

485/21-425

11948

**ISLAMSKA ZAJEDNICA U BOSNI I HERCEGOVINI***Medžlis Islamske zajednice Zenica**Izvršni odbor*

JASENKA +1

A/A

Broj: 01-03-1-58-1/21

Datum: 27. 04. 2021. godine

15. ramazan, 1442. h. g.

**GRAD ZENICA****Gradsko vijeće putem Gradonačelnika gosp. Fuada Kasumovića**

Predmet: Ponovni zahtjev i Prijedlog da se vjerske zajednice oslobode komunalne naknade;

Vjerske zajednice Grada Zenica svake godine dobijaju rješenja o obavezi plaćanja naknade za korištenje gradskog građevinskog zemljišta, komunalne naknade i naknade za vatrogastvo. U ranijoj komunikaciji sa "JP za prostorno planiranje i uređenje grada d.o.o. Zenica" obavješteni smo da smo od 2016. god. oslobođeni samo KGZ-a, a da smo obavezni plaćati komunalne naknade i naknade za vatrogastvo.

Uvidom u Službene novine Grada Zenica br. 03/17 u čl. 58. Odluke o izmjeni Odluke o građevinskom zemljištu Grada Zenica može se vidjeti da su **vjerske institucije oslobođene plaćanja KGZ-a.**

Uvidom u Službene novine Grada Zenica br. 01/16 u čl. 1. Odluke o izmjeni Odluke o komunalnim djelatnostima zajedničke potrošnje vidljivo je **da su vjerski objekti i groblja izuzeti od odredaba ove Odluke.**

Od donošenja Odluke o komunalnim djelatnostima zajedničke potrošnje „Sl. novine Grada Zenica“ broj: 1/18 izmijenjen je čl. 13. a) na osnovu kojeg su sve do tada vjerske zajednice bile oslobođene komunalne

naknade, a od ovih izmjena nalaže se i vjerskim zajednicama plaćanje komunalne naknade.

Nadalje, uvidom u Službene novine Grada Zenica br. 04/18 u čl. 1. Odluke o dopuni Odluke o komunalnim djelatnostima zajedničke potrošnje dodat je stav 2. kojim su, između ostalih, vjerski objekti i groblja **izuzeti iz odredaba navedene Odluke za period 01. 01. 2016. do 31. 12. 2018. god.**

U međuvremenu, Medžlis Islamske zajednice Zenica je platio Komunalnu naknadu za 2019. god. (kopija uplatnice u prilogu)

U vezi sa navedenim, uzimajući u obzir specifičan položaj i ulogu vjerskih zajednica u Gradu Zenica, molimo Gradsko Vijeće da, kao i svih prethodnih godina, izuzme vjerske zajednice od plaćanja komunalne naknade za 2020. i 2021. god., kao i ubuduće, i da se to smatra doprinosom Grada razvoju djelatnosti vjerskih zajednica.

Napominjemo da uredno plaćamo naknadu za vatrogastvo.

U nadi da ćete pozitivno riješiti navedeni prijedlog unaprijed Vam se zahvaljujemo.

S poštovanjem.

Prilog:

- izvod iz Službenih novina Grada Zenica br. 1/16, 1/18, 4/18 i 1/19
- kopija rješenja o obavezi plaćanja komunalne naknade za 2020. i 2021. godinu.



Glavni imam  
mr. Jakub ef. Salkica

3. Rješenja iz stava 2. ovoga člana objavljuju se na oglasnoj tabli Centra, i ne dostavljaju se posebno korisnicima prava ili licima čiji su zahtjevi odbijeni. Rješenja postaju pravosnažna osmog dana nakon stavljanja na oglasnu tablu.

4. Pravosnažno rješenje kojim su utvrđena prava na subvenciju troškova centralnog grijanja Centar prosljeđuje JP «Grijanje» Zenica, a rješenje kojim je utvrđeno pravo na subvenciju troškova alternativnog grijanja prosljeđuje Službi za društvene djelatnosti i socijalnu zaštitu, uz obračun sredstava i zahtjev za isplatu utvrđenih prava.

5. JP „Grijanje“ Zenica za korisnike, prema dostavljenim pravosnažnim rješenjima, mjesečno Centru ispostavlja obračun, koji će se isplaćivati iz budžeta Grada sa posebnog transakcijskog računa za JU Centar za socijalni rad Zenica, broj:134-010-0000 357953 otvoren kod Investiciono-komercijalne banke dd Zenica.

6. Iz budžeta Grada Zenica će se za korisnike koji su ostvarili pravo na subvenciju alternativnog grijanja vršiti isplata jednokratne pomoći iz budžeta Grada sa posebnog transakcijskog računa za JU Centar za socijalni rad Zenica, broj:134-010-0000 357953 otvoren kod Investiciono-komercijalne banke dd Zenica, na račune korisnika u zakonskom roku.

## VI SREDSTVA ZA REALIZACIJU

### Član 9.

1. Finasijska sredstva za realizaciju ove odluke obezbjeđuju se u Budžetu Grada Zenica za 2015. i 2016. godinu.
2. Materijalne troškove za izvršenje ove odluke Centar planira u okviru svog godišnjeg finasijskog plana.
3. Korisnici prava po ovoj Odluci sami snose troškove koje prouzrokuju u postupku ostvarivanja i korištenja prava.

## VII ZAVRŠNE ODREDBE

### Član 10.

Za realizaciju ove Odluke zadužuju se:

- JU Centar za socijalni rad Zenica,
- Služba za društvene djelatnosti i socijalnu zaštitu,
- Služba za budžet i finansije i
- JP «Grijanje» Zenica.

### Član 11.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u “Službenim novinama Grada Zenica”.

Broj: 01-14-7/15

Datum: 29. 12. 2015. godine

PREDSJEDAVAJUĆI  
GRADSKOG VIJEĆA ZENICA

*Nebojša Nikolić, s.r.*

4.

Na osnovu člana 21. i 23. a u vezi sa članom 31. Zakona o komunalnim djelatnostima („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“ broj 17/09) i člana 21. Statuta Grada Zenica („Službene novine Grada Zenica“ broj: 5/15), Gradsko vijeće Zenica na 12. sjednici održanoj dana 29. decembra 2015. godine, donosi

### ODLUKU

**o izmjeni Odluke o komunalnim djelatnostima  
zajedničke potrošnje**

### Član 1.

U Odluci o komunalnim djelatnostima zajedničke potrošnje („Službene novine općine Zenica“ broj: 7/01, 4/07, 3/08, 1/10, 2/11, 4/13 i 2/14) mijenja se član 13a i glasi:

“Izuzetno od odredaba ove Odluke iznos obračunate a neplaćene komunalne naknade za period 01.01.2015. do 31.12.2015. godine za djelatnosti iz oblasti: sporta, socijalne i dječije zaštite, (koje se samofinansiraju ili se finansiraju iz Budžeta Grada), humanitarnog rada, udruženja građana, domovi za nezbrinutu djecu i vjerski objekti i groblja, smatraju se doprinosom Grada razvoju tih djelatnosti”.

### Član 2.

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u “Službenim novinama Grada Zenica”.

Broj: 01 - 01-8/16

Zenica, 29.12.2015. godine

PREDSJEDAVAJUĆI  
GRADSKOG VIJEĆA ZENICA

*Nebojša Nikolić, s.r.*

**Član 6.**

Iza člana 12. dodaje se član 12 a) koji glasi:

„Vrijednost boda komunalne naknade utvrđuje Gradsko vijeće na osnovu programa finansiranja komunalnih djelatnosti. Vrijednost boda komunalne naknade utvrđuje se posebnom odlukom najkasnije do 31. decembra tekuće godine za narednu godinu.

Ako se vrijednost boda komunalne naknade ne utvrdi do roka iz stava (1) ovog člana, visina komunalne naknade ostaje nepromijenjena.“

**Član 7.**

Član 13. mijenja se i glasi:

„Broj bodova utvrđen za stambeni prostor, primjenjuje se i za poslovni prostor javnih ustanova u kojem se obavljaju djelatnosti javnog karaktera, i to:

- a) zdravstvo;
- b) obrazovanje, vaspitanje, nauka, kultura, umjetnost;
- c) fizička kultura i sport;
- d) socijalna zaštita;
- e) đачki i studentski standard;
- f) smještaj starih, iznemoglih i nezbrinutih lica;
- g) tradicionalni zanati;

h) vojni objekti, kao i prostori u kojima se obavlja osnovna djelatnost humanitarnih organizacija, boračkih organizacija, organizacija lica sa posebnim potrebama, vjerskih zajednica, organizacija za profesionalnu rehabilitaciju, osposobljavanje i zapošljavanje invalidnih lica“.

**Član 8.**

Član 13 a) mijenja se i glasi:

„Izuzetno od odredaba ove odluke privredna društva i obrti, koji se prvi put registruju za obavljanje proizvodne djelatnosti, su oslobođeni plaćanja obračunate komunalne naknade za period od dvije godine od dana registrovanja djelatnosti, što se smatra doprinosom Grada razvoju poduzetništva.“

**Član 9.**

Član 14. mijenja se i glasi:

„Mjesečni iznos komunalne naknade za sve obveznike izračunava se množenjem pripadajućeg broja bodova sa vrijednošću boda i korisnom površinom objekta, odnosno površinom zemljišta koje neposredno služi za obavljanje proizvodnje i pružanje usluga.

U slučajevima kad se instalacije elektrodistributivne mreže, telekomunikacijske mreže polažu kroz postojeću

kanalizaciju javne rasvjete u vlasništvu Grada Zenica iznos komunalne naknade uvećava se za 20% na godišnjem nivou.“

Odgovarajuće dozvole za polaganje kablova kroz postojeću kanalizaciju javne rasvjete u vlasništvu Grada Zenica izdat će resorna služba na osnovu tehničkih uslova koje utvrđuje Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada “Zenica” d.o.o. Zenica.

**Član 10.**

U članu 15. u stavu 1. briše se tekst:

“Vijeće općine Zenica, može na osnovu obrazloženog zahtjeva, obveznika komunalne naknade iz oblasti društvenih djelatnosti djelimično ili potpuno osloboditi plaćanja komunalne naknade.“

**Član 11.**

Odredbe ove odluke koje se odnose na obaveznu plaćanja komunalne naknade za stambeni prostor primjenjivat će se od 01.01.2019. godine.

**Član 12.**

U svim odredbama Odluke riječ “općina” zamjenjuje se riječju “Grad”, riječi “Vijeće općine” zamjenjuje se riječima “Gradsko vijeće”, riječ “Načelnik” zamjenjuje se riječima “Gradonačelnik”, riječ “Načelnik općine” riječima “Gradonačelnik”, sve u odgovarajućem padežu.

U svim odredbama Odluke riječ “općinski” zamjenjuje se u odgovarajućem padežu i rodu riječju “gradski”.

**Član 13.**

Zadužuje se Komisija za propise da sačini prečišćen tekst Odluke o komunalnim djelatnostima zajedničke potrošnje (“Službene novine općine Zenica”, broj: 7/01, 4/07, 3/08, 1/10, 2/11, 4/13, 2/14 i “Službene novine Grada Zenice”, broj: 1/16) u roku od 60 dana od dana stupanja na snagu ove odluke.

**Član 14.**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u “Službenim novinama Grada Zenica” a primjenjivat će se od 01. januara 2018. godine.

Broj:01- 01-22559/17

Zenica, 28. decembar 2017. godine

ZAMJENIK PREDSEDavajućE  
GRADSKOG VIJEĆA ZENICA  
**Jasmin Hodžić, s.r.**

**Član 4.**

Ova odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenim novinama Grada Zenica".

Broj: 01- 01-9138/18

Zenica, 13.4.2018. godine

*PREDSJEDAVAJUĆI*  
*GRADSKOG VIJEĆA ZENICA*  
**Goran Bulajić, s.r.**

72.

Na osnovu člana 14. stav (1) Zakona o komunalnim djelatnostima ("Službene novine Zeničko-dobojskog kantona", broj: 17/08) i člana 21. Statuta Grada Zenica ("Službene novine Grada Zenica", broj: 5/15), Gradsko vijeće Zenica, na 21. sjednici održanoj dana 26. aprila 2018. godine, donijelo je

**ODLUKU**

**o izmjenama Uslova za isporuku i preuzimanje toplotne energije iz vrel vodne mreže**

**Član 1.**

U Uslovima za isporuku i preuzimanje toplotne energije iz vrel vodne mreže ("Službene novine Općine Zenica", broj: 7/02 i 6/13), koji čine sastavni dio Odluke o zagrijavanju stambenog i poslovnog prostora grada Zenice daljinskim grijanjem („Službene novine Općine Zenica“, broj: 7/02 i 6/13 i „Službene novine Grada Zenica“, broj: 9/17), u članu 65. stav (6) interpunkcijski znak „ , “ (zarez) iza riječi: „mrežu daljinskog grijanja“ i rečenica „kao i fizička lica koja su privremeno isključena sa mreže daljinskog grijanja“ brišu se, a iza riječi: „mrežu daljinskog grijanja“ stavlja se interpunkcijski znak „ . “ (tačka).

**Član 2.**

Član 65. stav (7) briše se.

**Član 3.**

U članu 68. stav (1) u trećoj rečenici istog stava interpunkcijski znak „ , “ (zarez) iza riječi: "mrežu daljinskog grijanja" i rečenica „kao i potrošači privremeno isključeni sa mreže daljinskog grijanja bez obzira da li grijanje plaćaju na osnovu površine poslovnog

prostora koji se grije ili na osnovu potrošenih MW“ brišu se, a iza riječi: „mrežu daljinskog grijanja“ stavlja se interpunkcijski znak „ . “ (tačka).

**Član 4.**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Grada Zenica".

Broj: 01-01- 9859/18

Zenica, 26. 4. 2018.godine

*PREDSJEDAVAJUĆI*  
*GRADSKOG VIJEĆA ZENICA*  
**Goran Bulajić, s.r.**

73.

Na osnovu člana 21. i 23., a u vezi sa članom 31. Zakona o komunalnim djelatnostima ("Službene novine Zeničko-dobojskog kantona", broj: 17/08) i člana 21. Statuta Grada Zenica ("Službene novine Grada Zenica", broj: 5/15), Gradsko vijeće Zenica, na 21. sjednici, održanoj 26. aprila 2018. godine, donosi

**ODLUKU**

**o dopuni Odluke o komunalnim djelatnostima zajedničke potrošnje**

**Član 1.**

U Odluci o komunalnim djelatnostima zajedničke potrošnje ("Službene novine Općine Zenica", broj: 7/01, 4/07, 3/08, 1/10, 2/11, 4/13, 2/14 i "Službene novine Grada Zenica", broj: 1/16 i 1/18) u član 13.a dodaje se novi stav (2) koji glasi:

“(2) Izuzetno od odredaba ove odluke iznos obračunate, a neplaćene komunalne naknade za period 01.01.2016. godine do 31.12.2018. godine za djelatnosti iz oblasti: sporta, socijalne i dječije zaštite, kulture (koje se samofinansiraju ili se finansiraju iz Budžeta Grada), humanitarnog rada, udruženja građana, domovi za nezbrinutu djecu i vjerski objekti i groblja, smatraju se doprinosom Grada razvoju tih djelatnosti”.

može pristupiti provođenju postupka eksproprijacije zemljišta navedenog u posebnom prilogu - Elaboratu.

5. Ova odluka je konačna u upravnom postupku, ali se tužbom protiv iste može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Zenici u roku od 30 dana od dana dostavljanja odluke. Tužba se podnosi neposredno sudu.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Na prijedlog JP Ceste Federacije BiH, Služba za imovinsko pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina dostavila je Gradskom vijeću Prijedlog Odluke o utvrđivanju javnog interesa za rekonstrukciju i sanaciju tunela Vranduk 2 na magistralnoj cesti M-17 Doboj - Zenica, na zemljištu poblizje označenom u dostavljenom Idejnom elaboratu eksproprijacije, koji čini sastavni dio ove odluke.

Predlagatelj je uz prijedlog dostavio Idejni elaborat eksproprijacije, projekat "Rekonstrukcija i sanacija tunela Vranduk 2." od 08.11.2018. godine.

Uvidom u prijedlog za utvrđivanje javnog interesa proizilazi da se razlozi kojim se traži donošenje ove odluke ogledaju u sljedećem:

Evidentna je potreba za sanacijom tunela Vranduk 2 na magistralnom putu M-17 Doboj - Zenica, gdje je uslov za nastavak dalje realizacije projekta i postupka rekonstrukcije i sanacije tunela Vranduk 2, donošenje Odluku o proglašenju javnog interesa na predmetnoj parceli.

Polazeći od odredaba:

- člana 14. stav (4) Zakona o eksproprijaciji ("Službene novine Federacije BiH", broj: 70/07, 36/10 i 25/12) kojim se propisuje da: "Odluku o utvrđivanju javnog interesa za izgradnju objekta ili izvođenje radova na području općine donosi općinsko vijeće na čijem se području namjerava graditi objekat ili izvoditi radovi u skladu s planskim dokumentima prostornog uređenja."

- člana 16. istog zakona kojim se propisuje da: "Prijedlog za utvrđivanje javnog interesa za eksproprijaciju podnosi lice koje prema odredbama ovog zakona može biti korisnik eksproprijacije. Prijedlog za utvrđivanje javnog interesa podnosi se Vladi, odnosno Vladi kantona ili općinskom vijeću, putem federalnog, kantonalnog organa uprave ili općinske službe za upravu za imovinsko-pravne poslove, a sadrži elborat eksproprijacije (geodetsko- katastarski plan, područja eksproprijacije, podatke o nekretninama za koje se predlaže utvrđivanje javnog interesa, procjenu vrijednosti nekretnina, cilj eksproprijacije i druge podatke za utvrđivanje javnog interesa). Nadležni organ je dužan o prijedlogu za utvr-

đivanje javnog interesa odlučiti u roku od 60 dana od dana prijema prijedloga. Aktom o utvrđivanju javnog interesa, u skladu sa odredbama ovog člana, odredit će se i korisnik eksproprijacije. Protiv akta o utvrđivanju javnog interesa može se pokrenuti upravni spor kod nadležnog suda, osim u slučajevima iz člana 15. ovog zakona."

- člana 21. tačka 7) Statuta Grada Zenica ("Službene novine Grada Zenica", broj: 5/15) koji glasi: "Gradsko vijeće u okviru svoje nadležnosti: donosi odluke o upravljanju i raspolaganju imovinom Grada", Gradsko vijeće Grada Zenica smatra da je predlagatelj ispunio uslove za utvrđivanje javnog interesa, pa je na osnovu utvrđenog činjeničnog stanja, a u skladu s naprijed citiranim odredbama Zakona o eksproprijaciji odlučeno kao u dispozitivu ove odluke.

Ova odluka je konačna u upravnom postupku.

Broj: 01-01-7507/18

Zenica, 20. 12. 2018. godine

**PREDSJEDAVAJUĆI**  
**GRADSKOG VIJEĆA ZENICA**  
**Goran Bulajić, s.r.**

### **4.**

Na osnovu odredaba člana 6., 22. stav (1) i 23. Zakona o komunalnim djelatnostima ("Službene novine Zeničko-dobojskog kantona", broj: 17/08) i člana 21. tačka 6) Statuta Grada Zenica ("Službene novine grada Zenica", broj: 5/15), Gradsko vijeće Zenica, na 32. sjednici održanoj dana 20. decembra 2018. godine, donosi

## **ODLUKU**

### **o izmjeni Odluke o komunalnim djelatnostima zajedničke potrošnje**

#### **Član 1.**

Ovom odlukom vrši se izmjena Odluke o komunalnim djelatnostima zajedničke potrošnje ("Službene novine Općine Zenica" broj: 7/01, 4/07, 3/08, 1/10, 2/11, 4/13, 2/14 i "Službene novine Grada Zenica" broj: 1/16, 1/18 i 4/18).

#### **Član 2.**

#### **Član 11. mijenja se i glasi:**

"Odredbe ove odluke koje se odnose na obavezu plaćanja komunalne naknade za stambeni prostor, primjenjivat će se od 01. 01. 2020. godine."



16.02.2021. godine.

Na osnovu člana 31. i 22. Zakona o komunalnim djelatnostima ("Sl. novine Ze-do kantona" br. 17/08), člana 15. i člana 6. Odluke o komunalnim djelatnostima zajedničke potrošnje ("Sl. novine Općine Zenica" br. 7/01, 4/07, 3/08, 1/10, 2/11, 4/13, 2/14 i "Sl. novine Grada Zenica" broj: 1/16, 1/18, 5/18, 1/19 i 7/20), člana 1. i 2. Odluke o određivanju visine boda komunalne naknade za 2018. godine i člana 200. Zakona o upravnom postupku ("Sl. novine Federacije BiH" br. 2/98 i 48/99), Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica, d o n o s i:

## RJEŠENJE

### o obavezi plaćanja komunalne naknade

## 1

**MJESEČNI MFDŽILIS ISLAMSKE ZAJEDNICE ZENICA**, šifra: 2137 ulica: MUHAMEDA SEIDA SERDAREVIĆA 35, ZENICA , obavezuje se da na ime komunalne naknade za obavljanje djelatnosti zajedničke potrošnje u 2021. godini plati utvrđen mjesečni iznos odnosno ukupno godišnje za korištenje sledećih objekata (zemljišta):

[illegible]

## II

Naknada iz člana 1. ovog rješenja, može se plaćati mjesečno od 10-tog u tekućem mjesecu za prethodni mjesec, a mora se platiti najkasnije 31.12. tekuće godine, na račun kod Bosna Bank International d.d. Sarajevo, broj: 141-355-53200161-07; Primalac: Grad Zenica - Depozitni račun; Vrsta prihoda 722441; Grad: 103; Budžetska organizacija 0000000, uz obaveznu naznaku poreznog perioda na koji se uplata odnosi.

## III

Obaveza plaćanja naknade po ovom rješenju odnosi se na period od 01.01.2021. do 31.12.2021. godine.

## IV

Za neblagovremeno plaćanje obaveze, iz člana I obveznik je dužan platiti zateznu kamatu na javne prihode po stopi od 0,04 % dnevno.

## V

U slučaju promjene podataka iz člana I ovoga rješenja, obveznik je dužan iste dostaviti JP za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica u roku od 8 dana, od nastanka istih.

## Obrazloženje

Članom 31. Zakona o komunalnim djelatnostima ("Sl. novine Ze-do kantona" br. 12/08) propisano je da se obaveza i način plaćanja komunalne naknade za svakog obveznika, utvrđuje Rješenjem koje donosi općinski organ nadležan za komunalne poslove, a članom 22. istog Zakona utvrđeno je da obveznici komunalne naknade.

Odlukom o izmjeni Odluke o komunalnim djelatnostima zajedničke potrošnje ("Sl. novine Grada Zenica 5/18) Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica je ovlašteno da obavlja poslove izdavanja rješenja kojim se utvrđuje obaveza i načini plaćanja komunalne naknade za svakog pojedinog obveznika komunalne naknade kao i vođenje ažurne baze podataka o obveznicima.

Članom 5. Odluke o izmjeni i dopunama Odluke o komunalnim djelatnostima zajedničke potrošnje ("Sl. novine Grada Zenica 1/18) propisano je da se komunalna naknada utvrđuje po jedinici mjere na osnovu broja bodova u zavisnosti od zone građevinskog zemljišta u kojoj se objekat i zemljište koje neposredno služi za obavljanje djelatnosti nalaze, vrste objekta i djelatnosti koje se u njemu obavlja, a članom 6 pomenute Odluke propisano je da vrijednost boda utvrđuje Gradsko vijeće najkasnije do 31. decembra tekuće godine za narednu.

Stavom (2) istog člana propisuje da ukoliko se vrijednost boda ne utvrdi u navedenom roku, visina boda ostaje nepromjenjena pa je shodno navedenom vrijednost boda i za 2021. godinu, ostala nepromjenjena 0.00178, a koju je Vijeće utvrdilo za 2018. godinu i koju do 31.12.2020 godine nije promijenilo.

Članom 1. Odluke o utvrđivanju visine boda komunalne naknade za 2018. godinu ("Sl. novine Grada Zenica 1/18) utvrđena je vrijednost boda komunalne naknade za 2018. godinu od 0.00178, a članom 2. iste Odluke propisano je da komunalna naknada bez obzira na obračunati iznos na mjesečnom nivou ne može biti manja od 5,00 KM.

Uvidom u spis predmeta utvrđeno je na osnovu raspoložive dokumentacije koja ima status javnih isprava, da je imenovani u posjedu poslovnog/poslovnih prostora, površina i u zonama kao što je navedeno u članu I ovog Rješenja.

Shodno navedenom, imajući u vidu pomenute odredbe Zakona o komunalnim djelatnostima Ze-do kantona, Odluke o komunalnim djelatnostima zajedničke potrošnje i Odluke o određivanju visine boda komunalne naknade za 2018. godinu utvrđeno je da je navedeno lice obveznik plaćanja komunalne naknade u iznosu utvrđenom u dispozitivu rješenja.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Ministarstvu za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoline Zeničko-dobojskog kantona u roku od 15 dana od prijema ovog Rješenja. Žalba se podnosi putem Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica i mora biti taksirana sa 10,00 KM kantonalne administrativne takse.

## DOSTAVLJENO

1X Imenovani  
1X JP "ZENICA" d.o.o. Zenica  
1x a/a

Lejla Bilevac, diplomirani arh.





Broj:03-1-1091-1726/20  
Zenica, 27.01.2020. godine.

Na osnovu člana 31. i 22. Zakona o komunalnim djelatnostima ("Sl. novine Ze-do kantona" br. 17/08), člana 15. i člana 6. Odluke o komunalnim djelatnostima zajedničke potrošnje ("Sl. novine Općine Zenica" br. 7/01, 4/07, 5/08, 1/10, 2/11,4/13,2/14 i "Sl.novine Grada Zenica" broj: 1/16, 1/18, 5/18 i 1/19), člana 1. i 2. Odluke o određivanju visine boda komunalne naknade za 2018. godine i člana 200. Zakona o upravnom postupku ("Sl. novine Federacije BiH" br. 2/98 i 48/99), Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica, d o n o s i:

## RJEŠENJE o obavezi plaćanja komunalne naknade

Obveznik MEDŽLIS ISLAMSKJE ZAJEDNICE ZENICA,šifra:2137 ulica: MUHAMEDA SEIDA SERDAREVIĆA 35,ZENICA, obavezuje se da na ime komunalne naknade za obavljanje djelatnosti zajedničke potrošnje u 2020. godini plati utvrđen mjesečni iznos odnosno ukupno godišnje za korištenje sljedećih objekata (zemljišta):

Naziv objekta	Adresa objekta	Šifra	Zona	P=m <sup>2</sup>	Bodova	Vrij.boda	Mj.naknada KM
Stambeni prostor	ORAHVIČKA RIJEKA,BB	474	V	200,00	4	0.00178	5,00
Prostor za druge privredne djel.	STARA ČARŠIJA,21	967	I	21,38	84	0.00178	5,00
Prostor za druge privredne djel.	STARA ČARŠIJA,23	968	I	97,12	84	0.00178	14,52
Stambeni prostor	BULEVAR EZHERA EZE ARNAUTOVIĆA,117	1296	I	30,80	28	0.00178	5,00
Stambeni prostor	BULEVAR EZHERA EZE ARNAUTOVIĆA,117	1297	I	89,00	28	0.00178	5,00
Stambeni prostor	MUHAMEDA SEIDA SERDAREVIĆA,BB	1298	I	359,00	28	0.00178	17,89
Stambeni prostor	MEJDANDŽIK,BB	1299	I	84,99	28	0.00178	5,00
Stambeni prostor	LONDŽA,BB	1300	I	221,80	28	0.00178	11,05
Stambeni prostor	HUSEINA KULENOVIĆA,BB	1301	I	287,78	28	0.00178	14,34
Stambeni prostor	KOČEVA,BB	1302	I	172,00	28	0.00178	8,57
Stambeni prostor	MEJDANDŽIK,BB	1325	I	201,64	28	0.00178	10,05
Stambeni prostor	LONDŽA,BB	1350	I	81,57	28	0.00178	5,00
Stambeni prostor	MUHAMEDA SEIDA SERDAREVIĆA,35	1351	I	42,00	28	0.00178	5,00
Stambeni prostor	GORAŽDANSKA,BB	1352	III	226,50	13	0.00178	5,24
Prostor za druge privredne djel.	GORAŽDANSKA,BB	1353	III	618,34	32	0.00178	35,22
Stambeni prostor	GORAŽDANSKA,BB	1354	III	72,95	13	0.00178	5,00
Stambeni prostor	PROF.MUSTAFE ČAUŠEVIĆA,BB	1355	III	948,32	13	0.00178	21,94
Prostor za druge privredne djel.	PROF.MUSTAFE ČAUŠEVIĆA,BB	1357	III	88,68	32	0.00178	5,05
Stambeni prostor	ILIRSKI PUT,BB	1360	II	108,03	20	0.00178	5,00
Prostor za druge privredne djel.	ILIRSKI PUT,BB	1361	II	66,90	60	0.00178	7,14
Stambeni prostor	ZIJE DIZDAREVIĆA,BB	1369	III	611,23	13	0.00178	14,14
Stambeni prostor	ZIJE DIZDAREVIĆA,BB	1371	III	24,10	13	0.00178	5,00
Stambeni prostor	ARMije R BIH,BB	1380	II	518,42	20	0.00178	18,46
Stambeni prostor	ARMije R BIH,BB	1381	II	532,68	20	0.00178	18,96
Stambeni prostor	TRAVNIČKA CESTA,BB	1382	III	543,68	13	0.00178	12,58
Stambeni prostor	MUHAMEDA SEIDA SERDAREVIĆA,10	1718	I	13,49	28	0.00178	5,00
Stambeni prostor	PRVE ZENIČKE BRIGADE,BB	3779	II	750,00	20	0.00178	26,70
Stambeni prostor	PRVE ZENIČKE BRIGADE,BB	3780	II	541,80	20	0.00178	19,29
Prostor za druge privredne djel.	MUHAMEDA SEIDA SERDAREVIĆA,10	4037	I	23,89	84	0.00178	5,00
Prostor za druge privredne djel.	MUHAMEDA SEIDA SERDAREVIĆA,10	4043	I	11,72	84	0.00178	5,00
Prostor za druge privredne djel.	GORAŽDANSKA,16/B	4097	II	79,49	60	0.00178	8,49
Stambeni prostor	ZAVNOBIH-A,BB	5213	II	312,11	20	0.00178	11,11
UKUPNO ZADUŽENJE							4.148,88

## II

Naknada iz člana 1. ovog rješenja, može se plaćati mjesečno od 10-tog u tekućem mjesecu za prethodni mjesec, a mora se platiti najkasnije do 31.12. tekuće godine, na račun kod Bosna Bank International d.d. Sarajevo, broj: 141-355-53200161-07; Primalac: Grad Zenica - Depozitni račun; Vrsta prihoda 722441; Grad: 103; Budžetska organizacija 0000000, uz obaveznu naznaku poreznog perioda na koji se uplata odnosi.

## III

Obaveza plaćanja naknade po ovom rješenju odnosi se na period od 01.01.2020. do 31.12.2020. godine.

#### IV

Za neblagovremeno plaćanje obaveze, iz člana I obveznik je dužan platiti zateznu kamatu na javne prihode po stopi od 0,04 % dnevno.

#### V

U slučaju promjene podataka iz člana I ovoga rješenja, obveznik je dužan iste dostaviti JP za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d. roku od 8 dana, od nastanka istih.

#### Obrazloženje

Članom 31. Zakona o komunalnim djelatnostima ("Sl. novine Ze-do kantona" br. 12/08) propisano je da se obaveza i način plaćanja komunalne naknade svakog obveznika, utvrđuje Rješenjem koje donosi općinski organ nadležan za komunalne poslove, a članom 22. istog Zakona utvrđeno je ko su obveznici komunalne naknade.

Odlukom o izmjeni Odluke o komunalnim djelatnostima zajedničke potrošnje ("Sl. novine Grada Zenica 5/18) Javno preduzeće za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica je ovlašteno da obavlja poslove izdavanja rješenja kojim se utvrđuje obaveza i načini plaćanja komunalne naknade za svakog pojedinog obveznika komunalne naknade kao i vođenje ažurne baze podataka o obveznicima.

Članom 5. Odluke o izmjeni i dopunama Odluke o komunalnim djelatnostima zajedničke potrošnje ("Sl. novine Grada Zenica 1/18) propisano je da se komunalna naknada utvrđuje po jedinici mjere na osnovu broja bodova u zavisnosti od zone građevinskog zemljišta u kojoj se objekat i zemljište koje neposredno služi za obavljanje djelatnosti nalaze, vrste objekta i djelatnosti koje se u njemu obavlja, a članom 6 pomenute Odluke propisano je da vrijednost boda utvrđuje Gradsko vijeće najkasnije do 31. decembra tekuće godine za narednu.

Stavom (2) istog člana propisuje da ukoliko se vrijednost boda ne utvrdi u navedenom roku, visina boda ostaje nepromjenjena pa je shodno navedenom vrijednost boda i za 2020.godinu, ostala nepromjenjena 0.00178, a koju je Vijeće utvrdilo za 2018.godinu i koju do 31.12.2019.godine nije promijenilo.

Članom 1. Odluke o utvrđivanju visine boda komunalne naknade za 2018. godinu ("Sl. novine Grada Zenica 1/18) utvrđena je vrijednost boda komunalne naknade za 2018. godinu od 0.00178, a članom 2. iste Odluke propisano je da komunalna naknada bez obzira na obračunati iznos na mjesečnom nivou ne može biti manja od 5,00 KM.

Uvidom u spis predmeta utvrđeno je na osnovu raspoložive dokumentacije koja ima status javnih isprava, da je imenovani u posjedu poslovnog/poslovnih prostora, površina i u zonama kao što je navedeno u članu I ovog Rješenja.

Shodno navedenom, imajući u vidu pomenute odredbe Zakona o komunalnim djelatnostima Ze-do kantona, Odluke o komunalnim djelatnostima zajedničke potrošnje i Odluke o određivanju visine boda komunalne naknade za 2018. godinu utvrđeno je da je navedeno lice obveznik plaćanja komunalne naknade u iznosu utvrđenom u dispozitivu rješenja.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja može se uložiti žalba Ministarstvu za prostorno uređenje, promet i komunikacije i zaštitu okoliša Zeničko-dobojskog kantona u roku od 15 dana od prijema ovog Rješenja. Žalba se podnosi putem Javnog preduzeća za prostorno planiranje i uređenje grada "Zenica" d.o.o. Zenica i mora biti taksirana sa 10,00 KM kantonalne administrativne takse.

#### DOSTAVLJENO

1X Imenovani

1X JP "ZENICA" d.o.o. Zenica

1x a/a

