "Zenica", d.o.o. je donio odluku o davanju saglasnosti za prijenos zemljišta društva na grad Zenica kako slijedi:

R.br.	Naziv	Procijenjena vrijednost u KM
1.	Pristupni put Kanal-Wiper stanica	420.000,00
2.	Ograda između Kapije I i Kapije III koja odvaja gradsku prometnicu i Zonu "Zenica I"	31.050,00
3.	Zemljište u krugu Whitfield Computers površine 5.129,00 m ²	145.600,00
4.	Zemljište na kapiji IX Željezare "Zenica", d.o.o. površine 7.191 m ²	143.820,00
Ukupno:		740.470,00

III

Potpisnici Sporazuma su saglasni da Grad Zenica odmah po potpisivanju ovog sporazuma uplati iznos od 740.470,00 KM na transakcijski račun Željezare „Zenica“, d.o.o. broj: 134-010-0000040860 otvoren kod Investiciono komercijalne banke DD Zenica. Željezara „Zenica“, d.o.o. se obavezuje da na ime dospjelih obaveza za korištenja građevinskog zemljišta i komunalne naknade uplati iznos kojim će izmiriti:

	Sudski brojevi	period	glavni dug (KM)
KGZ	043-0-IP-08-000 635 (veza KP-I-316/07)	01.11.2000. – 30.09.2007.	387.362,30
	43-0-IP-033977 10 Ip (veza KP-I-333/10)	01.10.2007. – 31.12.2008.	dio od 1.971,70
KN	043-0-IP-08-000 636 (veza KP-I-317/07)	01.11.2000. – 30.09.2007.	268.126,00
	43-0-IP-074489 12 Ip (veza KP-I-334/10)	01.10.2007. – 31.12.2008.	83.010,00
Ukupno:			740.470,00

Isplatom iznosa iz tačke III ovog Sporazuma obaveza Željezare "Zenica", d.o.o. je za navedene periode u cijelosti izmirena, te se Grad Zenica odriče daljih potraživanja po ovom osnovu i obavezuje povući prijedloge za dozvolu izvršenja za naplatu duga, osim prijedloga za izvršenje koji se vodi pod brojem 43-0-IP-074489 12 Ip (veza KP-I-334/10) po kome je obaveza samo djelimično izmirena.

Troškovi izvršnog postupka u iznosu od 1.503,04 KM padaju na teret Željezare "Zenica", d.o.o.

V

Grad Zenica i Željezara "Zenica", d.o.o. su saglasni da se odmah nakon potpisivanja ovog Sporazuma izvrši predaja predmetnog zemljišta Gradu Zenica, te da Uprava za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina donese rješenje o preuzimanju zemljišta i formira katastarske čestice po novom i starom premjeru, a koje su predmet ovog Sporazuma i bez dalje saglasnosti izvrši upis odnosno uknjižbu prava vlasništva i posjeda u korist Grada Zenica sa 1/1 dijela.

VI

Sve eventualne sporove obje strane će rješavati sporazumno, u protivnom nadležan je Sud u Zenici.

VII

Ovaj sporazum stupa na snagu danom davanja saglasnosti Gradskog vijeća Zenica na isti.

VIII

Sporazum je sačinjen u (4) četiri istovjetna primjerka od kojih svaka strana zadržava po (2) dva primjerka.

Grad Zenica
Gradonačelnik

Husejin Smajlović



Željezara „Zenica“, d.o.o.
Direktor

Safet Berlić, dipl.ing.

Zenica, 31.12.2014.godine
Broj: _____

Zenica, 31.12.2014.godine
Broj: 2701/172

Na osnovu člana 22. i 116. Statuta općine Zenica („Službene novine općine Zenica“, broj: 4/08) Vijeće općine Zenica, na prijedlog Načelnika Općine, na desetoj sjednici održanoj 13. jula 2009. godine donijelo je

ZAKLJUČAK
o preuzimanju objekata i zemljišta od Željezare "Zenica" d.o.o. Zenica

I

Daje se saglasnost Načelniku Općine da može provesti proceduru preuzimanja zemljišta i objekata od Željezare "Zenica" d.o.o. Zenica definisanih Elaboratom o procjeni vrijednosti nekretnina i objekata Željezara "Zenica" d.o.o. Zenica, a na ime izmirenja obaveza ovog privrednog subjekta prema općini Zenica po osnovu KGZ i KN-a.

Elaborat iz prethodnog stava je u prilogu ovog Zaključka i čini njegov sastavni dio.

II

Konačna vrijednost ponuđenih nekretnina biće utvrđena posebnim ugovorom, nakon što bude izrađen i geodetski elaborat podoban za prijenos vlasništva u zemljišnim knjigama i katastarskom operatu sa Željezare «Zenica» na općinu Zenica.

III

Stupanje na snagu ugovora iz tačke II ovog Zaključka uslovljeno je davanjem saglasnosti na isti od strane ovog Vijeća.

IV

Ovaj Zaključak stupa na snagu odmah, a za njegovu realizaciju zadužuje se Načelnik općine Zenica.

Broj: 01-01-12296/09
Zenica, 13. juli 2009. godine.

DOSTAVLJENO:

- 1x Načelnik općine
- 1x Služba za prostorno uređenje
- 1x Uprava za imovinsko-pravne poslove
- 1x Služba za ekonomske odnose i poduzetništvo
- 1x Agencija za ekonomski razvoj
- 1x Stručna služba Vijeća i Načelnika,
- 1x a/a



BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZENICA
GRADSKO VIJEĆE

Na osnovu člana 10. Privremene statutarne odluke Grada Zenica («Službene novine Općine Zenica», broj 6/14) i člana 45. Poslovnika Vijeća općine («Službene novine općine Zenica», broj 2/10) Gradsko vijeće Zenica na trećoj sjednici održanoj 12. februara 2015. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK
o davanju saglasnosti na Sporazum o regulisanju međusobnih
odnosa

I

Daje se saglasnost na Sporazum o regulisanju međusobnih odnosa od 31.12.2014. godine između Željezare "Zenica" d.o.o. Zenica i Grada Zenica.

II

Ovlašćuje se Gradonačelnik Zenice, za potpisivanje Sporazuma iz tačke I ovog zaključka i poduzimanje potrebnih radnji s ciljem njegovog provođenja.

III

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Broj: 01-14-1995/15
Zenica, 12. februar 2015. godine



PREDSJEDAVAJUĆI
GRADSKOG VIJEĆA ZENICA
Nebojša Nikolić

DOSTAVLJENO:

1x Gradonačelnik,

1x Stručna služba Gradskog vijeća i Gradonačelnika,

1x a/a.

Na osnovu člana 18. Zakona o građevinskom zemljištu Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine FBiH", br: 25/03), Zaključka Vijeća općine Zenica o preuzimanju zemljišta i objekata iz posjeda Željezare "Zenica", d.o.o. broj: 01-01-12296/09 od 13.07.2009. godine, te Odluke Nadzornog odbora Željezare "Zenica", d.o.o. broj: 101/14-NO od 29.12.2014. godine

1. **Grad Zenica**, Trg BiH, br: 6, kojeg zastupa gradonačelnik **Husejin Smajlović**

i

2. **Željezare „Zenica“, d.o.o.** koju zastupa direktor **Safet Berbić, dip.ing.**

zaključili su:

S P O R A Z U M

o regulisanju međusobnih odnosa

I

Ovim Sporazumom Grad Zenica i Željezara "Zenica", d.o.o. Zenica daju saglasnost da se iz posjeda Željezare "Zenica", d.o.o. Zenica izvrši preuzimanje zemljišta koje nije u funkciji proizvodnih i drugih potreba Željezare "Zenica", d.o.o. Zenica, a koje su označene kao:

- a) ograda ("kapija I – kapija II") - dužine 270 m,
- b) zemljište u industrijskoj zoni Šljivik (krug Whitfield Computers) – površine 5129 m²,
- c) zemljište kod kapije IX (izvan kruga) – površine 7191 m² i
- d) pristupni put "Kanal-Viper" – dužine 860 m

II

JP za prostorno planiranje i uređenje grada DOO "Zenica", je izvršilo procjenu građevinske i tržišne vrijednosti objekata i zemljišta na iznos od 1.039.000,00 KM, uključivo stambeni objekat "Bistričak" sa zemljištem za redovnu upotrebu, čija je procijenjena vrijednost 298.530,00 KM.

Nadzorni odbor Željezare "Zenica", d.o.o. je donio odluku o davanju saglasnosti za prijenos zemljišta društva na grad Zenica kako slijedi:

R.br.	Naziv	Procijenjena vrijednost u KM
1.	Pristupni put Kanal-Wiper stanica	420.000,00
2.	Ograda između Kapije I i Kapije III koja odvaja gradsku prometnicu i Zonu "Zenica I"	31.050,00
3.	Zemljište u krugu Whitfield Computers površine 5.129,00 m ²	145.600,00
4.	Zemljište na kapiji IX Željezare "Zenica", d.o.o. površine 7.191 m ²	143.820,00
	Ukupno:	740.470,00

III

Potpisnici Sporazuma su saglasni da Grad Zenica odmah po potpisivanju ovog sporazuma uplati iznos od 740.470,00 KM na transakcijski račun Željezare „Zenica“, d.o.o. broj: 134-010-0000040860 otvoren kod Investiciono komercijalne banke DD Zenica.

Željezara „Zenica“, d.o.o. se obavezuje da na ime dospjelih obaveza za korištenja građevinskog zemljišta i komunalne naknade uplati iznos kojim će izmiriti:

	Sudski brojevi	period	glavni dug (KM)
KGZ	043-0-IP-08-000 635 (veza KP-I-316/07)	01.11.2000. – 30.09.2007.	387.362,30
	43-0-IP-033977 10 Ip (veza KP-I-333/10)	01.10.2007. – 31.12.2008.	dio od 1.971,70
KN	043-0-IP-08-000 636 (veza KP-I-317/07)	01.11.2000. – 30.09.2007.	268.126,00
	43-0-IP-074489 12 Ip (veza KP-I-334/10)	01.10.2007. - 31.12.2008.	83.010,00
		Ukupno:	740.470,00

Isplatom iznosa iz tačke III ovog Sporazuma obaveza "Zenica", d.o.o. je za navedene periode u cijelosti izmirena, te se Grad Zenica odriče daljih potraživanja po ovom osnovu i obavezuje povući prijedloge za dozvolu izvršenja za naplatu duga, osim prijedloga za izvršenje koji se vodi pod brojem 43-0-Ip-074489 12 Ip (veza KP-I-334/10) po kome je obaveza samo djelimično izmirena.

Troškovi izvršnog postupka u iznosu od 1.503,04 KM padaju na teret "Zenica", d.o.o.

V

Grad Zenica i "Zenica", d.o.o. su saglasni da se odmah nakon potpisivanja ovog Sporazuma izvrši predaja predmetnog zemljišta Gradu Zenica, te da Uprava za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretнина donese rješenje o preuzimanju zemljišta i formira katastarske čestice po novom i starom premijeru, a koje su predmet ovog Sporazuma i bez dalje saglasnosti izvrši upis odnosno uknjižbu prava vlasništva i posjeda u korist Grada Zenica sa 1/1 dijela.

VI

Sve eventualne sporove obje strane će rješavati sporazumno, u protivnom nadležan je Sud u Zenici.

VII

Ovaj sporazum stupa na snagu danom davanja saglasnosti Gradskog vijeća Zenica na isti.

VIII

Sporazum je sačinjen u (4) četiri istovjetna primjerka od kojih svaka strana zadržava po (2) dva primjerka.



Grad Zenica
Gradonačelnik
Husejin Smajlović

Zenica, 31.12.2014. godine
Broj: 02-44-23093/14

Broj: _____

Zenica, 31.12.2014. godine



Zeljezara "Zenica", d.o.o.
Direktor
Safet Bertić, dipl.ing.