

846/21-775

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BiH
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZENICA
**Služba za imovinsko – pravne,
geodetske poslove i katastar nekretnina**

Broj: 04-27-8308/21
Zenica, 29.11.2021. godine

**GRAD ZENICA
STRUČNA SLUŽBA GRADSKOG VIJEĆA**

PREDMET: Prijedlog za utvrđivanje javnog interesa, dostavlja se

U prilogu vam dostavljamo prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za eksproprijaciju nekretnina u svrhu modernizacije dijela regionalne ceste R445 Zenica – Lašva, odnosno nastavak radova na izgradnji vangradske dionice GGM-a u sastavu regionalne ceste R445 (faza II), sa prilogom i to :

- Prijedlog Ministarstva za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline, Kantonalna direkcija za ceste, br: 12/08-23-14370/21 od 03.11.2021. godine,
- Elaborat eksproprijacije od oktobra 2021. godine

S poštovanjem,

DOSTAVITI:

1x Naslov

1x u spis



BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
GRAD ZENICA
GRADSKO VIJEĆE

PRIJEDLOG

PREDLAGAČ:
Služba za imovinsko-pravne,
geodetske poslove i
katastar nekretnina

O D L U K A
O UTVRĐIVANJU JAVNOG INTERESA

Zenica, decembar 2021. godine

Na osnovu člana 14. stav 4. i 16. Zakona o eksproprijaciji (Službene novine Federacije BiH , broj: 70/07, 36/10, 25/12)) i člana 21. Statuta Grada Zenica (Sl. novine Grada Zenica, broj: 5/15), Gradsko Vijeće Zenica, rješavajući po prijedlogu Gradonačelnika, na svojoj _____ sjednici održanoj dana _____ 2021. godine, donijelo je sljedeću

O D L U K U O UTVRĐIVANJU JAVNOG INTERESA

1. Utvrđuje se da je od javnog interesa nastavak radova na izgradnji vangradske dionice Glavne gradske magistrale u Zenici, u sastavu Regionalne ceste R445 u dužini od 1,00 km, pa se može pristupiti potpunoj eksproprijaciji odnosno preuzimanju zemljišta označenog kao:
 - dio k.č.n.p. 351/1 k.o. Raspotočje, posjed JP Elekt. BIH SAR, ZD RMU „ZENICA“ d.o.o. sa 1/1 dijela
 - dio k.č.n.p. 302/11 k.o. Raspotočje, posjed GRAD ZENICA sa 1/1 dijela,
 - dio k.č.n.p. 302/10 k.o. Raspotočje, posjed JP Elekt. BIH SAR, ZD RMU „ZENICA“ d.o.o. sa 1/1 dijela,
 - dio k.č.n.p. 302/9 k.o. Raspotočje, posjed Bilić (Mije) Jozefina, ud. Pere sa 1/1 dijela,
 - dio k.č.n.p. 302/8 k.o. Raspotočje, posjed JP Elekt. BIH SAR, ZD RMU „ZENICA“ d.o.o. sa 1/1 dijela,
 - dio k.č.n.p. 302/7 k.o. Raspotočje, posjed Osmanbašić (Hasana) Šućrija sa 1/1 dijela,
 - dio k.č.n.p. 302/6 k.o. Raspotočje, posjed JP Elekt. BIH SAR, ZD RMU „ZENICA“ d.o.o. sa 1/1 dijela,
 - dio k.č.n.p. 302/5 k.o. Raspotočje, posjed GRAD ZENICA sa 1/1 dijela,
 - dio k.č.n.p. 302/4 k.o. Raspotočje, posjed Marković (Stjepana) Jakov sa 1/1 dijela,
 - dio k.č.n.p. 302/3 k.o. Raspotočje, posjed Bilić (Ive) Franc sa 1/6 dijela, Bilić (Ive) Gordana sa 1/6 dijela, Bilić (Ive) Zdravko sa 1/6 dijela, Bilić (Ive) Zlatko sa 1/6 dijela, Bukvić (Ive) Željka sa 1/6 dijela, Froelish (Ive) Mirjana sa 1/6 dijela,
 - dio k.č.n.p. 302/2 k.o. Raspotočje, posjed JP Elekt. BIH SAR, ZD RMU „ZENICA“ d.o.o. sa 1/1 dijela,
 - dio k.č.n.p. 302/1 k.o. Raspotočje, posjed JP Elekt. BIH SAR, ZD RMU „ZENICA“ d.o.o. sa 1/1 dijela,
 - dio k.č.n.p. 1793 posjed DS-JAVNI PUTEVI sa 1/1 dijela,
 - dio k.č.n.p. 303 k.o. Raspotočje, posjed JP Elekt. BIH SAR, ZD RMU „ZENICA“ d.o.o. sa 1/1 dijela,
 - dio k.č.n.p. 1783/1 k.o. Raspotočje, posjed GRAD ZENICA sa 1/1 dijela,
 - dio k.č.n.p. 329/3 k.o. Raspotočje, posjed Sadibašić (Huseina) Muris sa 1/1 dijela,
 - dio k.č.n.p. 284 k.o. Raspotočje, posjed Pašanović (Vehbije) Ahmet sa 1/1 dijela,
 - dio k.č.n.p. 281 k.o. Raspotočje, posjed Pašanović (Vehbije) Ahmet sa 1/1 dijela,
 - dio k.č.n.p. 276/1 k.o. Raspotočje, posjed SIZ STANOVANJA I UREĐ. GRAĐ. ZEMLJIŠTA sa 1/1 dijela,
 - dio k.č.n.p. 238 k.o. Raspotočje, posjed Mahmić (Muhameda) Safet sa 1/1 dijela,
 - dio k.č.n.p. 239 k.o. Raspotočje, posjed Hamzić (Izeta) Jasmin sa 1/2 dijela i Hamzić (Izeta) Nelvir sa 1/2 dijela,
 - dio k.č.n.p. 1803/1 k.o. Raspotočje, posjed DS-VODE sa 1/1 dijela,
 - dio k.č.n.p. 158/3 k.o. Raspotočje, posjed Begagić (Hasana) Muhamed sa 1/1 dijela,
 - dio k.č.n.p. 245 k.o. Raspotočje, posjed Imamović (Fadila) Džemal sa 1/12 dijela, Imamović (Mustafe) Amir sa 7/24 dijela, Imamović (Omera) Amer sa 7/24 dijela i Pojskić r. Šabić (Envera) Jasmina sa 1/3 dijela.

2. Određuje se da je korisnik eksproprijacije Zeničko-dobojski kanton, Ministarstvo za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoliša, Kantonalna direkcija za ceste, a sastavni dio ove odluke je Elaborat eksproprijacije iz oktobra 2021. godine, izrađen od strane „Consilium“ d.o.o. Kakanj.
3. Ova odluka je konačna u upravnom postupku, ima se objaviti u Službenim novinama Grada Zenica, a tužbom protiv iste može se pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Zenici u roku od 30 dana od dana objavljivanja. Tužba se podnosi neposredno sudu.

O b r a z l o ž e n j e

Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina je na prijedlog Zeničko-dobojskog kantona, Ministarstva za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoliša, Kantonalne direkcije za ceste, br: 12/08-23-14370/21 od 03.11.2021. godine, dostavila je Gradskom vijeću prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za nastavak radova na izgradnji vangradske dionice Glavne gradske magistrale u Zenici, u sastavu Regionalne ceste R445 u dužini od 1,00 km na zemljištu pobliže označenom u Elaboratu eksproprijacije iz oktobra 2021. godine koji čini sastavni dio ove Odluke.

Predlagač je uz prijedlog dostavio Elaborat eksproprijacije izrađen od strane „Consilium“ d.o.o. Kakanj, a kao sastavni dio Elaborata i identifikaciju parcela po novom i starom premjeru sa katastarskim i gruntovnim podacima o nekretninama koje su predmet eksproprijacije.

Iz dostavljenih akata proizlazi da se razlozi zbog kojih se traži donošenje ove odluke ogledaju u neophodnoj modernizaciji ceste R-445 Zenica-Lašva, vangradske dionice GGM-a.

Polazeći od odredaba:

- član 14. stav 4. Zakona o eksproprijaciji propisuje da: "Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju ili izvođenje radova na području općine donosi općinsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu s planskim dokumentima prostornog uređenja."

- član 16. istog Zakona propisuje da: "Prijedlog za utvrđivanje javnog interesa za eksproprijaciju podnosi lice koje prema odredbama ovog zakona može biti korisnik eksproprijacije."

Prijedlog za utvrđivanje javnog interesa podnosi se Vladi, odnosno Vladi kantona ili općinskom vijeću, putem federalnog, kantonalnog organa uprave ili općinske službe za upravu za imovinsko-pravne poslove, a sadrži elaborat eksproprijacije (geodetsko-katastarski plan područja eksproprijacije, podatke o nekretninama za koje se predlaže utvrđivanje javnog interesa, procjenu vrijednosti nekretnina, cilj eksproprijacije i druge podatke za utvrđivanje javnog interesa). Nadležni organ je dužan o prijedlogu za utvrđivanje javnog interesa odlučiti u roku od 60 dana od dana prijema prijedloga.

Aktom o utvrđivanju javnog interesa, u skladu sa odredbama ovog člana, odredit će se i korisnik eksproprijacije.

Protiv akta o utvrđivanju javnog interesa može se pokrenuti upravni spor kod nadležnog suda osim u slučajevima iz člana 15. ovog Zakona."

Gradsko vijeće Grada Zenice smatra da je predlagač ispunio uslove za utvrđivanje javnog interesa pa je na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a u skladu s naprijed citiranim odredbama Zakona o eksproprijaciji odlučeno kao u dispozitivu ove odluke.

Ova odluka je konačna u upravnom postupku.

Broj: 01-
Zenica,

PREDSEDavajući
GRADSKOG VIJEĆA ZENICA
MIRZA HUSETIĆ

DOSTAVLJENO:

1 x Vlasnici nekretnina

1x Stručna služba Gradskog vijeća i Gradonačelnika

1x ZDK, Ministarstvo za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoliša,

Kantonalna direkcija za ceste,

1x Služba za imovinsko-pravne,

geodetske poslove i katastar nekretnina

1x spis