

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON  
GRAD ZENICA

Komisija za provođenje Javnog konkursa za osnivanje prava građenja radi izgradnje specijalističke zdravstvene ustanove

Broj: 02-45-459/22 - 2  
Zenica, 29.01.2022. godine

**Zapisnik s otvaranja ponuda po Javnom konkursu  
za osnivanje prava građenja na građevinskom zemljištu u vlasništvu  
Grada Zenica radi izgradnje  
objekta specijalističke zdravstvene ustanove za liječenje bolesti srca i  
kardiovaskularnog sistema**

Shodno članu 363. stav 1. Zakona o stvarnim pravima Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine F BiH“, broj: 66/13 i 100/13) i čl. 1., 3., 6. i 7. Pravilnika o postupku javnog konkursa za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Federacije Bosne i Hercegovine, kantona, općina i gradova („Sl. novine F BiH“, broj: 17/14) i člana 1. Odluke o raspisivanju javnog konkursa za dostavljanje ponuda za osnivanje prava građenja radi izgradnje objekta i uspostave specijalističke zdravstvene ustanove za liječenje bolesti srca i kardiovaskularnog sistema u Gradu Zenica broj: 01-45-23929/21 od 18.11.2021. godine, Grad Zenica objavio je Javni konkurs za dostavljanje ponuda za osnivanje prava građenja na građevinskom zemljištu u vlasništvu Grada Zenica radi izgradnje objekta specijalističke zdravstvene ustanove za liječenje bolesti srca i kardiovaskularnog sistema.

Javni konkurs za dostavljanje ponuda za osnivanje prava građenja na građevinskom zemljištu u vlasništvu Grada Zenica radi izgradnje objekta specijalističke zdravstvene ustanove za liječenje bolesti srca i kardiovaskularnog sistema objavljen je dana, 30.12.2021. godine i to na službenoj internet stranici Grada Zenica ([www.zenica.ba](http://www.zenica.ba)) i u dva dnevna lista koja se distribuiraju na teritoriji cijele Bosne i Hercegovine („Dnevni avaz“ i „Oslobođenje“).

Na Javni konkurs za osnivanje prava građenja na građevinskom zemljištu u vlasništvu Grada Zenica radi izgradnje objekta specijalističke zdravstvene ustanove za liječenje bolesti srca i kardiovaskularnog sistema, dva pravna lica su dostavila zahtjev za preuzimanje tenderske dokumentacije.

Privatna zdravstvena ustanova specijalna bolnica „Centar za srce - KM“ Sarajevo dostavila je zahtjev za dostavljanje tenderske dokumentacije dana, 31.12.2021. godine, a Javna ustanova Kantonalna bolnica Zenica je zahtjev za dostavljanje tenderske dokumentacije dostavila dana, 13.01.2022. godine.

Na osnovu dostavljenih zahtjeva, zainteresovanim ponuđačima je kompletna tenderska dokumentacija dostavljena putem e-maila isti dan kad su dostavili i zahtjev za preuzimanje tenderske dokumentacije.

Rok za dostavljanje ponuda, definisan Javnim konkursom, je 29.01.2022. godine do 12,00 sati.

Postupak otvaranja prispjelih ponuda, pregled i ocjenu valjanosti pristiglih ponuda, kao i bodovanje prema prethodno definisanim kriterijima i podkriterijima za odabir najpovoljnije ponude, izvršit će Komisija za provođenje Javnog konkursa za osnivanje prava građenja radi izgradnje specijalističke zdravstvene ustanove, imenovana Rješenjem Gradonačelnika broj: 02-45-459/22 od 11.01.2022. godine u sastavu:

1. Selver Keleštura, dipl. pravnik, predsjednik
2. Mirsad Heleg, dipl. ing. arhitekture, član
3. Mia Pojskić, dipl. ekonomistica, član
4. prim. dr. Tarik Kapidžić, specijalista ortopedije, član i
5. dr. Malik Ejubović, specijalizant opće interne medicine, član.

Na Javni konkurs za osnivanje prava građenja radi izgradnje objekta specijalističke zdravstvene ustanove za liječenje bolesti srca i kardiovaskularnog sistema, dostavljena je samo jedna (1) ponuda:

- Privatna zdravstvena ustanova specijalna bolnica „Centar za srce - KM“ Sarajevo, ponuda dostavljena na protokol Grada Zenica, dana 28.01.2022. godine u 10,30 sati.

Javno otvaranje pristiglih ponuda je obavljeno 29.01.2022. godine u 13,00 sati, na adresi Grada Zenica, Trg BiH br. 6., u sali za sastanke br. 107, (I sprat, nove zgrade Gradske uprave).

Komisija je pristupila otvaranju ponuda koje su dostavljene putem preporučene pošte ili su neposredno predate na protokol Grada Zenica do naprijed navedenog roka.

Javnom otvaranju ponuda 29. januara 2022. godine u 13,00 sati, prisustvovao je ovlašteni predstavnik ponuđača koji je dostavio svoju ponudu:

HUREMOVIĆ (EDINA) NEJRA, JMBG 2409983125002,  
PO OVLASTENJU PZO SPECIJALNA BOLNICA "CENTAR  
ZA SRCE - KM", PROPIJSMO OVDJELENO I POTPISANO

*Huremonc Nejra*

OTVARANJE PONUDA U SKLOPU JAVNOG KONKURSA ZA OSNIVANJE PRAVA GRAĐENJA NA GRAĐEVINSKOM ZEMLJIŠTU U VLASNIŠTVU GRADA ZENICA RADI IZGRADNJE OBJEKTA SPECIJALISTIČKE ZDRAVSTVENE USTANOVE ZA LIJEČENJE BOLESTI SRCA I KARDIOVASKULARNOG SISTEMA							
R. br.	Naziv ponđača	Iznos KM jednokratne naknade za osnivanje prava građenja	Iznos KM <del>mjes./</del> godišnje naknade za osnivanje prava građenja	Vrijeme/rok za koje se osniva ugovor o pravu građenja	Ukupna korisna površina izgrađenog objekta m2	Priložen elaborat o dodatnom kvalitetu zdravst. usluga	Napomena
1.	PRIVATNA ZDRAVSTVENA USTANOVA SPEC. POLJICA GENOPAR- ZA SRCE-KM ŠARJEVO	50.000,00	30.000,00 GODIŠNJI IZNOS	299 MJESECI	3.001,38 PRILoženo IDEJNO PROJEKTOVANJE	PRILožEN ELABORATO VACINJ FUNKCIONISANJA POSREDOVANJE KORISNIJEKMA	PRILožEN NAČRT UGOVORA U SKLOPU SVAJEVO
2.						1. TREHANJA, OPREME I KADRA)	PONUDE I PORISAN I OXJEREN

Napomene:

PRIMJERAK ZAPISNIKA JE NAKON OTVARANJA  
PONUDE I PREGLEDA MJENOG SADRŽAJA  
NEPOSREDNO PREDAT PUNOMOĆNICI HUPENOVIC  
NEJBI, ŠP IMENOVANA POTVRDUJE SVOJH  
POTPISOM. *Hupen*  
KOMISIJA NEMA PRIMJEDBI NA PROCEDURU  
OTVARANJA I PREGLED DOSTAVLJENE PONUDE.

Komisija za provođenje Javnog konkursa za osnivanje prava građenja radi izgradnje specijalističke zdravstvene ustanove će dostaviti kopiju zapisnika o otvaranju ponuda svakom ponuđaču putem e-maila, najkasnije u roku od tri dana nakon otvaranja ponuda.

Komisija za provođenje Javnog konkursa za osnivanje prava građenja radi izgradnje specijalističke zdravstvene ustanove je završila s radom u 13,50 sati

Članovi Komisije:

1. Seiver Keleštura (predsjednik),
2. Mirsad Heleg (član),
3. Mia Pojskić (član),
4. Tarik Kapidžić (član),
5. Malik Ejubović (član),

*Seiver Keleštura*  
*Mirsad Heleg*  
*Mia Pojskić*  
*Tarik Kapidžić*  
*Malik Ejubović*

Zapisnik sačinila:

Maida Mujanović, dipl.iur

*Maida Mujanović*