

**BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BIH  
ZENIČKO – DOBOJSKI KANTON  
GRAD ZENICA**

**NACRT**

**OBRADIVAČ:  
Služba za urbanizam**

**ODLUKA**  
**o izmjenama i dopunama Odluke o provođenju Regulacionog plana "Mokušnice"**

**Zenica, mart 2021. godine**

Na osnovu člana 47. stav (2), a u vezi sa članom 27. stav (5) Zakona o prostornom uređenju i građenju ("Službene novine Zeničko-dobojskog kantona", broj: 1/14 i 4/16) i člana 21. tačka 5. Statuta Grada Zenica ("Službene novine Grada Zenica", broj: 5/15) Gradsko vijeće Zenica na \_\_\_\_sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2021. godine, donijelo je

**O D L U K U**  
**o izmjenama i dopunama Odluke o provođenju Regulacionog plana "Mokušnice"**

**Član 1.**

U Odluci o provođenju Regulacionog plana „Mokušnice“ („Službene novine Grada Zenica broj: 5/16) u članu 9. iza stava (6) dodaje se stav (7) i (8) koji glase:

„ (7) Na stambeno-poslovnim objektu na parceli k.č.n.p. 2056/3 K.O. Zenica II, planira se spratnost objekta Po+P+5 (podrum, prizemlje i pet spratova), koji će se visinom izjednačiti sa susjednim objektom na parceli k.č.n.p. 2056/7 K.O. Zenica II, spratnosti P+4 (prizemlje i četiri sprata).

(8) Na poslovnim objektu Poliklinika "Sunce" na parceli k.č.n.p.2056/2 K.O. Zenica II, planira se spratnost objekta P+3 (prizemlje i tri sprata) na većem dijelu objekta i P+4 (prizemlje i četiri sprata) na manjem (sjevernom dijelu objekta), koji će se visinom izjednačiti sa susjednim objektom na parceli k.č.n.p. 2056/7 K.O. Zenica II, spratnosti P+4 (prizemlje i četiri sprata) sa kojim čini cjelinu.“

Dosadašnji stav (7 ) postaje stav (9).

U stavu (9) iza riječi „broj 9“ dodaju se riječi „ i broj 4“.

**Član 2.**

U članu 11. u stavu (5) iza riječi „broj 10“ dodaju se riječi „ i broj 5“.

**Član 3.**

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objaviće se u "Službenim novinama Grada Zenica".

Broj: \_\_\_\_\_  
Zenica, \_\_\_\_\_ 2021. godine

**PREDSJEDAVAJUĆI**  
**GRADSKOG VIJEĆA ZENICA**  
**Almir Babajić**

## **O b r a z l o ž e n j e**

### **Pravni osnov**

Pravni osnov za donošenje Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o provođenju Regulacionog plana „Mokušnice“ sadržan je u odredbi člana 47. stav (2) i člana 27. stav (5) Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 1/14 i 4/16).

Članom 47. stav (2) Zakona o prostornom uređenju i građenju („Službene novine Zeničko-dobojskog kantona“, broj: 1/14 i 4/16) propisano je da općinsko odnosno gradsko vijeće razmatra nacrt planskog dokumenta i stavlja ga na javni uvid i javnu raspravu pod uslovima i u trajanju utvrđenom Odluci o pristupanju izradi planskog dokumenta, a članom 27. stav (5) istog Zakona propisano je da su sastavni dijelovi planskih dokumenata Odluka o usvajanju (donošenju) i Odluka o provođenju planskog dokumenta.

Statutarni osnov predstavlja odredba člana 21. stav (5) Statuta Grada Zenica ("Službene novine Grada Zenica", broj: 5/15) kojom je propisano je da Gradsko vijeće u okviru svojih nadležnosti, između ostalog, donosi razvojne, prostorne i urbanističke planove i programe, te provedbene planove, uključujući zoniranje.

### **Razlozi za donošenje Odluke**

Gradsko vijeće Zenica na petoj sjednici održanoj dana 28.01.2021. godine donijelo je Odluku o pristupanju izradi izmjena i dopuna Regulacionog plana „Mokušnice“ (skraćeni postupak) („Službene novine Grada Zenica“ broj:1/21). Članom 7. Odluke propisano je da će Nosilac izrade izraditi Nacrt Plana, koji će Nosilac pripreme utvrditi i podnijeti ga Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje.

Sastavni dio Nacrta ove odluke je Odluka o provođenju Regulacionog plana. S obzirom da je Odluka o provođenju Regulacionog plana „Mokušnice“ donesena na sjednici Gradskog vijeća 16.06.2016. godine („Službene novine Grada Zenica broj: 5/16) ovom odlukom vrše se samo izmjene i dopune pojedinih članova Odluke o provođenju Regulacionog plana „Mokušnice“ i to člana 9. i 11.

Član 9. dopunjen je sa dva nova stava ( 7. i 8.) koji se odnose na povećanje spratnosti objekata na parcelama k.č. 2056/3 i 2056/2 k.o. Zenica II sa dopunom grafičkog priloga, dok je član 11. dopunjen samo sa grafičkim prilogom koji se odnosi na parcelaciju.

**Služba za urbanizam**